



CITTA' DI PORTO SANT'ELPIDIO

Provincia di Ascoli Piceno

PIANO PARTICOLAREGGIATO "BORGOMARINARO"

(Legge 5 agosto 1978, n. 457)

PROGETTO

ELABORATO **BM3P**

RILIEVO FOTOGRAFICO E SCHEDE PROGETTO isolati da 7 a 10

adottato con atto consiliare n. in data

approvato con atto consiliare n. in data pubblicato sul BUR in data

Progetto U.T.C. Settore Pianificazione Territoriale



PROGETTISTA

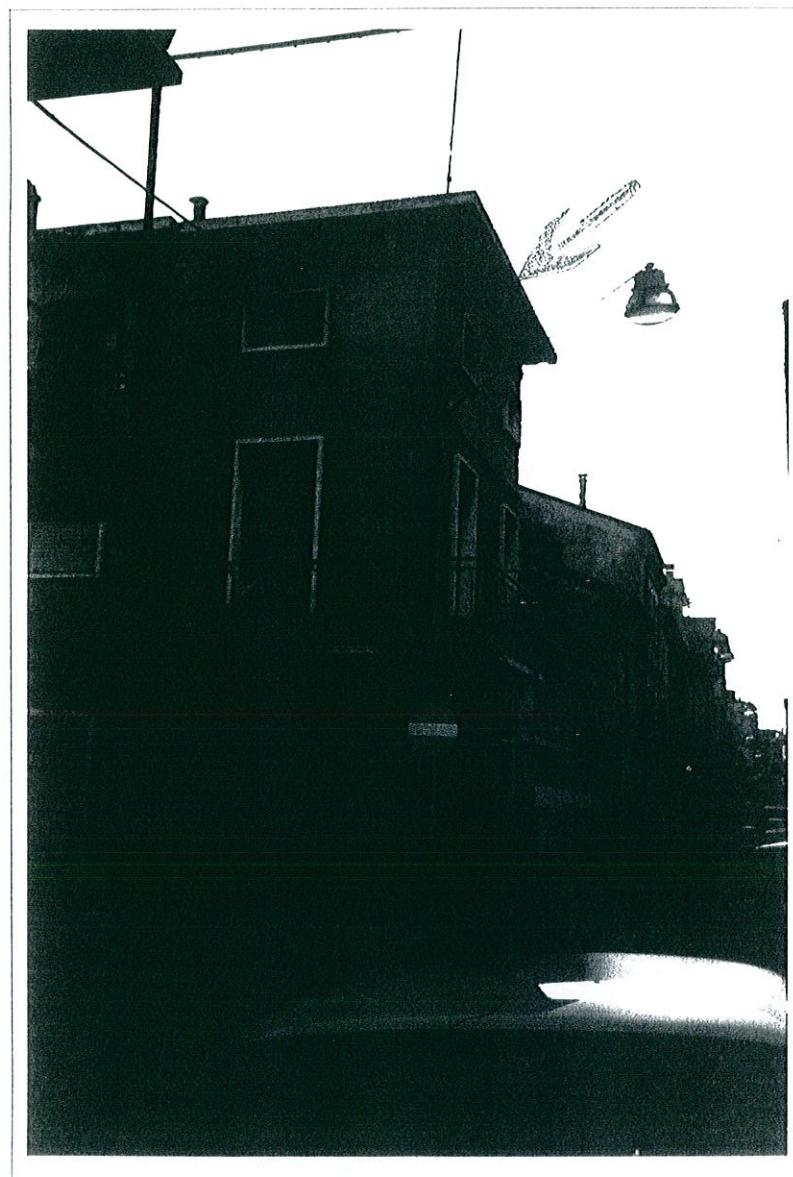
(arch. Giulia Catani)

COLLABORATORE

(geom. Leandro Olivieri)

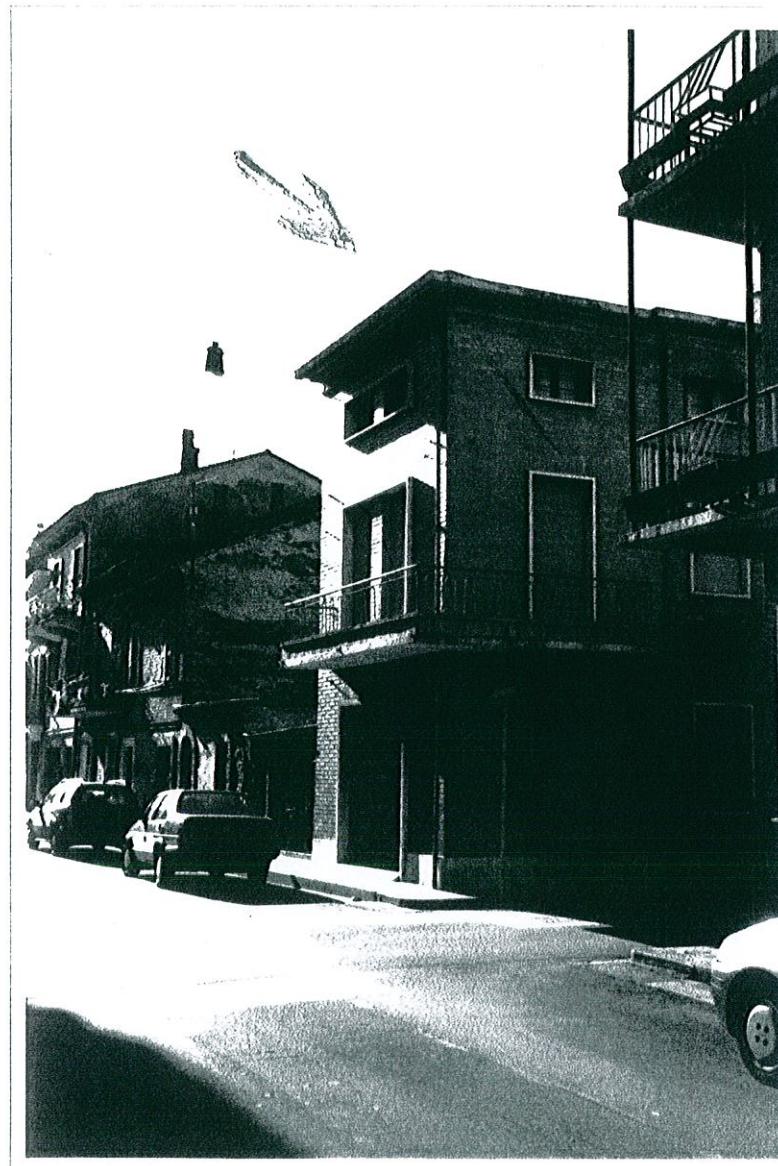
ISOLATO	FABBRICATO
7	1a

Fronte Nord/Ovest - Via XXIV Maggio, 2 - Via N. Sauro



ISOLATO	FABBRICATO
7	1/b

Fronte Nord/Est - Via XXIV Maggio, 2 - Via A. Caro, 95



SCHEDA D'INTERVENTOUNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 7 - fabbricato n.1

DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
 Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati <input checked="" type="checkbox"/> fuori terra <input checked="" type="checkbox"/> sottotetto	n. n. 2 <input checked="" type="checkbox"/> utilizzabile <input type="checkbox"/> non utilizzabile
	Sup. coperta	mq 50	
	Volume	mc 405	
	H media	ml 8.10	
	Superfetazioni		

PREVISIONI
INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- | | |
|--|----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. a) | manutenzione ordinaria M1 |
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. b) | manutenzione straordinaria M2 |
| <input checked="" type="checkbox"/> art. 31 lett. c) | restauro/risanam. conservat. M4 |
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. d) | ristrutturazione edilizia M5 |
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. e) | ristrutturazione urbanistica |
| <input type="checkbox"/> | demolizione con ricostruzione M7 |

LEGGE REGIONALE 31/79

- | |
|---|
| <input type="checkbox"/> ammessa |
| <input checked="" type="checkbox"/> non ammessa |
| <input type="checkbox"/> nuova costruzione |

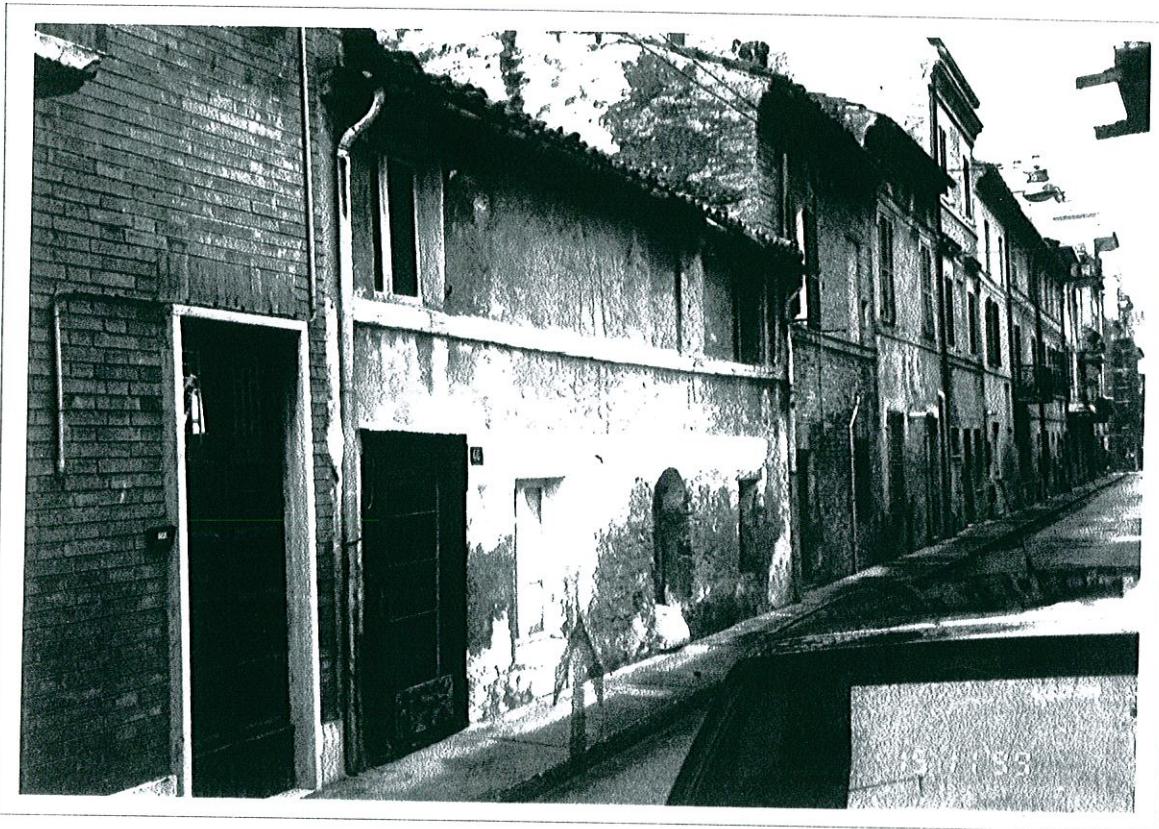
Altezza massima ml come da rilievo

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

ISOLATO	FABBRICATO
7	2

Fronte Ovest - Via N. Sauro, 46



Fronte Est - Via A. Caro



CITTA' DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEDA D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 7 - fabbricato n.2DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati <input checked="" type="checkbox"/> fuori terra <input type="checkbox"/> sottotetto	n. n. 2
	Sup. coperta	mq 53	<input type="checkbox"/> utilizzabile
	Volume	mc 307.40	<input type="checkbox"/> non utilizzabile
	H media	ml 5.80	
	Superfetazioni		

PREVISIONI
INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- | | |
|--|----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. a) | manutenzione ordinaria M1 |
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. b) | manutenzione straordinaria M2 |
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. c) | restauro/risanam. conservat. M4 |
| <input checked="" type="checkbox"/> art. 31 lett. d) | ristrutturazione edilizia M5 |
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. e) | ristrutturazione urbanistica |
| <input type="checkbox"/> | demolizione con ricostruzione M7 |
| <input checked="" type="checkbox"/> ammessa | |
| <input type="checkbox"/> non ammessa | |
| <input type="checkbox"/> nuova costruzione | |

LEGGE REGIONALE 31/79

Altezza massima ml adeguamento alla gronda
dell'edificio n. 4 salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

ISOLATO	FABBRICATO
7	3/a

Fronte Ovest - Via N. Sauro



ISOLATO	FABBRICATO
7	3/b

Fronte Est - Via A. Caro, 87



CITTÀ DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEDA D'INTERVENTOUNITÀ MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 7 - fabbricato n.3DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
 Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati	n.
		<input checked="" type="checkbox"/> fuori terra	n. 2
	<input checked="" type="checkbox"/> sottotetto	<input type="checkbox"/> utilizzabile	
		<input checked="" type="checkbox"/> non utilizzabile	
	Sup. coperta	mq 59	
	Volume	mc 342.20	
	H media	ml 5.80	
	Superfetazioni		

PREVISIONI
INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- art. 31 lett. a) manutenzione ordinaria M1
- art. 31 lett. b) manutenzione straordinaria M2
- art. 31 lett. c) restauro/risanam. conservat. M4
- art. 31 lett. d) ristrutturazione edilizia M5
- art. 31 lett. e) ristrutturazione urbanistica
- ammessa demolizione con ricostruzione M7
- non ammessa
- nuova costruzione

LEGGE REGIONALE 31/79

Altezza massima ml adeguamento alla gronda
dell'edificio . 4 salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

ISOLATO	FABBRICATO
7	4/a

Fronte Ovest - Via N. Sauro



ISOLATO	FABBRICATO
7	4/b

Fronte Est - Via A. Caro, 85



CITTÀ DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEDA D'INTERVENTOUNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 7 - fabbricato n.4DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
 Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati	n. n. 2
		<input checked="" type="checkbox"/> fuori terra	
		<input checked="" type="checkbox"/> sottotetto	<input type="checkbox"/> utilizzabile
	Sup. coperta	mq 66	<input checked="" type="checkbox"/> non utilizzabile
	Volume	mc 445.50	
	H media	ml 6.75	
	Superfetazioni		

PREVISIONI
INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. a) | manutenzione ordinaria M1 |
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. b) | manutenzione straordinaria M2 |
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. c) | restauro/risanamento conservat. M4 |
| <input checked="" type="checkbox"/> art. 31 lett. d) | ristrutturazione edilizia M5 |
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. e) | ristrutturazione urbanistica |
| <input type="checkbox"/> | demolizione con ricostruzione M7 |
| <input type="checkbox"/> ammessa | |
| <input checked="" type="checkbox"/> non | |
| <input type="checkbox"/> nuova costruzione | |

Altezza massima ml come da rilievo

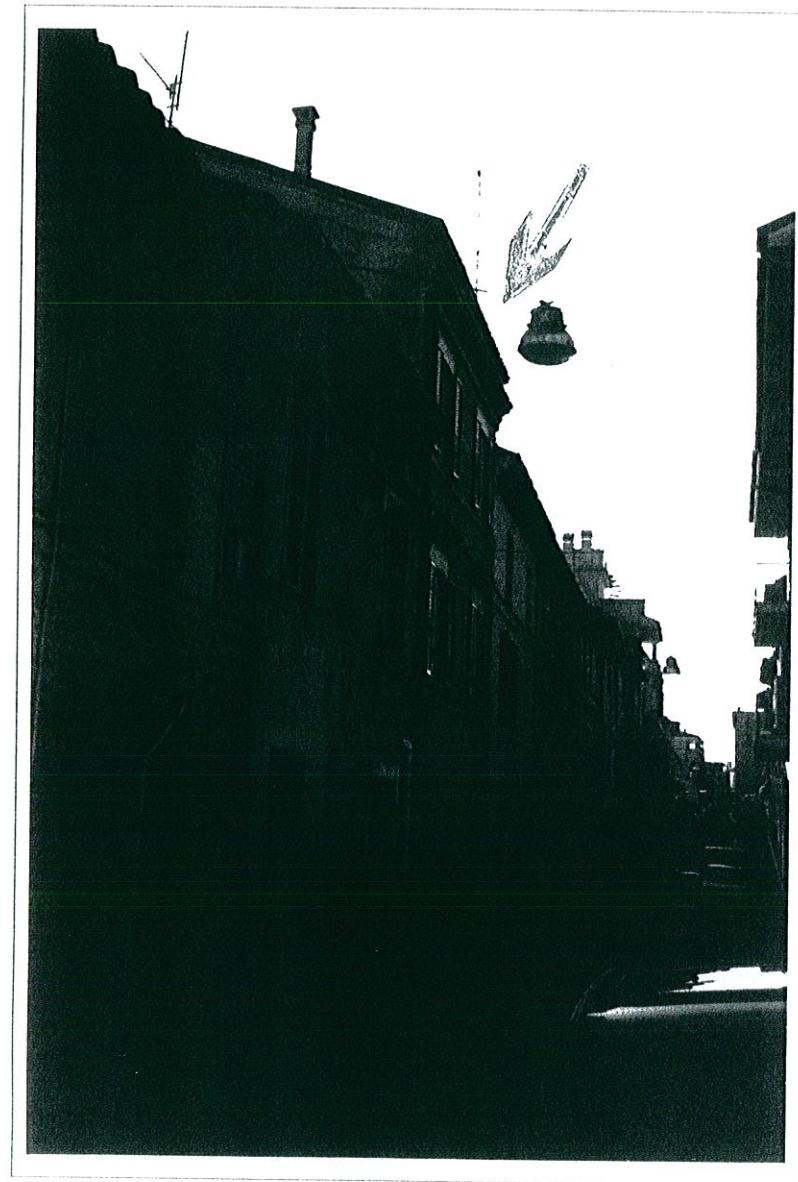
salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

mantenimento delle cornici, del cornicione, della muratura originaria su entrambi i fronti o utilizzo di mattoni vecchi di recupero.

ISOLATO	FABBRICATO
7	5/a

Fronte Ovest - Via N. Sauro



ISOLATO	FABBRICATO
7	5/b

Fronte Est - Via A. Caro, 83



CITTA' DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEDA D'INTERVENTOUNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 7 - fabbricato n.5DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
 Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati	n.
		<input checked="" type="checkbox"/> fuori terra	n. 3
		<input type="checkbox"/> sottotetto	<input type="checkbox"/> utilizzabile
			<input checked="" type="checkbox"/> non utilizzabile
	Sup. coperta	mq 63	
	Volume	mc 573.30	
	H media	ml 9.10	
	Superfetazioni		

PREVISIONI

INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- art. 31 lett. a) manutenzione ordinaria M1
- art. 31 lett. b) manutenzione straordinaria M2
- art. 31 lett. c) restauro/risanamento conservat. M4
- art. 31 lett. d) ristrutturazione edilizia M5
- art. 31 lett. e) ristrutturazione urbanistica
- ammessa demolizione con ricostruzione M7
- non ammessa
- nuova costruzione

LEGGE REGIONALE 31/79

Altezza massima ml come da rilievo

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

ISOLATO	FABBRICATO
7	6/a

Fronte Ovest - Via N. Sauro



ISOLATO	FABBRICATO
7	6/b

Fronte Est - Via A. Caro, 77-79



CITTA' DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEDA D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 7 - fabbricato n.6DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
 Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati	n. n. 3
		<input checked="" type="checkbox"/> fuori terra	
		<input type="checkbox"/> sottotetto	<input type="checkbox"/> utilizzabile
			<input checked="" type="checkbox"/> non utilizzabile
	Sup. coperta	mq 66	
	Volume	mc 528	
	H media	ml 8.00	
	Superfetazioni		

PREVISIONI
INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. a) | manutenzione ordinaria M1 |
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. b) | manutenzione straordinaria M2 |
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. c) | restauro/risanamento conservat. M4 |
| <input checked="" type="checkbox"/> art. 31 lett. d) | ristrutturazione edilizia M5 |
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. e) | ristrutturazione urbanistica |
| <input type="checkbox"/> | demolizione con ricostruzione M7 |
| <input type="checkbox"/> ammessa | |
| <input type="checkbox"/> non | |
| <input type="checkbox"/> ammessa | |
| <input type="checkbox"/> nuova costruzione | |

LEGGE REGIONALE 31/79

Altezza massima ml 9.00

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

mantenimento delle mensole del balcone e del tetto, ricostruzione degli allineamenti nella composizione delle facciate, eliminazione dei paramenti in marmo.

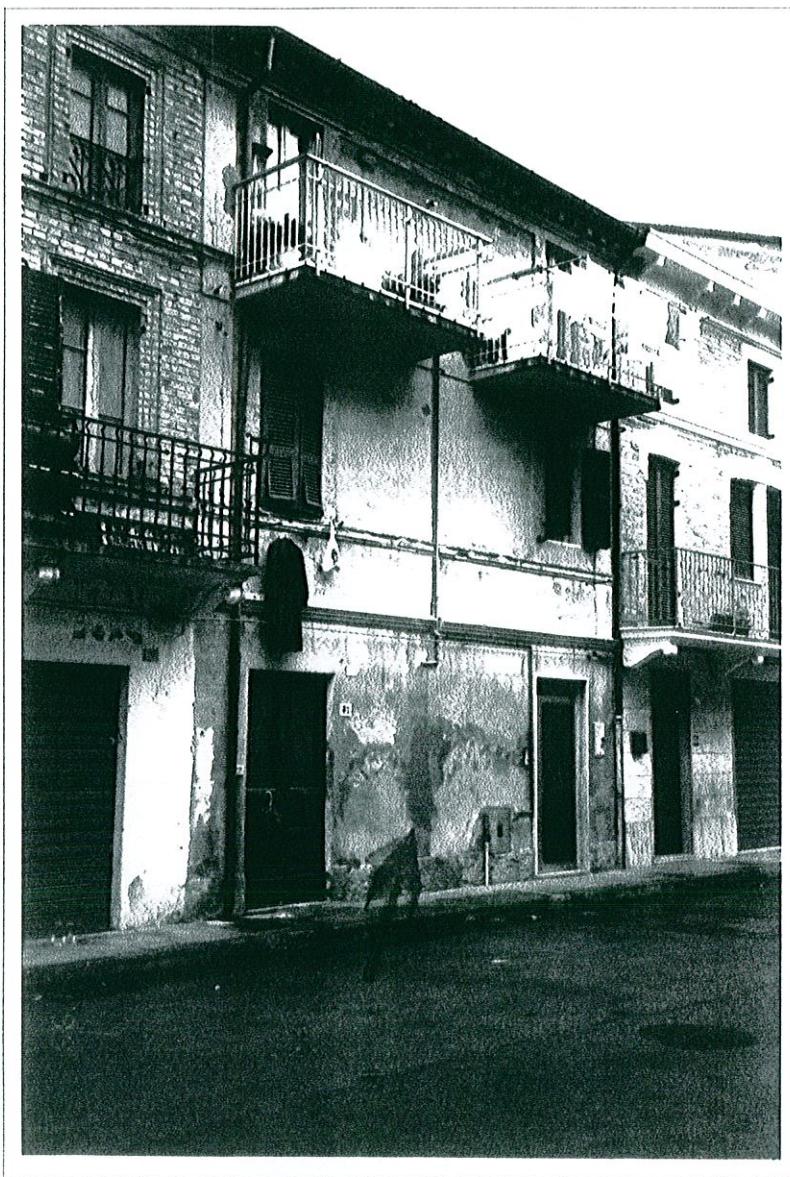
ISOLATO	FABBRICATO
7	7/a

Fronte Ovest - Via N. Sauro



ISOLATO	FABBRICATO
7	7/b

Fronte Est - Via A. Caro, 73



CITTA' DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEDA D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 7 - fabbricato n.7DATI URBANISTICI
Zona omogenea : B
Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati	n.
		<input checked="" type="checkbox"/> fuori terra	n. 3
		<input type="checkbox"/> sottotetto	<input type="checkbox"/> utilizzabile
			<input checked="" type="checkbox"/> non utilizzabile
	Sup. coperta	mq 75	
	Volume	mc 600	
	H media	ml 8.00	
	Superfetazioni		

PREVISIONI
INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- art. 31 lett. a) manutenzione ordinaria **M1**
 - art. 31 lett. b) manutenzione straordinaria **M2**
 - art. 31 lett. c) restauro/risanamento conservat. **M4**
 - art. 31 lett. d) ristrutturazione edilizia **M5**
 - art. 31 lett. e) ristrutturazione urbanistica
 - ammessa demolizione con ricostruzione **M7**
 - non ammessa
 - nuova costruzione
- salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

Altezza massima ml 9.00

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

ISOLATO	FABBRICATO
7	8/a

Fronte Ovest - Via N. Sauro



ISOLATO	FABBRICATO
7	8/b

Fronte Est - Via A. Caro, 69/a-71



CITTA' DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEDA D'INTERVENTOUNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 7 - fabbricato n.8DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
 Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati	n.
		<input checked="" type="checkbox"/> fuori terra	n. 3
		<input type="checkbox"/> sottotetto	<input type="checkbox"/> utilizzabile
			<input checked="" type="checkbox"/> non utilizzabile
	Sup. coperta	mq 59	
	Volume	mc 472	
	H media	ml 8	
	Superfetazioni		

PREVISIONI
INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. a) | manutenzione ordinaria M1 |
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. b) | manutenzione straordinaria M2 |
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. c) | restauro/risanamento conservat. M4 |
| <input checked="" type="checkbox"/> art. 31 lett. d) | ristrutturazione edilizia M5 |
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. e) | ristrutturazione urbanistica |
| <input type="checkbox"/> | demolizione con ricostruzione M7 |
| <input checked="" type="checkbox"/> ammessa | |
| <input type="checkbox"/> non | |
| <input type="checkbox"/> nuova costruzione | |

Altezza massima ml 9.00

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

mantenimento di tutti i caratteri architettonici originari dell'edificio, quali cornici, marcapiano, cornicioni, forma delle aperture, mensole dei balconi, recupero dell'inferriata del balcone, mantenimento del mattone originario o uso del mattone di recupero.

ISOLATO	FABBRICATO
7	9/a

Fronte ovest - Via N. Sauro



ISOLATO	FABBRICATO
7	9/b

Fronte Est - Via A. Caro, 69



SCHEDA D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 7 - fabbricato n.9

DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
 Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati <input checked="" type="checkbox"/> fuori terra <input checked="" type="checkbox"/> sottotetto	n. n. 3 <input type="checkbox"/> utilizzabile <input checked="" type="checkbox"/> non utilizzabile
	Sup. coperta	mq 59	
	Volume	mc 472	
	H media	ml 8	
	Superfetazioni		

PREVISIONI

INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- art. 31 lett. a) manutenzione ordinaria **M1**
 art. 31 lett. b) manutenzione straordinaria **M2**
 art. 31 lett. c) restauro/risanamento conservat. **M4**
 art. 31 lett. d) ristrutturazione edilizia **M5**
 art. 31 lett. e) ristrutturazione urbanistica
 ammessa
 non
ammessa
 nuova costruzione

LEGGE REGIONALE 31/79

Altezza massima ml 9.00

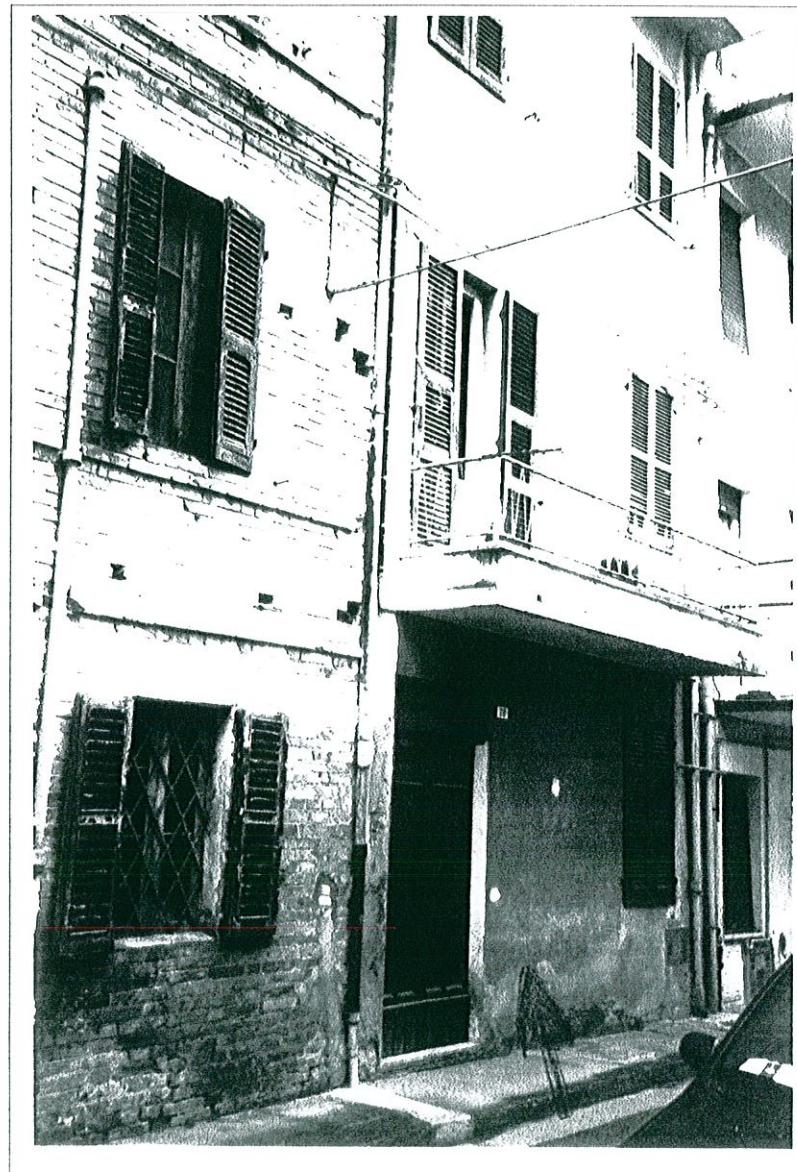
salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

mantenimento di tutti i caratteri architettonici originari dell'edificio, quali cornici, marcapiano, cornicioni, forma delle aperture, mensole dei balconi, recupero dell'inferriata del balcone, mantenimento del mattone originario o uso del mattone di recupero.

ISOLATO	FABBRICATO
7	10/a

Fronte Ovest - Via N. Sauro



ISOLATO	FABBRICATO
7	10/b

Fronte Est - Via A. Caro, 67



CITTA' DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEDA D'INTERVENTOUNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 7 - fabbricato n.10DATI
URBANISTICI Zona omogenea : B
 Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati	n. n. 3
		<input checked="" type="checkbox"/> fuori terra	
		<input type="checkbox"/> utilizzabile	
		<input type="checkbox"/> non utilizzabile	
	Sup. coperta	mq 53	
	Volume	mc 477	
	H media	ml 9	
	Superfetazioni		

PREVISIONI

INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- art. 31 lett. a) manutenzione ordinaria M1
- art. 31 lett. b) manutenzione straordinaria M2
- art. 31 lett. c) restauro/risanam. conservat. M4
- art. 31 lett. d) ristrutturazione edilizia M5
- art. 31 lett. e) ristrutturazione urbanistica
- demolizione con ricostruzione M7

LEGGE REGIONALE 31/79

- ammessa
- non ammessa
- nuova costruzione

Altezza massima ml come da rilievo

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

ISOLATO	FABBRICATO
7	11/a

Fronte Ovest - Via N. sauro



ISOLATO	FABBRICATO
7	11/b

Fronte Est - Via A. Caro, 65



CITTA' DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEDA D'INTERVENTOUNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 7 - fabbricato n.11DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
 Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati	n.
		<input checked="" type="checkbox"/> fuori terra	
		<input checked="" type="checkbox"/> sottotetto	n. 3
		<input checked="" type="checkbox"/> utilizzabile	
		<input type="checkbox"/> non utilizzabile	
	Sup. coperta	mq 39	
	Volume	mc 396.63	
	H media	ml 10.17	
	Superfetazioni		

PREVISIONI

INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- art. 31 lett. a) manutenzione ordinaria M1
- art. 31 lett. b) manutenzione straordinaria M2
- art. 31 lett. c) restauro/risanam. conservat. M4
- art. 31 lett. d) ristrutturazione edilizia M5
- art. 31 lett. e) ristrutturazione urbanistica
- demolizione con ricostruzione M7

LEGGE REGIONALE 31/79

- ammessa
- non ammessa
- nuova costruzione

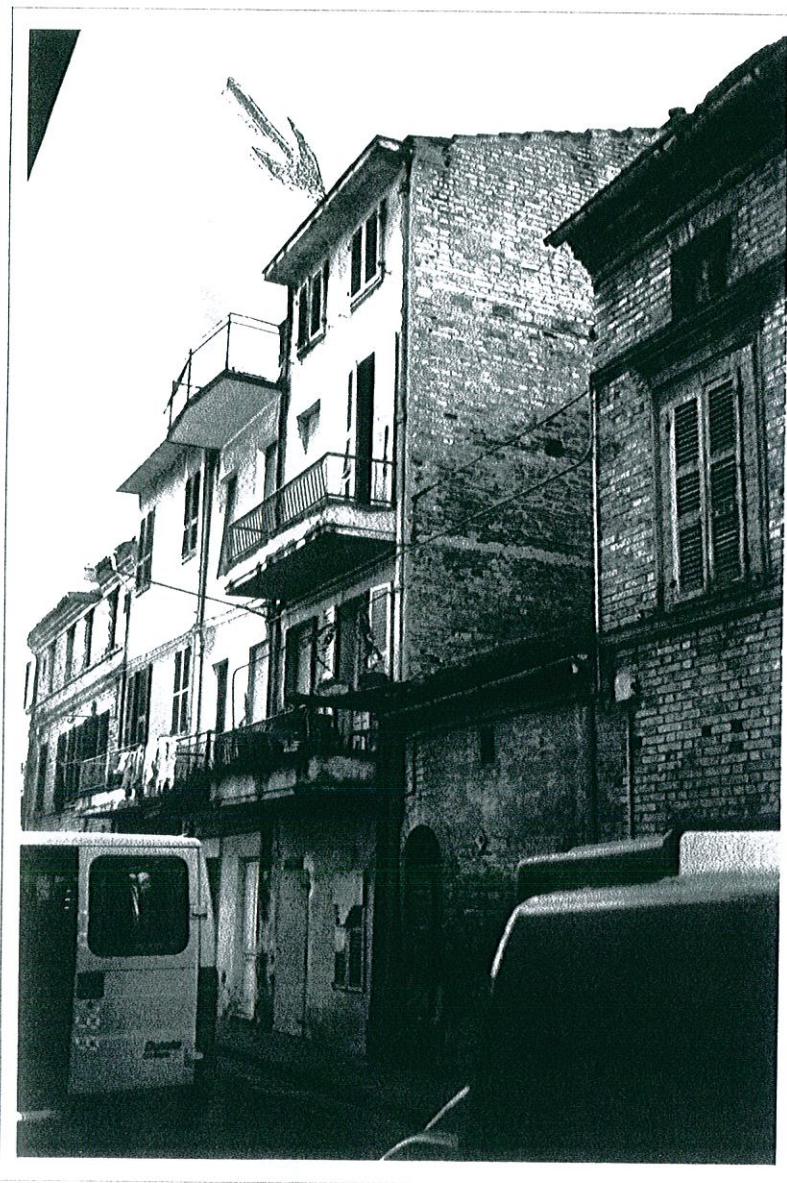
Altezza massima ml come da rilievo

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

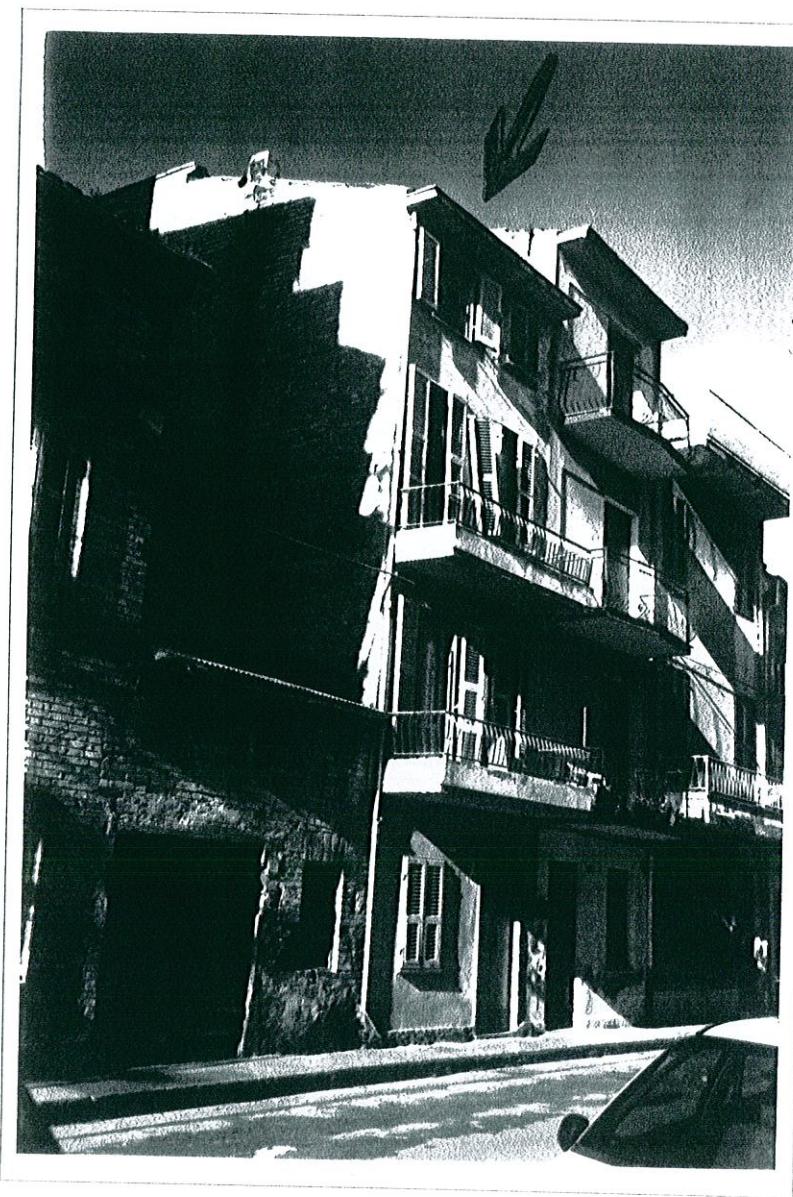
ISOLATO	FABBRICATO
7	12/a

Fronte Ovest - Via N. Sauro



ISOLATO	FABBRICATO
7	12/b

Fronte Est - Via A. Caro, 63



CITTA' DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEDA D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 7 - fabbricato n.12DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
 Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati <input checked="" type="checkbox"/> fuori terra <input type="checkbox"/> sottotetto	n. n. 3+ attico <input type="checkbox"/> utilizzabile <input type="checkbox"/> non utilizzabile
	Sup. coperta	mq 39	
	Volume	mc 399.75	
	H media	ml 10.25	
	Superfetazioni		

PREVISIONI
INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- art. 31 lett. a) manutenzione ordinaria M1
- art. 31 lett. b) manutenzione straordinaria M2
- art. 31 lett. c) restauro/risanam. conservat. M4
- art. 31 lett. d) ristrutturazione edilizia M5
- art. 31 lett. e) ristrutturazione urbanistica
-
- ammessa
- non ammessa
- nuova costruzione

Altezza massima ml cone da rilievo

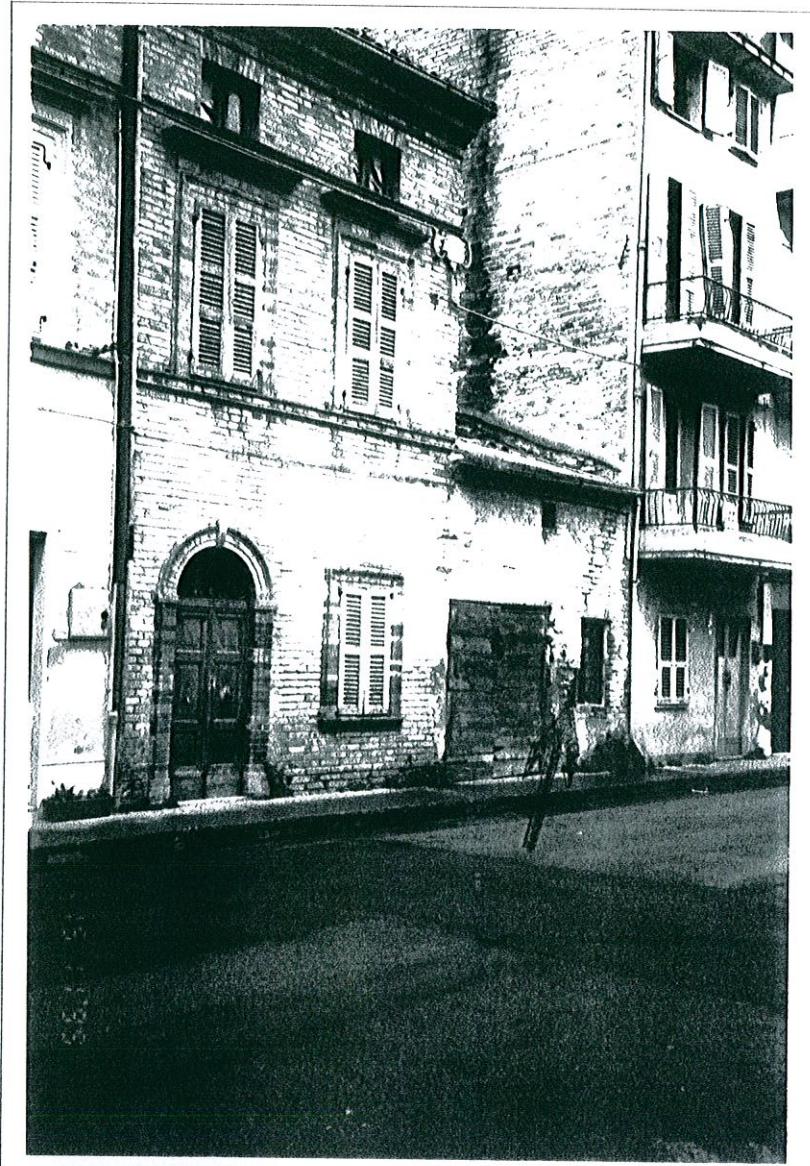
salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

ISOLATO	FABBRICATO
7	13

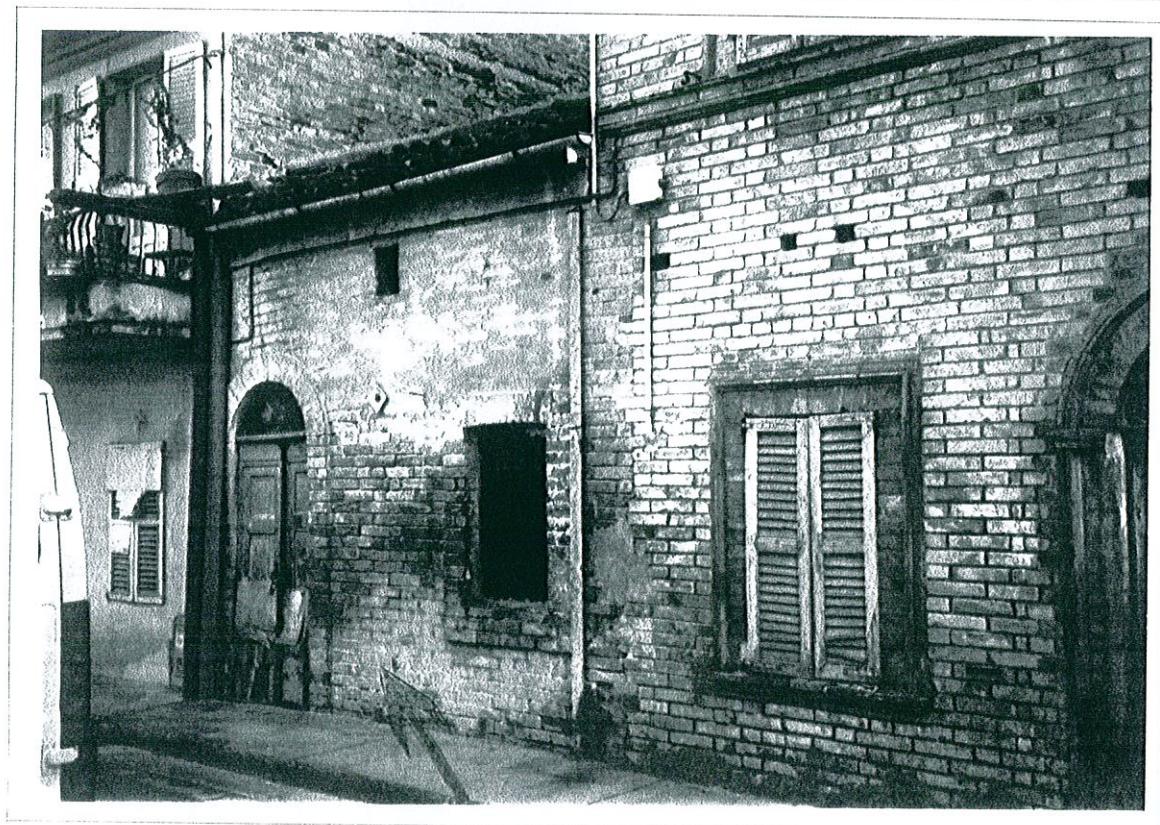
Fronte Est

Via A.Caro, 61



Fronte Ovest

Via N.Sauro



SCHEDA D'INTERVENTOUNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 7 - fabbricato n.13DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
 Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati <input checked="" type="checkbox"/> fuori terra <input checked="" type="checkbox"/> sottotetto	n. n. 1
	Sup. coperta	mq 47	<input type="checkbox"/> utilizzabile
	Volume	mc 169.20	<input checked="" type="checkbox"/> non utilizzabile
	H media	ml 3.60	
	Superfetazioni		

PREVISIONI
INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- | | |
|---|----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. a) | manutenzione ordinaria M1 |
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. b) | manutenzione straordinaria M2 |
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. c) | restauro/risanam. conservat. M4 |
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. d) | ristrutturazione edilizia M5 |
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. e) | ristrutturazione urbanistica |
| <input checked="" type="checkbox"/> | demolizione con ricostruzione M7 |
| <input checked="" type="checkbox"/> ammessa | |
| <input type="checkbox"/> non ammessa | |
| <input type="checkbox"/> nuova costruzione | |

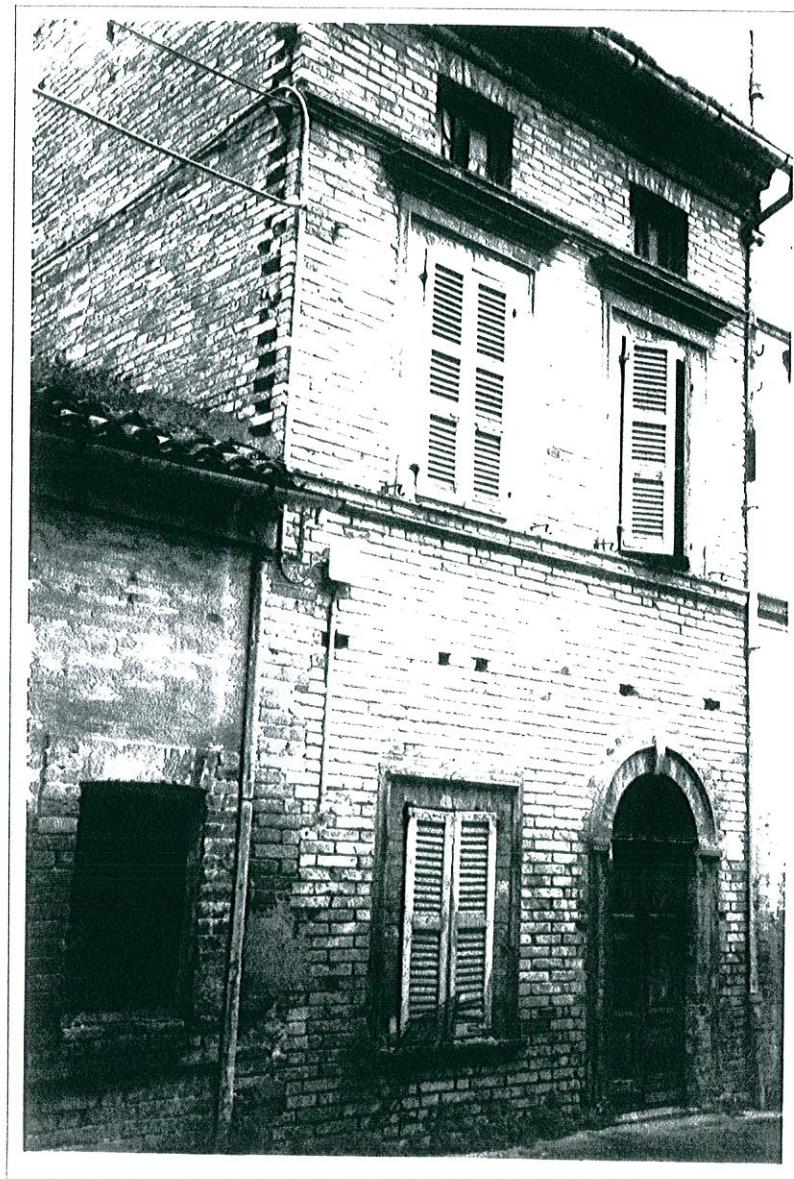
Altezza massima ml 9.00

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

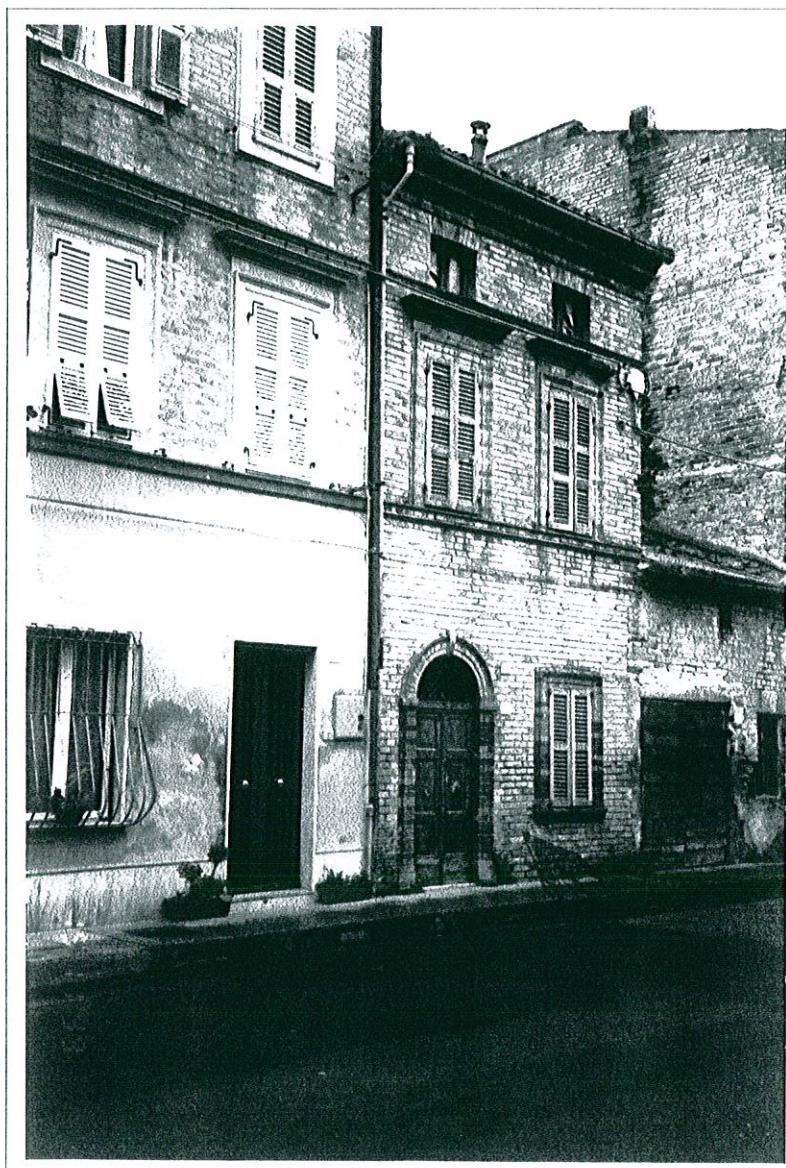
ISOLATO	FABBRICATO
7	14/a

Fronte Ovest - Via N. Sauro



ISOLATO	FABBRICATO
7	14/b

Fronte Est - Via A. Caro, 59



CITTA' DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEDA D'INTERVENTOUNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 7 - fabbricato n.14DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
 Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati	n.
		<input checked="" type="checkbox"/> fuori terra	n. 2
	<input checked="" type="checkbox"/> sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/> utilizzabile	
		<input type="checkbox"/> non utilizzabile	
	Sup. coperta	mq 47	
	Volume	mc 338.40	
	H media	ml 7.20	
	Superfetazioni		

PREVISIONI

INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- | | |
|--|----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. a) | manutenzione ordinaria M1 |
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. b) | manutenzione straordinaria M2 |
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. c) | restauro/risanam. conservat. M4 |
| <input checked="" type="checkbox"/> art. 31 lett. d) | ristrutturazione edilizia M5 |
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. e) | ristrutturazione urbanistica |
| <input type="checkbox"/> | demolizione con ricostruzione M7 |
| <input checked="" type="checkbox"/> ammessa | |
| <input type="checkbox"/> non ammessa | |
| <input type="checkbox"/> nuova costruzione | |

LEGGE REGIONALE 31/79

Altezza massima ml 9.00

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

ISOLATO	FABBRICATO
7	15/a

Fronte Ovest - Via N. Sauro



ISOLATO	FABBRICATO
7	15/b

Fronte Est - Via A.Caro, 57



CITTA' DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEDA D'INTERVENTOUNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 7 - fabbricato n.15DATI
URBANISTICI Zona omogenea : B
 Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati	n. n. 3
		<input checked="" type="checkbox"/> fuori terra	
		<input checked="" type="checkbox"/> utilizzabile	
		<input type="checkbox"/> non utilizzabile	
	Sup. coperta	mq 47	
	Volume	mc 488.80	
	H media	ml 10.40	
	Superfetazioni		

PREVISIONI
INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- art. 31 lett. a) manutenzione ordinaria M1
- art. 31 lett. b) manutenzione straordinaria M2
- art. 31 lett. c) restauro/risanam. conservat. M4
- art. 31 lett. d) ristrutturazione edilizia M5
- art. 31 lett. e) ristrutturazione urbanistica
- demolizione con ricostruzione M7

LEGGE REGIONALE 31/79

- ammessa
- non ammessa
- nuova costruzione

Altezza massima ml come da rilievo

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

ISOLATO	FABBRICATO
7	16/a

Fronte Sud/Ovest - Via G.Leopardi/N.Sauro



ISOLATO	FABBRICATO
7	16/b

Fronte sud/Ovest - Via G.Leopardi - Via A. Caro, 55



CITTA' DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEDA D'INTERVENTOUNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 7 - fabbricato n.16DATI
URBANISTICI Zona omogenea : B
 Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati	n. n. 4
		<input checked="" type="checkbox"/> fuori terra	
		<input checked="" type="checkbox"/> sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/> utilizzabile
			<input type="checkbox"/> non utilizzabile
	Sup. coperta	mq 51	
	Volume	mc 678.30	
	H media	ml 13.30	
	Superfetazioni		

PREVISIONI

INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. a) | manutenzione ordinaria M1 |
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. b) | manutenzione straordinaria M2 |
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. c) | restauro/risanam. conservat. M4 |
| <input checked="" type="checkbox"/> art. 31 lett. d) | ristrutturazione edilizia M5 |
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. e) | ristrutturazione urbanistica |
| <input type="checkbox"/> | demolizione con ricostruzione M7 |
| <input type="checkbox"/> ammessa | |
| <input checked="" type="checkbox"/> non ammessa | |
| <input type="checkbox"/> nuova costruzione | |

LEGGE REGIONALE 31/79

Altezza massima

ml come da rilievo

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

ISOLATO	FABBRICATO
8	1

Fronte N/O - Via XXIV Maggio A. Caro, 86



Fronte N/E - Via XXIV Maggio - via Principe Umberto



CITTÀ DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEDA D'INTERVENTOUNITÀ MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 8 - fabbricato n.1DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
 Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati	n.
		<input checked="" type="checkbox"/> fuori terra	n. 3
		<input type="checkbox"/> sottotetto	<input type="checkbox"/> utilizzabile
			<input checked="" type="checkbox"/> non utilizzabile
	Sup. coperta	mq 170	
	Volume	mc 1674.50	
	H media	ml 9.85	
	Superfetazioni		

PREVISIONI
INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- art. 31 lett. a) manutenzione ordinaria M1
- art. 31 lett. b) manutenzione straordinaria M2
- art. 31 lett. c) restauro/risanam. conservat. M4
- art. 31 lett. d) ristrutturazione edilizia M5
- art. 31 lett. e) ristrutturazione urbanistica
- demolizione con ricostruzione M7
- ammessa
- non ammessa
- nuova costruzione

LEGGE REGIONALE 31/79

Altezza massima ml come da rilievo salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

ISOLATO	FABBRICATO
8	2/a

Fronte Ovest - Via A. Caro, 84



ISOLATO	FABBRICATO
8	2/b

Fronte Est - Via Principe Umberto, 97



CITTA' DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEDA D'INTERVENTO

**UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 8 - fabbricato n.2**

DATI URBANISTICI

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati <input checked="" type="checkbox"/> fuori terra <input checked="" type="checkbox"/> sottotetto	n. n. 1 <input type="checkbox"/> utilizzabile <input checked="" type="checkbox"/> non utilizzabile
	Sup. coperta	mq 47	

PREVISIONI

INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- art. 31 lett. a) manutenzione ordinaria **M1**
 - art. 31 lett. b) manutenzione straordinaria **M2**
 - art. 31 lett. c) restauro/risanam. conservat. **M4**
 - art. 31 lett. d) ristrutturazione edilizia **M5**
 - art. 31 lett. e) ristrutturazione urbanistica
 - demolizione con ricostruzione **M7**
 - ammessa
 - non ammessa
 - nuova costruzione

LEGGE REGIONALE 31/79

Altezza massima

ml 9.00

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

ISOLATO	FABBRICATO
8	3/a

Fronte Ovest - Via A. Caro, 82



ISOLATO	FABBRICATO
8	3/b

Fronte Est - Via Principe Umberto, 95



CITTA' DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEMA D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 8 - fabbricato n.3DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
 Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati	n.
		<input checked="" type="checkbox"/> fuori terra	n. 2
		<input type="checkbox"/> sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/> utilizzabile
			<input type="checkbox"/> non utilizzabile
	Sup. coperta	mq 87	
	Volume	mc 713.40	
	H media	ml 8.20	
	Superfetazioni		

PREVISIONI
INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- | | | |
|-------------------------------------|------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | art. 31 lett. a) | manutenzione ordinaria M1 |
| <input type="checkbox"/> | art. 31 lett. b) | manutenzione straordinaria M2 |
| <input type="checkbox"/> | art. 31 lett. c) | restauro/risanam. conservat. M4 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | art. 31 lett. d) | ristrutturazione edilizia M5 |
| <input type="checkbox"/> | art. 31 lett. e) | ristrutturazione urbanistica |
| <input type="checkbox"/> | | demolizione con ricostruzione M7 |

LEGGE REGIONALE 31/79

- | | |
|-------------------------------------|-------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | ammessa |
| <input type="checkbox"/> | non ammessa |
| <input type="checkbox"/> | nuova costruzione |

Altezza massima ml 9.00

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

ISOLATO	FABBRICATO
8	4/a

Fronte Ovest - Via A. Caro, 80



ISOLATO	FABBRICATO
8	4/b

ff

Fronte Est - Via Principe Umberto, 89



CITTÀ DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEDA D'INTERVENTOUNITÀ MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 8 - fabbricato n.4DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
 Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati	n. n. 3
		<input checked="" type="checkbox"/> fuori terra	
		<input type="checkbox"/> sottotetto	<input type="checkbox"/> non utilizzabile
	Sup. coperta	mq 84	
	Volume	mc 844.20	
	H media	ml 10.05	
	Superfetazioni		

PREVISIONI

INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- art. 31 lett. a) manutenzione ordinaria **M1**
- art. 31 lett. b) manutenzione straordinaria **M2**
- art. 31 lett. c) restauro/risanam conservat. **M4**
- art. 31 lett. d) ristrutturazione edilizia **M5**
- art. 31 lett. e) ristrutturazione urbanistica
- demolizione con ricostruzione **M7**
- ammessa
- non ammessa
- nuova costruzione

LEGGE REGIONALE 31/79

Altezza massima

ml come da rilievo

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

ISOLATO	FABBRICATO
8	5/a

ff

Fronte Ovest - Via A. Caro, 74



ISOLATO	FABBRICATO
8	5/b

#

Fronte Est - Via Principe Umberto, 87



CITTA' DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEDA D'INTERVENTOUNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 8 - fabbricato n.5DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
 Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati <input checked="" type="checkbox"/> fuori terra <input checked="" type="checkbox"/> sottotetto	n. n. 3
	Sup. coperta	mq 56	<input type="checkbox"/> utilizzabile
	Volume	mc 562.80	<input checked="" type="checkbox"/> non utilizzabile
	H media	ml 10.05	
Superfetazioni			

PREVISIONI
INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- art. 31 lett. a) manutenzione ordinaria M1
- art. 31 lett. b) manutenzione straordinaria M2
- art. 31 lett. c) restauro/risanam. conservat. M4
- art. 31 lett. d) ristrutturazione edilizia M5
- art. 31 lett. e) ristrutturazione urbanistica
- manutenzione con demolizione M7
- ammessa
- non ammessa
- nuova costruzione

Altezza massima ml come da rilievo

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

ISOLATO	FABBRICATO
8	6/a

Fronte Ovest - Via A. Caro, 72



ISOLATO	FABBRICATO
8	6/b

Fronte Est - Via Principe Umberto, 85



CITTÀ DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEDA D'INTERVENTO

UNITÀ MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 8 - fabbricato n.6DATI URBANISTICI
Zona omogenea : B
Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati <input checked="" type="checkbox"/> fuori terra <input checked="" type="checkbox"/> sottotetto	n. n. 3 <input type="checkbox"/> utilizzabile <input checked="" type="checkbox"/> non utilizzabile
	Sup. coperta Volume H media Superfetazioni	mq 48 mc 463.20 ml 9.65	

PREVISIONI
INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. a)
<input type="checkbox"/> art. 31 lett. b)
<input checked="" type="checkbox"/> art. 31 lett. c) | manutenzione ordinaria M1
manutenzione straordinaria M2
restauro/risanamento conservat.
M4 |
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. d)
<input type="checkbox"/> art. 31 lett. e)
<input type="checkbox"/> | ristrutturazione edilizia M5
ristrutturazione urbanistica
demolizione con ricostruzione M7 |
| <input type="checkbox"/> ammessa
<input checked="" type="checkbox"/> non ammessa
<input type="checkbox"/> nuova costruzione | |

Altezza massima ml come da rilievo

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

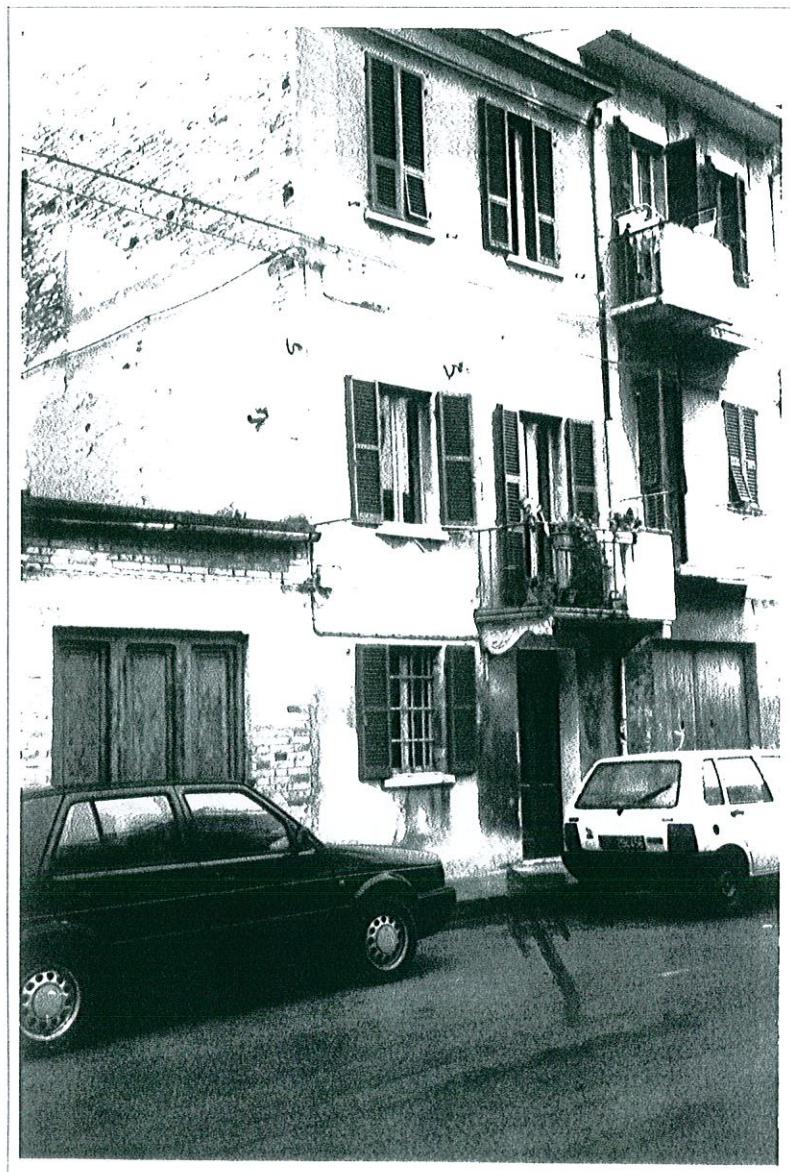
ISOLATO	FABBRICATO
8	7/a

Fronte Ovest - Via A. Caro ,70



ISOLATO	FABBRICATO
8	7/b

Fronte Est - Via Principe Umberto, 83



CITTÀ DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEDA D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 8 - fabbricato n.7DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
 Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati	n.
		<input checked="" type="checkbox"/> fuori terra	n. 3
	<input checked="" type="checkbox"/> sottotetto	<input type="checkbox"/> utilizzabile	
		<input checked="" type="checkbox"/> non utilizzabile	
	Sup. coperta	mq 49	
	Volume	mc 441.00	
	H media	ml 9.00	
	Superfetazioni		

PREVISIONI

INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- | | |
|--|----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. a) | manutenzione ordinaria M1 |
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. b) | manutenzione straordinaria M2 |
| <input checked="" type="checkbox"/> art. 31 lett. c) | restauro/risanam. conservat. M4 |
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. d) | ristrutturazione edilizia M5 |
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. e) | ristrutturazione urbanistica |
| <input type="checkbox"/> | demolizione con ricostruzione M7 |
| <input type="checkbox"/> ammessa | |
| <input checked="" type="checkbox"/> non ammessa | |
| <input type="checkbox"/> nuova costruzione | |

LEGGE REGIONALE 31/79

Altezza massima

ml come da rilievo

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

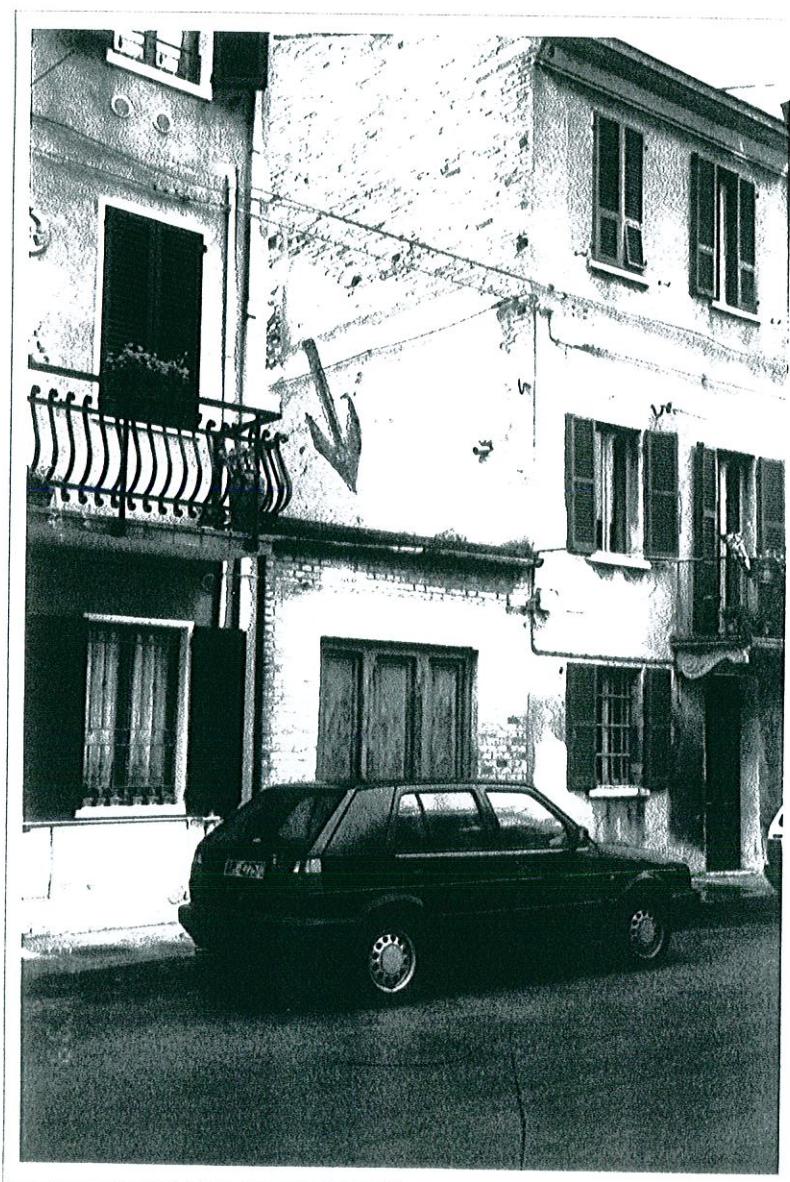
ISOLATO	FABBRICATO
8	8/a

Fronte Ovest - Via A. Caro, 68



ISOLATO	FABBRICATO
8	8/b

Fronte Est - Via Principe Umberto, 81



CITTA' DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEDA D'INTERVENTOUNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 8 - fabbricato n.8DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
 Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati	n.
		<input checked="" type="checkbox"/> fuori terra	n. 1
	<input type="checkbox"/> sottotetto	<input type="checkbox"/> utilizzabile	
		<input type="checkbox"/> non utilizzabile	
	Sup. coperta	mq 31	
	Volume	mc 105.40	
	H media	ml 3.40	
	Superfetazioni		

PREVISIONI

INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- art. 31 lett. a) manutenzione ordinaria **M1**
- art. 31 lett. b) manutenzione straordinaria **M2**
- art. 31 lett. c) restauro/risanam. conservat. **M4**
- art. 31 lett. d) ristrutturazione edilizia **M5**
- art. 31 lett. e) ristrutturazione urbanistica
- demolizione con ricostruzione **M7**
- ammessa
- non ammessa
- nuova costruzione

LEGGE REGIONALE 31/79

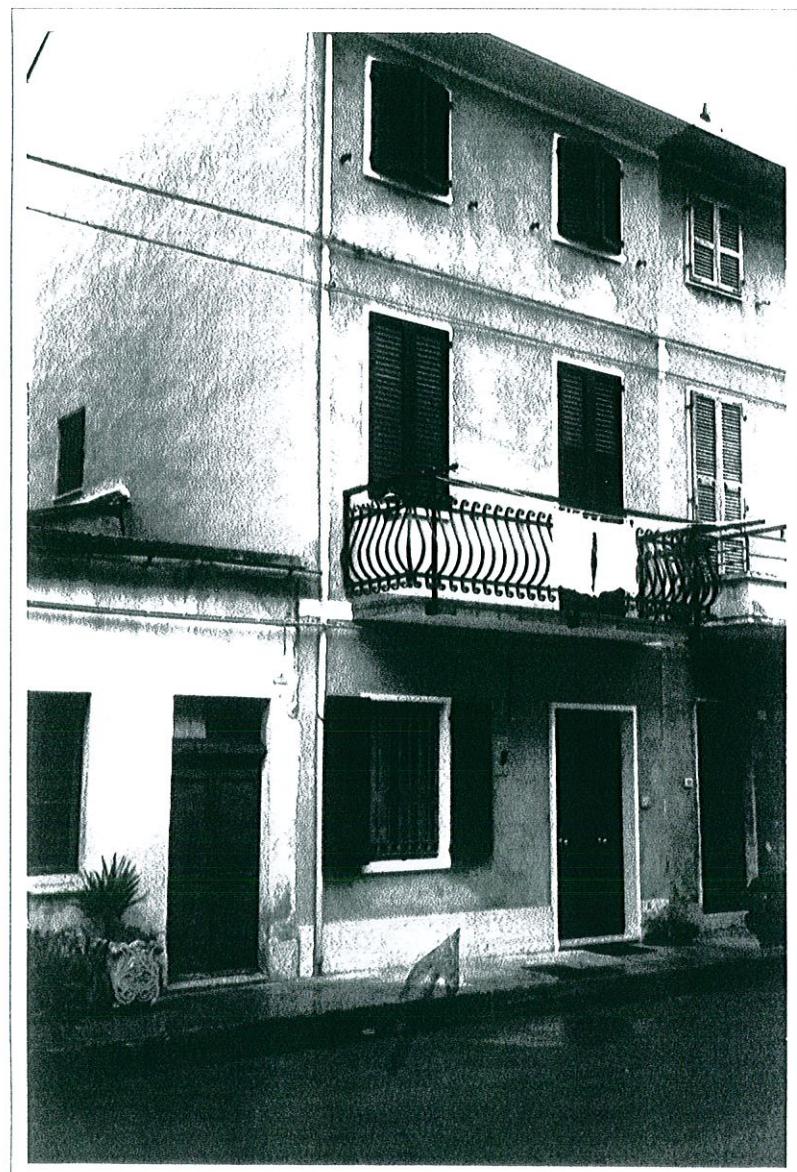
Altezza massima ml 9.00

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

ISOLATO	FABBRICATO
8	9/a

Fronte Ovest - Via A. Caro, 66



ISOLATO	FABBRICATO
8	9/b

Fronte Est - Via Principe Umberto, 79



SCHEDA D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 8 - fabbricato n.9

DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
 Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati <input checked="" type="checkbox"/> fuori terra <input checked="" type="checkbox"/> sottotetto	n. n. 3 <input type="checkbox"/> utilizzabile <input checked="" type="checkbox"/> non utilizzabile
	Sup. coperta	mq 47	
	Volume	mc 399.50	
	H media	ml 8.50	
	Superfetazioni		

PREVISIONI

INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- art. 31 lett. a) manutenzione ordinaria **M1**
- art. 31 lett. b) manutenzione straordinaria **M2**
- art. 31 lett. c) restauro/risanamento conservat. **M4**
- art. 31 lett. d) ristrutturazione edilizia **M5**
- art. 31 lett. e) ristrutturazione urbanistica
- demolizione con ricostruzione **M7**
- ammessa
- non ammessa
- nuova costruzione

Altezza massima ml 9.00

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

ISOLATO	FABBRICATO
8	10/a

Fronte Ovest - Via A. Caro, 64



ISOLATO	FABBRICATO
8	10/b

Fronte Est - Via Principe Umberto, 77



SCHEDA D'INTERVENTOUNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 8 - fabbricato n.10DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
 Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati	n. n. 3
		<input checked="" type="checkbox"/> fuori terra	
		<input checked="" type="checkbox"/> sottotetto	<input type="checkbox"/> utilizzabile
	Sup. coperta	mq 47	<input checked="" type="checkbox"/> non utilizzabile
	Volume	mc 401.85	
	H media	ml 8.55	
	Superfetazioni		

PREVISIONI

INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- art. 31 lett. a) manutenzione ordinaria **M1**
 - art. 31 lett. b) manutenzione straordinaria **M2**
 - art. 31 lett. c) restauro/risanamento conservat. **M4**
 - art. 31 lett. d) ristrutturazione edilizia **M5**
 - art. 31 lett. e) ristrutturazione urbanistica
 - ammessa
 - non ammessa
 - nuova costruzione
- salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

Altezza massima ml 9.00

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

ISOLATO	FABBRICATO
8	11/a

Fronte Ovest - Via A. Caro, 62



ISOLATO	FABBRICATO
8	11/b

Fronte Est - Via Principe Umberto, 75



ISOLATO	FABBRICATO
8	12/a

Fronte Ovest - Via A. Caro, 60



ISOLATO	FABBRICATO
8	12/b

Fronte Est - Via Principe Umberto, 73



CITTA' DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEDA D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 8 - fabbricato n.11-12

DATI URBANISTICI

Zona omogenea : B
Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA

Piani

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> interrati | n. |
| <input checked="" type="checkbox"/> fuori terra | n. 2 |
| <input checked="" type="checkbox"/> sottotetto | <input checked="" type="checkbox"/> utilizzabile |
| | <input type="checkbox"/> non utilizzabile |

Sup. coperta mq 87
 Volume mc 635.10
 H media ml 7.30
 Superfetazioni

PREVISIONI

INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- art. 31 lett. a) manutenzione ordinaria **M1**
 - art. 31 lett. b) manutenzione straordinaria **M2**
 - art. 31 lett. c) restauro/risanamento conservat.
M4
 - art. 31 lett. d) ristrutturazione edilizia **M5**
 - art. 31 lett. e) ristrutturazione urbanistica
 -
 - ammessa demolizione con ricostruzione **M7**
 - non
 - ammessa
 - nuova costruzione

LEGGE REGIONALE 31/79

Altezza massima

ml 9.00

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

ISOLATO	FABBRICATO
8	13/a

Fronte Ovest - Via A. Caro, 58



ISOLATO	FABBRICATO
8	13/b

Fronte Est - Via Principe Umberto, 71



CITTÀ DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEDA D'INTERVENTO

UNITÀ MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 8 - fabbricato n.13DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
 Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati	n. n. 2
		<input checked="" type="checkbox"/> fuori terra	
		<input checked="" type="checkbox"/> sottotetto	<input type="checkbox"/> utilizzabile
			<input type="checkbox"/> non utilizzabile
	Sup. coperta	mq 75	
	Volume	mc 562.50	
	H media	ml 7.50	
	Superfetazioni		

PREVISIONI

INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- | | |
|--|------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. a) | manutenzione ordinaria M1 |
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. b) | manutenzione straordinaria M2 |
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. c) | restauro/risanamento conservat. M4 |
| <input checked="" type="checkbox"/> art. 31 lett. d) | ristrutturazione edilizia M5 |
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. e) | ristrutturazione urbanistica |
| <input type="checkbox"/> | demolizione con ricostruzione M7 |
| <input checked="" type="checkbox"/> ammessa | |
| <input type="checkbox"/> non ammessa | |
| <input type="checkbox"/> nuova costruzione | |

Altezza massima ml 9.00

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

mantenimento dei caratteri architettonici dell'edificio quali: cornicioni, aperture, cornici, mostre, muratura con finitura ad intonaco o con mattone vecchio di recupero.

ISOLATO	FABBRICATO
8	14/a

Fronte Ovest - Via A. Caro, 54



ISOLATO	FABBRICATO
8	14/b

Fronte Est - Via Principe Umberto



CITTA' DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEMA D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 8 - fabbricato n.14DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati <input checked="" type="checkbox"/> fuori terra <input checked="" type="checkbox"/> sottotetto	n. n. 2
	Sup. coperta	mq 75	<input checked="" type="checkbox"/> utilizzabile
	Volume	mc 562.50	<input type="checkbox"/> non utilizzabile
	H media	ml 7.50	
	Superfetazioni		

PREVISIONI

INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. a) | manutenzione ordinaria M1 |
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. b) | manutenzione straordinaria M2 |
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. c) | restauro/risanamento conservat. M4 |
| <input checked="" type="checkbox"/> art. 31 lett. d) | ristrutturazione edilizia M5 |
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. e) | ristrutturazione urbanistica |
| <input type="checkbox"/> | demolizione con ricostruzione M7 |
| <input checked="" type="checkbox"/> ammessa | |
| <input type="checkbox"/> non | |
| <input type="checkbox"/> ammessa | |
| <input type="checkbox"/> nuova costruzione | |

LEGGE REGIONALE 31/79

Altezza massima ml 9.00

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

edificio in corso di ristrutturazione, l'intervento ammesso è quello in corso di realizzazione.

ISOLATO	FABBRICATO
8	15

Fronte S/O - Via Leopardi, 7- 9 via A. Caro



Fronte S/E - Via Leopardi, 7- 9 via Principe Umberto



CITTÀ DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEDA D'INTERVENTOUNITÀ MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 8 - fabbricato n.15DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
 Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati	n. n. 2
		<input checked="" type="checkbox"/> fuori terra	
		<input checked="" type="checkbox"/> sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/> utilizzabile
			<input type="checkbox"/> non utilizzabile
	Sup. coperta	mq 75	
	Volume	mc 562.50	
	H media	ml 7.50	
	Superfetazioni		

PREVISIONI
INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- art. 31 lett. a) manutenzione ordinaria **M1**
- art. 31 lett. b) manutenzione straordinaria **M2**
- art. 31 lett. c) restauro/risanamento conservat. **M4**
- art. 31 lett. d) ristrutturazione edilizia **M5**
- art. 31 lett. e) ristrutturazione urbanistica
- demolizione con ricostruzione **M7**
- ammessa
- non ammessa
- nuova costruzione

Altezza massima ml 9.00

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

edificio in corso di ristrutturazione, l'intervento ammesso è quello in corso di realizzazione.

ISOLATO	FABBRICATO
9	1

Fronte N/O

- Via XXIV Maggio, 6-8-10 via Principe Umberto



Fronte N/E

- Via XXIV Maggio- via IV Novembre



CITTA' DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEDA D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 9 - fabbricato n.1DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
 Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati <input checked="" type="checkbox"/> fuori terra <input type="checkbox"/> sottotetto	n. n. 4 <input type="checkbox"/> utilizzabile <input type="checkbox"/> non utilizzabile
	Sup. coperta	mq 46	
	Volume	mc 579.60	
	H media	ml 12.60	
	Superfetazioni		

PREVISIONI
INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- art. 31 lett. a) manutenzione ordinaria M1
- art. 31 lett. b) manutenzione straordinaria M2
- art. 31 lett. c) restauro/risanam. conservat. M4
- art. 31 lett. d) ristrutturazione edilizia M5
- art. 31 lett. e) ristrutturazione urbanistica
- demolizione con ricostruzione M7

LEGGE REGIONALE 31/79

- ammessa
- non ammessa
- nuova costruzione

Altezza massima ml come da rilievo

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

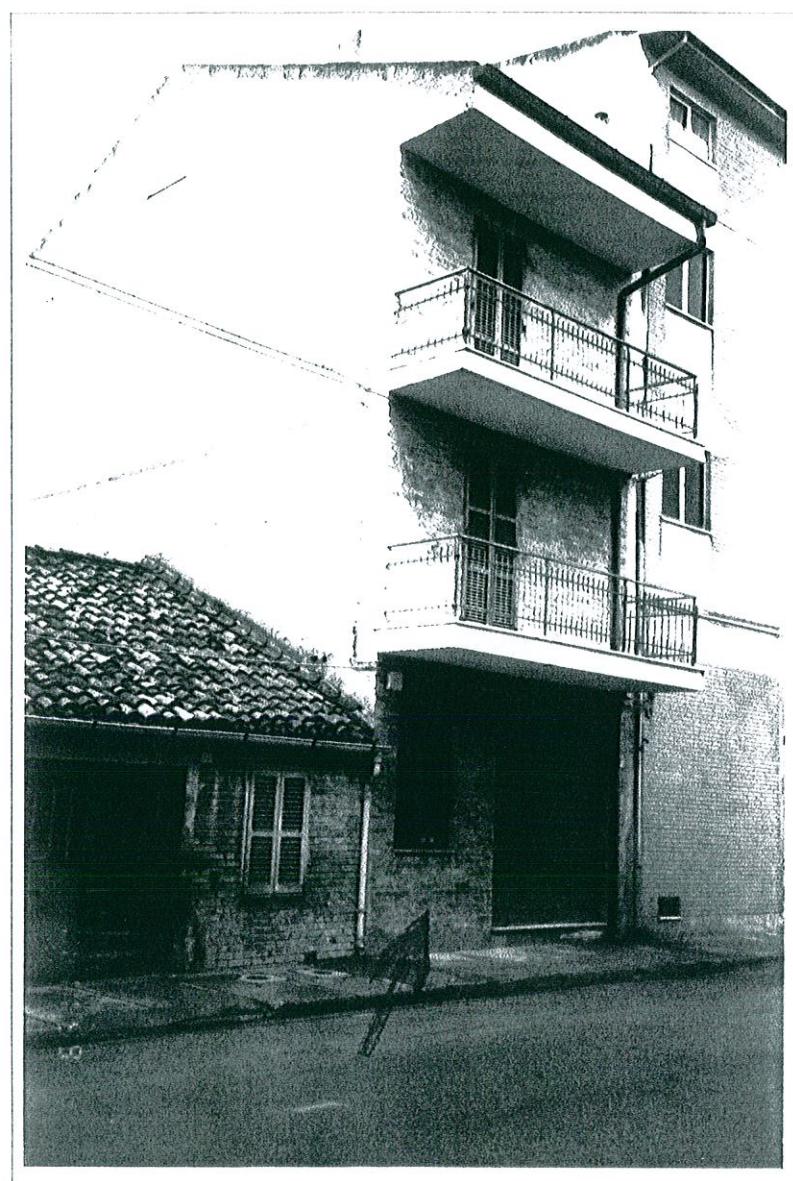
ISOLATO	FABBRICATO
9	2/a

Fronte Ovest - Via Principe Umberto, 92 - 94



ISOLATO	FABBRICATO
9	2/b

Fronte Est - Via IV Novembre, 77



CITTA' DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEDA D'INTERVENTOUNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 9 - fabbricato n.2DATI
URBANISTICI Zona omogenea : B
 Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati <input checked="" type="checkbox"/> fuori terra <input type="checkbox"/> sottotetto	n. n. 3
	Sup. coperta	mq 45	<input type="checkbox"/> utilizzabile
	Volume	mc 411.75	<input checked="" type="checkbox"/> non utilizzabile
	H media	ml 9.15	
	Superfetazioni		

PREVISIONI
INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- art. 31 lett. a) manutenzione ordinaria **M1**
 art. 31 lett. b) manutenzione straordinaria **M2**
 art. 31 lett. c) restauro/risanam. conservat. **M4**
 art. 31 lett. d) ristrutturazione edilizia **M5**
 art. 31 lett. e) ristrutturazione urbanistica
 demolizione con ricostruzione **M7**

LEGGE REGIONALE 31/79

- ammessa
 non ammessa
 nuova costruzione

Altezza massima

ml come da rilievo

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

ISOLATO	FABBRICATO
9	3

Fronte Ovest - Via Principe Umberto



Fronte Est - Via IV Novembre, 75



CITTA' DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEDA D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 9 - fabbricato n.3DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
 Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati <input checked="" type="checkbox"/> fuori terra <input type="checkbox"/> sottotetto	n. n. 1
	Sup. coperta	mq 57	<input type="checkbox"/> utilizzabile
	Volume	mc 122.55	<input type="checkbox"/> non utilizzabile
	H media	ml 2.15	
	Superfetazioni		

PREVISIONI
INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- art. 31 lett. a) manutenzione ordinaria M1
- art. 31 lett. b) manutenzione straordinaria M2
- art. 31 lett. c) restauro/risanam. conservat. M4
- art. 31 lett. d) ristrutturazione edilizia M5
- art. 31 lett. e) ristrutturazione urbanistica
- demolizione con ricostruzione M7

LEGGE REGIONALE 31/79

- ammessa
- non ammessa
- nuova costruzione

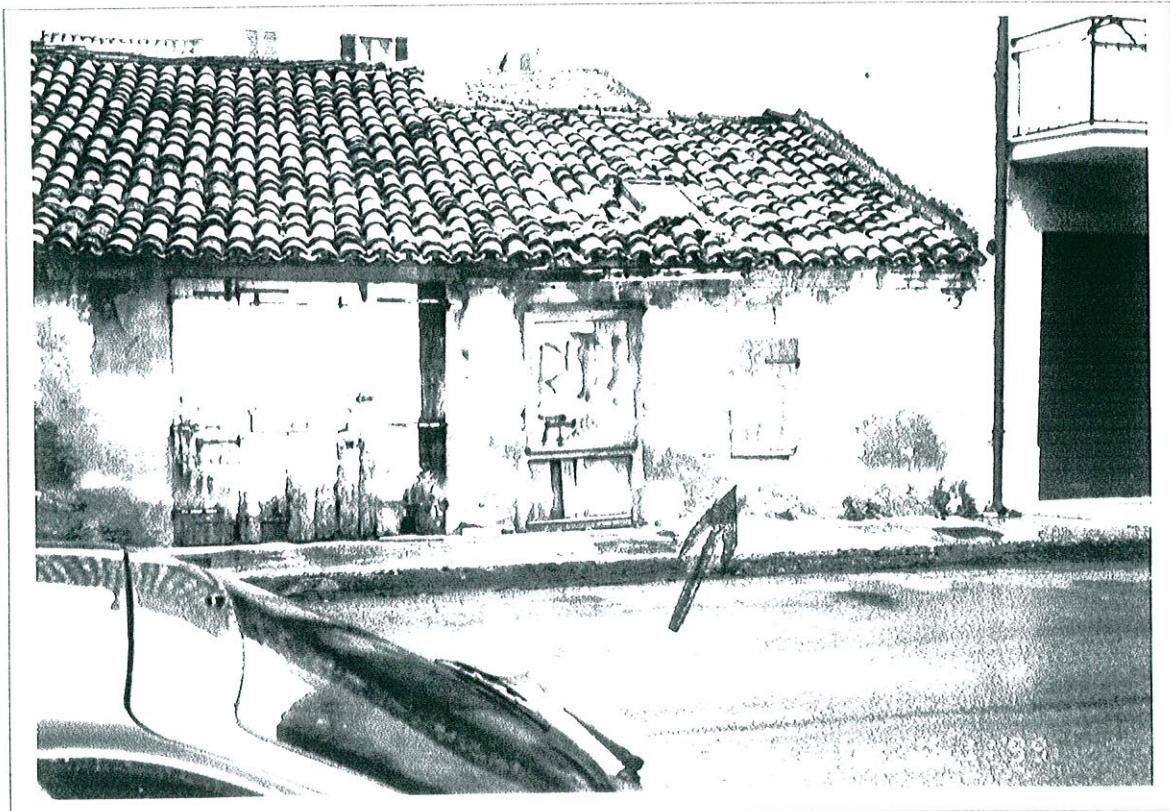
Altezza massima ml 9.00

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

ISOLATO	FABBRICATO
9	4

Fronte Ovest - Via Principe Umberto



Fronte Est - Via IV Novembre, 73



CITTA' DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEDA D'INTERVENTOUNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 9 - fabbricato n.4DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
 Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati	n.
		<input checked="" type="checkbox"/> fuori terra	n. 1
		<input type="checkbox"/> sottotetto	
	Sup. coperta	mq 45	<input type="checkbox"/> utilizzabile
	Volume	mc 99	<input type="checkbox"/> non utilizzabile
	H media	ml 2.20	
	Superfetazioni		

PREVISIONI
INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- art. 31 lett. a) manutenzione ordinaria **M1**
- art. 31 lett. b) manutenzione straordinaria **M2**
- art. 31 lett. c) restauro/risanam. conservat. **M4**
- art. 31 lett. d) ristrutturazione edilizia **M5**
- art. 31 lett. e) ristrutturazione urbanistica
- demolizione con ricostruzione **M7**
- ammessa
- non ammessa
- nuova costruzione

Altezza massima ml 9.00

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

ISOLATO	FABBRICATO
9	5

Fronte Ovest

Via P. Umberto



Fronte Est

Via IV Novembre, 71



CITTA' DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEDA D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 9 - fabbricato n.5DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
 Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati	n.
		<input checked="" type="checkbox"/> fuori terra	
		<input checked="" type="checkbox"/> sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/> utilizzabile
			<input type="checkbox"/> non utilizzabile
	Sup. coperta	mq 46	
	Volume	mc 331.20	
	H media	ml 7.20	
	Superfetazioni		

PREVISIONI
INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- art. 31 lett. a) manutenzione ordinaria **M1**
- art. 31 lett. b) manutenzione straordinaria **M2**
- art. 31 lett. c) restauro/risana. conservat. **M4**
- art. 31 lett. d) ristrutturazione edilizia **M5**
- art. 31 lett. e) ristrutturazione urbanistica
-
- ammessa
- non ammessa
- nuova costruzione

demolizione con ricostruzione **M7**

LEGGE REGIONALE 31/79

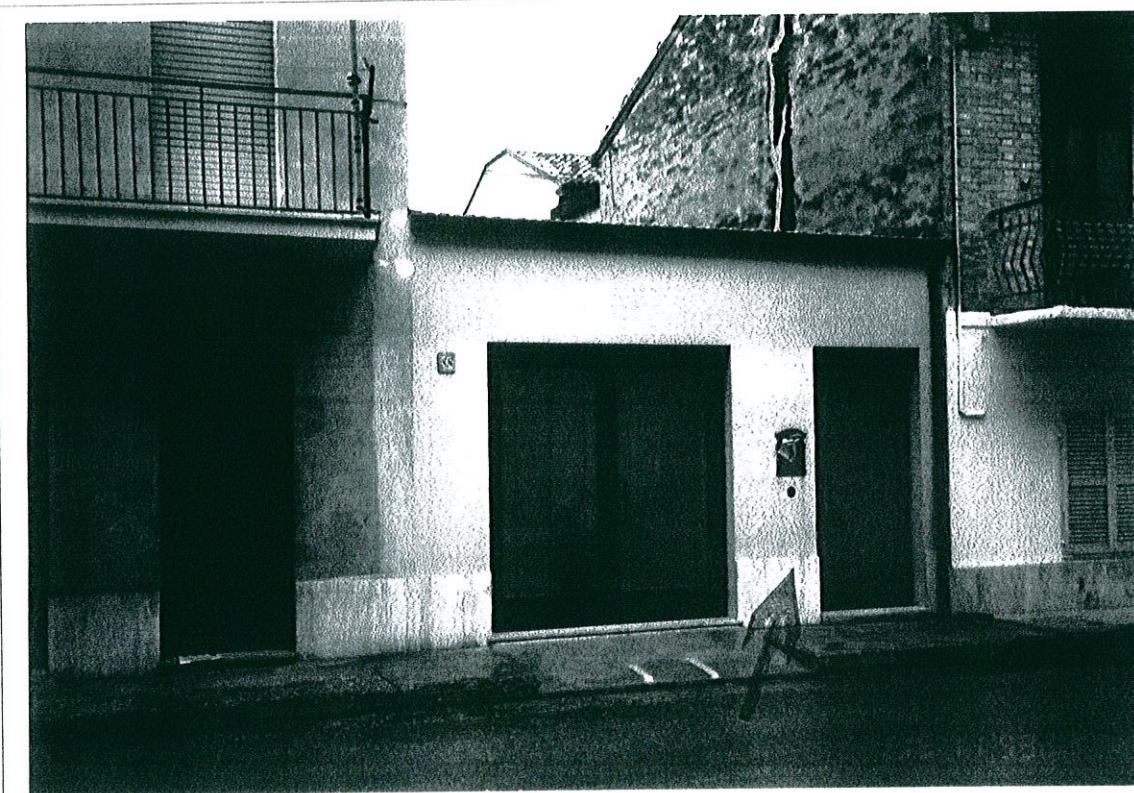
Altezza massima ml 9.00

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

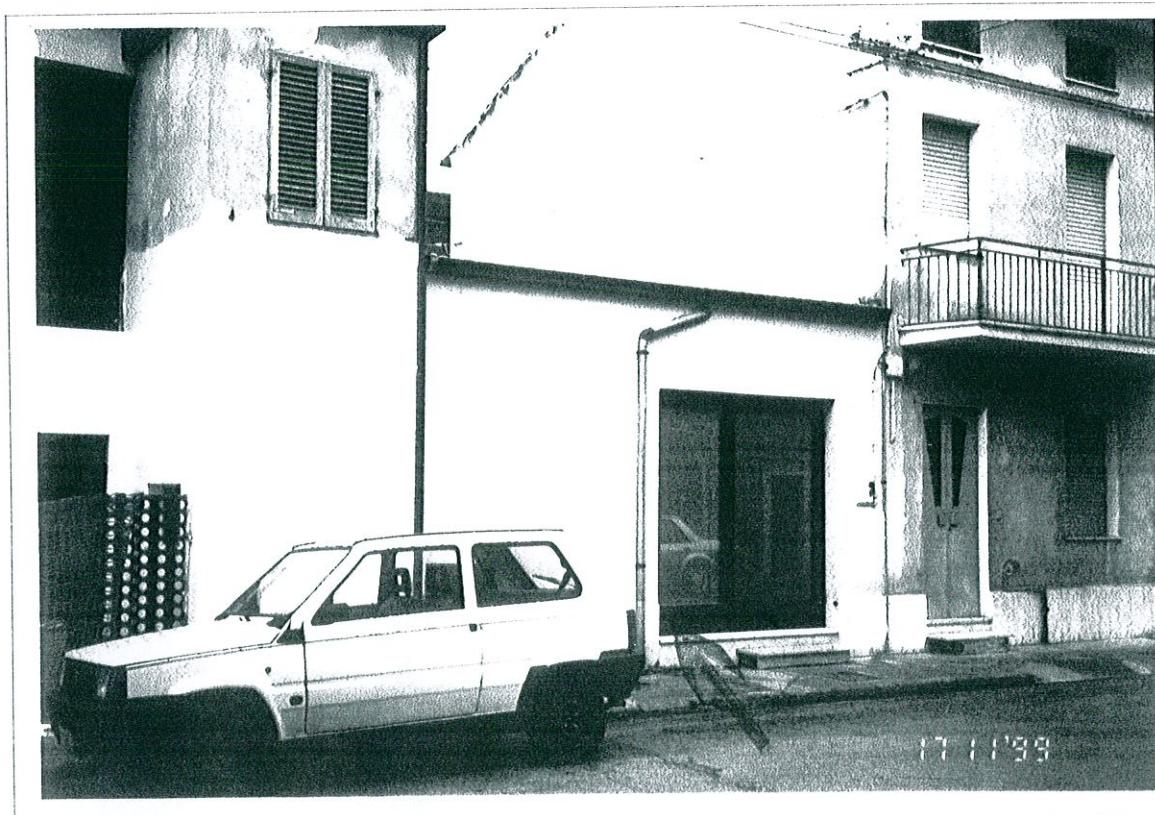
INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

ISOLATO	FABBRICATO
9	6

Fronte Ovest - Via Principe Umberto, 88



Fronte Est - Via IV Novembre



CITTA' DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEDA D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 9 - fabbricato n.6DATI URBANISTICI
Zona omogenea : B
Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati <input checked="" type="checkbox"/> fuori terra <input type="checkbox"/> sottotetto	n. n. 1
	Sup. coperta	mq 51	<input type="checkbox"/> utilizzabile
	Volume	mc 168.30	<input type="checkbox"/> non utilizzabile
	H media	ml 3.30	
	Superfetazioni		

PREVISIONI
INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- art. 31 lett. a) manutenzione ordinaria M1
- art. 31 lett. b) manutenzione straordinaria M2
- art. 31 lett. c) restauro/risanam. conservat. M4
- art. 31 lett. d) ristrutturazione edilizia M5
- art. 31 lett. e) ristrutturazione urbanistica
- demolizione con ricostruzione M7
- ammessa
- non ammessa
- nuova costruzione

Altezza massima ml 9.00

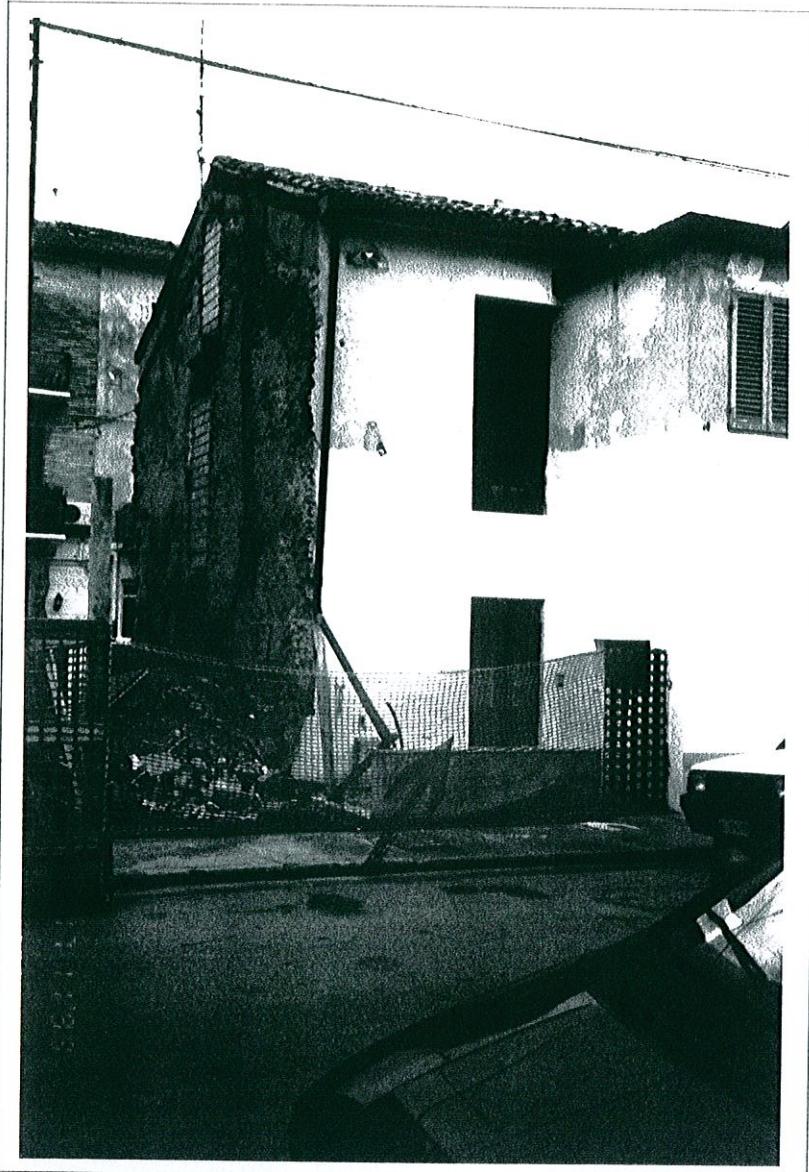
salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

ISOLATO	FABBRICATO
9	7

Fronte Est

Via IV Novembre



Fronte Ovest

Via P. Umberto



CITTA' DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEDA D'INTERVENTOUNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 9 - fabbricato n.7DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
 Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati	n.
		<input checked="" type="checkbox"/> fuori terra	n. 2
	<input type="checkbox"/> sottotetto	<input type="checkbox"/> utilizzabile	
		<input type="checkbox"/> non utilizzabile	
	Sup. coperta	mq 50	
	Volume	mc 2.80	
	H media	ml 5.60	
	Superfetazioni		

PREVISIONI
INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- art. 31 lett. a) manutenzione ordinaria M1
- art. 31 lett. b) manutenzione straordinaria M2
- art. 31 lett. c) restauro/risanam. conservat. M4
- art. 31 lett. d) ristrutturazione edilizia M5
- art. 31 lett. e) ristrutturazione urbanistica
- demolizione con ricostruzione M7

LEGGE REGIONALE 31/79

- ammessa
- non ammessa
- nuova costruzione

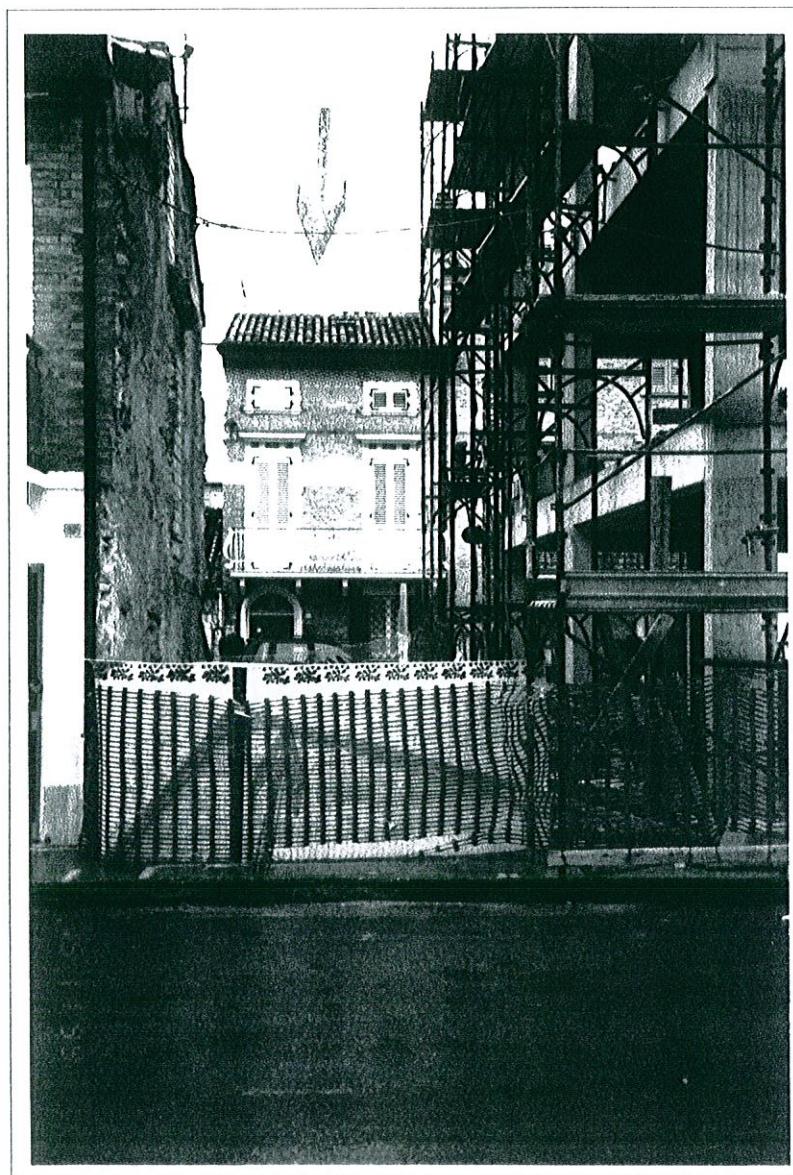
Altezza massima ml 9.00

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

ISOLATO	FABBRICATO
9	8/a

Fronte Ovest - Via Principe Umberto



ISOLATO	FABBRICATO
9	8/b

Fronte Est - Via IV Novembre



CITTA' DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEMA D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 9 - fabbricato n.8DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati <input checked="" type="checkbox"/> fuori terra <input type="checkbox"/> sottotetto	n. n. 3 <input type="checkbox"/> utilizzabile <input type="checkbox"/> non utilizzabile
	Sup. coperta	mq 52	
	Volume	mc 468	
	H media	ml 9	
	Superfetazioni		

PREVISIONI
INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- art. 31 lett. a) manutenzione ordinaria **M1**
- art. 31 lett. b) manutenzione straordinaria **M2**
- art. 31 lett. c) restauro/risanam. conservat. **M4**
- art. 31 lett. d) ristrutturazione edilizia **M5**
- art. 31 lett. e) ristrutturazione urbanistica
- demolizione con ricostruzione **M7**

LEGGE REGIONALE 31/79

- ammessa
- non ammessa
- nuova costruzione

Altezza massima ml 9.00

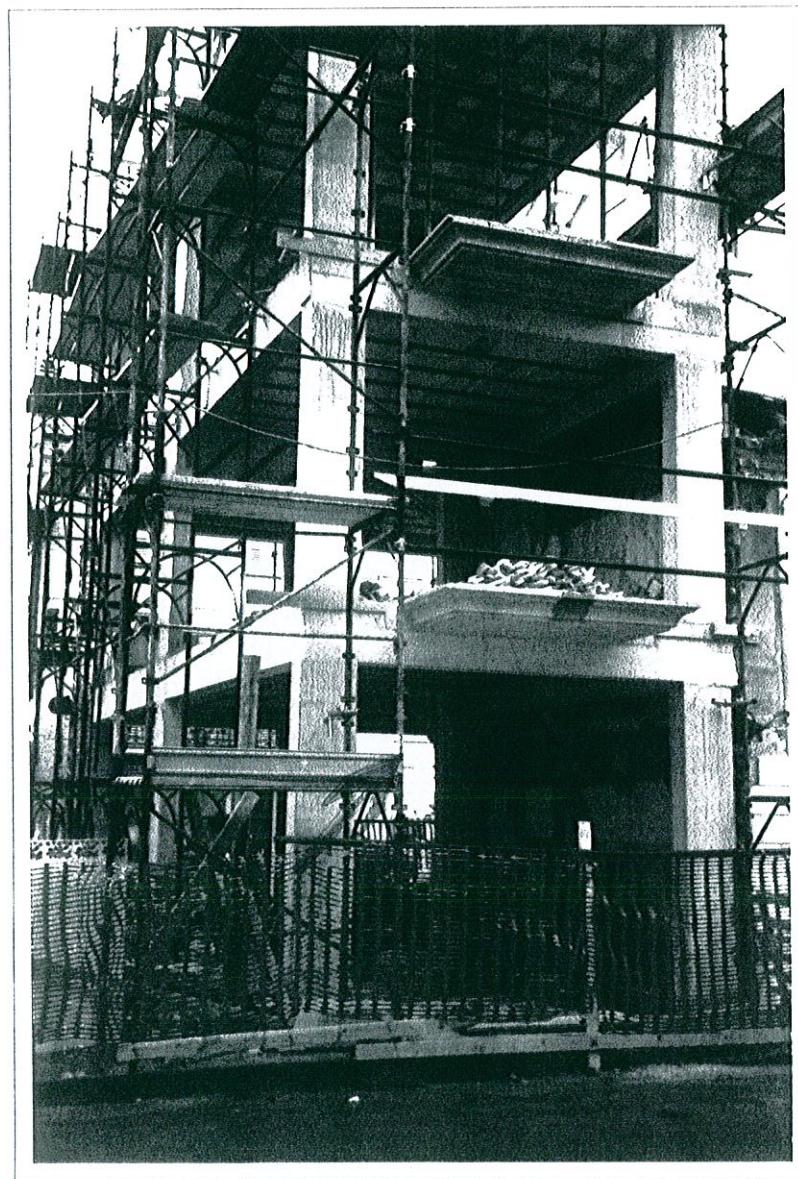
salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

ristrutturazione in corso di esecuzione. Concessione edilizia rilasciata precedentemente l'approvazione del presente piano particolareggiato, la scheda riporta i dati del progetto in corso.

ISOLATO	FABBRICATO
9	9/a

Fronte Ovest - Via Principe Umberto



ISOLATO	FABBRICATO
9	9/b

Fronte Est - Via IV Novembre



SCHEMA D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 9 - fabbricato n.9DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
 Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati <input checked="" type="checkbox"/> fuori terra <input type="checkbox"/> sottotetto	n. n. 3
	Sup. coperta Volume H media Superfetazioni	mq 58 mc 522 ml 9	<input type="checkbox"/> utilizzabile <input type="checkbox"/> non utilizzabile

PREVISIONI
INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- art. 31 lett. a) manutenzione ordinaria M1
- art. 31 lett. b) manutenzione straordinaria M2
- art. 31 lett. c) restauro/risanam. conservat. M4
- art. 31 lett. d) ristrutturazione edilizia M5
- art. 31 lett. e) ristrutturazione urbanistica
- demolizione con ricostruzione M7

LEGGE REGIONALE 31/79

- ammessa
- non ammessa
- nuova costruzione

Altezza massima ml 9.00

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

ristrutturazione in corso di esecuzione. Concessione edilizia rilasciata precedentemente l'approvazione del presente piano particolareggiato, la scheda riporta i dati del progetto in corso.

ISOLATO	FABBRICATO
9	10

Fronte Ovest

Via P. Umberto 76



Fronte Est

Via IV Novembre , 61



CITTA' DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEDA D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 9 - fabbricato n.10DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
 Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati <input checked="" type="checkbox"/> fuori terra <input checked="" type="checkbox"/> sottotetto	n. n. 2 <input type="checkbox"/> utilizzabile <input checked="" type="checkbox"/> non utilizzabile
	Sup. coperta	mq 95	
	Volume	mc 481.65	
	H media	ml 5.07	
	Superfetazioni		

PREVISIONI
INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- art. 31 lett. a) manutenzione ordinaria **M1**
- art. 31 lett. b) manutenzione straordinaria **M2**
- art. 31 lett. c) restauro/risanam. conservat. **M4**
- art. 31 lett. d) ristrutturazione edilizia **M5**
- art. 31 lett. e) ristrutturazione urbanistica
-
- ammessa
- non ammessa
- nuova costruzione

demolizione con ricostruzione **M7**

LEGGE REGIONALE 31/79

Altezza massima ml 9.00

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

ISOLATO	FABBRICATO
9	11/a

Fronte Ovest - Via Principe Umberto, 72



ISOLATO	FABBRICATO
9	11/b

Fronte Est - Via IV Novembre



CITTA' DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEMA D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 9 - fabbricato n.11DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
 Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati	n.
		<input checked="" type="checkbox"/> fuori terra	
		<input checked="" type="checkbox"/> sottotetto	n. 2
		<input type="checkbox"/> utilizzabile	
		<input type="checkbox"/> non utilizzabile	
	Sup. coperta	mq 82	
	Volume	mc 697	
	H media	ml 8.50	
	Superfetazioni		

PREVISIONI
INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- art. 31 lett. a) manutenzione ordinaria M1
- art. 31 lett. b) manutenzione straordinaria M2
- art. 31 lett. c) restauro/risanam. conservat. M4
- art. 31 lett. d) ristrutturazione edilizia M5
- art. 31 lett. e) ristrutturazione urbanistica
- demolizione con ricostruzione M7

LEGGE REGIONALE 31/79

- ammessa
- non ammessa
- nuova costruzione

Altezza massima ml 9.00

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

ISOLATO	FABBRICATO
9	12/a

Fronte Ovest - Via Principe Umberto



ISOLATO	FABBRICATO
9	12/b

Fronte Est - Via IV Novembre



CITTA' DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEDA D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 9 - fabbricato n.12DATI
URBANISTICI Zona omogenea : B
 Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati <input checked="" type="checkbox"/> fuori terra <input checked="" type="checkbox"/> sottotetto	n. n. 3 <input type="checkbox"/> utilizzabile <input checked="" type="checkbox"/> non utilizzabile
	Sup. coperta	mq 69	
	Volume	mc 652.05	
	H media	ml 9.45	
	Superfetazioni		

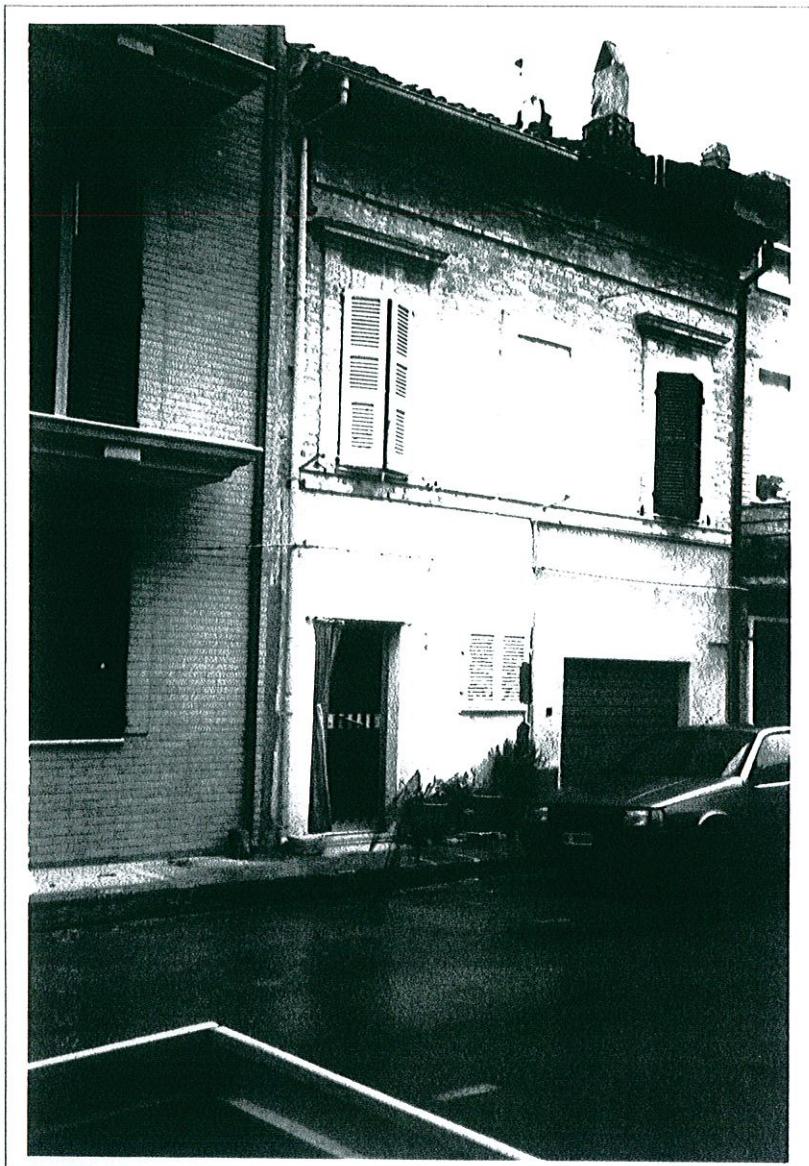
PREVISIONI INTERVENTI AMMESSI	LEGGE 457/78	<input type="checkbox"/> art. 31 lett. a) <input type="checkbox"/> art. 31 lett. b) <input type="checkbox"/> art. 31 lett. c) <input checked="" type="checkbox"/> art. 31 lett. d) <input type="checkbox"/> art. 31 lett. e) <input type="checkbox"/>	manutenzione ordinaria M1 manutenzione straordinaria M2 restauro/risanam. conservat. M4 ristrutturazione edilizia M5 ristrutturazione urbanistica demolizione con ricostruzione M7
	LEGGE REGIONALE 31/79	<input type="checkbox"/> ammessa <input checked="" type="checkbox"/> non ammessa <input type="checkbox"/> nuova costruzione	
Altezza massima	ml come da rilievo		salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

ISOLATO	FABBRICATO
9	13

Fronte Ovest

Via P. Umberto, 64



Fronte Est

Via IV Novembre



ISOLATO	FABBRICATO
9	14

Fronte Ovest

Via P. Umberto



Fronte Est

Via IV Novembre, 55



CITTA' DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEDA D'INTERVENTOUNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 9 - fabbricato n.13-14DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
 Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati <input checked="" type="checkbox"/> fuori terra <input checked="" type="checkbox"/> sottotetto	n. n. 2 <input checked="" type="checkbox"/> utilizzabile <input type="checkbox"/> non utilizzabile
	Sup. coperta	mq 67	
	Volume	mc 462.30	
	H media	ml 6.90	
	Superfetazioni		

PREVISIONI
INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- art. 31 lett. a) manutenzione ordinaria **M1**
- art. 31 lett. b) manutenzione straordinaria **M2**
- art. 31 lett. c) restauro/risanamento conservat. **M4**
- art. 31 lett. d) ristrutturazione edilizia **M5**
- art. 31 lett. e) ristrutturazione urbanistica
- ammessa demolizione con ricostruzione **M7**
- non ammessa
- nuova costruzione

Altezza massima ml 9.00

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

mantenimento delle caratteristiche architettoniche dell'edificio, quali: aperture, cornici, mensole dei balconi, recupero del mattone originario o sostituzione con mattone vecchio di recupero.

ISOLATO	FABBRICATO
9	15/a

Fronte Ovest - Via Principe Umberto, 62



ISOLATO	FABBRICATO
9	15/b

Fronte Est - Via IV Novembre



SCHEDA D'INTERVENTO

**UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 9 - fabbricato n.15**

DATI URBANISTICI

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati <input checked="" type="checkbox"/> fuori terra <input checked="" type="checkbox"/> sottotetto	n. n. 2 <input checked="" type="checkbox"/> utilizzabile <input type="checkbox"/> non utilizzabile
	Sup. coperta	mq 38	

PREVISIONI
INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- art. 31 lett. a) manutenzione ordinaria **M1**
 - art. 31 lett. b) manutenzione straordinaria **M2**
 - art. 31 lett. c) restauro/risanamento conservat.
M4
 - art. 31 lett. d) ristrutturazione edilizia **M5**
 - art. 31 lett. e) ristrutturazione urbanistica
demolizione con ricostruzione **M7**
 -
 - ammessa
 - non
ammessa
 - nuova costruzione

Altezza massima ml come da rilievo

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

Mantenimento delle caratteristiche architettoniche dell'edificio quali: aperture, cornici, recupero del mattone originario o sostituzione con mattone vecchio di recupero.

ISOLATO	FABBRICATO
9	16

Fronte S/O - Via Leopardi 11 - 13 Via P. Umberto



Fronte S/E - Via Leopardi 11 - 13 Via IV Novembre



CITTÀ DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEDA D'INTERVENTOUNITÀ MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 9 - fabbricato n.16DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
 Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati <input checked="" type="checkbox"/> fuori terra <input type="checkbox"/> sottotetto	n. n. 2
	Sup. coperta	mq 68	<input type="checkbox"/> utilizzabile
	Volume	mc 482.20	<input type="checkbox"/> non utilizzabile
	H media	ml 7.10	
	Superfetazioni		

PREVISIONI
INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- art. 31 lett. a) manutenzione ordinaria **M1**
- art. 31 lett. b) manutenzione straordinaria **M2**
- art. 31 lett. c) restauro/risanamento conservat. **M4**
- art. 31 lett. d) ristrutturazione edilizia **M5**
- art. 31 lett. e) ristrutturazione urbanistica
- demolizione con ricostruzione **M7**
- ammessa
- non ammessa
- nuova costruzione

Altezza massima ml come da rilievo

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

mantenimento delle caratteristiche architettoniche dell'edificio, quali: aperture, cornici, mensole dei balconi, mantenimento del mattone originario o uso del mattone vecchio di recupero.

CITTA' DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEDA D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 10 - fabbricato n.1DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
 Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati	n.
		<input checked="" type="checkbox"/> fuori terra	n. 3
	<input checked="" type="checkbox"/> sottotetto	<input type="checkbox"/> utilizzabile	
		<input checked="" type="checkbox"/> non utilizzabile	
	Sup. coperta	mq 76	
	Volume	mc 737	
	H media	ml 9.70	
	Superfetazioni		

PREVISIONI
INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- art. 31 lett. a) manutenzione ordinaria **M1**
- art. 31 lett. b) manutenzione straordinaria **M2**
- art. 31 lett. c) restauro/risanamento conservat. **M4**
- art. 31 lett. d) ristrutturazione edilizia **M5**
- art. 31 lett. e) ristrutturazione urbanistica
- demolizione con ricostruzione **M7**
- ammessa
- non ammessa
- nuova costruzione

Altezza massima ml come da rilievo

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

ISOLATO	FABBRICATO
10	2

Fronte Est/Nord - Via Roma - Via XXIV Maggio



SCHEMA D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 10 - fabbricato n.2DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
 Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati	n.
		<input checked="" type="checkbox"/> fuori terra	
		<input type="checkbox"/> sottotetto	<input type="checkbox"/> utilizzabile
			<input type="checkbox"/> non utilizzabile
	Sup. coperta	mq 58	
	Volume	mc 359.60	
	H media	ml 6.20	
	Superfetazioni		

PREVISIONI
INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- art. 31 lett. a) manutenzione ordinaria **M1**
- art. 31 lett. b) manutenzione straordinaria **M2**
- art. 31 lett. c) restauro/risanam. conservat. **M4**
- art. 31 lett. d) ristrutturazione edilizia **M5**
- art. 31 lett. e) ristrutturazione urbanistica
-
- ammessa demolizione con ricostruzione **M7**
- non ammessa limitatam. alla porzione ad 1 piano
- nuova costruzione

Altezza massima ml 6.20

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

ISOLATO	FABBRICATO
10	3

Fronte Ovest - Via IV Novembre 88



CITTA' DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEDA D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 10 - fabbricato n.3DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
 Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati <input checked="" type="checkbox"/> fuori terra <input type="checkbox"/> sottotetto	n. n. 2 <input checked="" type="checkbox"/> utilizzabile <input type="checkbox"/> non utilizzabile
	Sup. coperta Volume H media Superfetazioni	mq 54 mc 361.80 ml 6.70	

PREVISIONI
INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- art. 31 lett. a) manutenzione ordinaria **M1**
- art. 31 lett. b) manutenzione straordinaria **M2**
- art. 31 lett. c) restauro/risanam. conservat. **M4**
- art. 31 lett. d) ristrutturazione edilizia **M5**
- art. 31 lett. e) ristrutturazione urbanistica
- demolizione con ricostruzione **M7**

LEGGE REGIONALE 31/79

- ammessa
- non ammessa
- nuova costruzione

Altezza massima ml 9.00

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

ISOLATO	FABBRICATO
10	4

Fronte Est - Via Roma



CITTÀ DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEDA D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 10 - fabbricato n.4DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
 Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati	n.
		<input checked="" type="checkbox"/> fuori terra	
		<input type="checkbox"/> sottotetto	n. 2
		<input type="checkbox"/> utilizzabile	
		<input type="checkbox"/> non utilizzabile	
	Sup. coperta	mq 28	
	Volume	mc 165.20	
	H media	ml 5.90	
	Superfetazioni		

PREVISIONI

INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- art. 31 lett. a) manutenzione ordinaria M1
- art. 31 lett. b) manutenzione straordinaria M2
- art. 31 lett. c) restauro/risanam. conservat. M4
- art. 31 lett. d) ristrutturazione edilizia M5
- art. 31 lett. e) ristrutturazione urbanistica
- ammessa demolizione con ricostruzione M7
- non ammessa incremento della sup. su tutto il lotto
- nuova costruzione

Altezza massima ml 6.00

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

ISOLATO	FABBRICATO
10	5

Fronte Ovest - Via IV Novembre 84-86



SCHEDA D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 10 - fabbricato n.5DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati	n.
		<input checked="" type="checkbox"/> fuori terra	n. 3
	<input checked="" type="checkbox"/> sottotetto	<input type="checkbox"/> utilizzabile	
		<input checked="" type="checkbox"/> non utilizzabile	
	Sup. coperta	mq 54	
	Volume	mc 518	
	H media	ml 9.60	
	Superfetazioni		

PREVISIONI
INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- art. 31 lett. a) manutenzione ordinaria M1
- art. 31 lett. b) manutenzione straordinaria M2
- art. 31 lett. c) restauro/risanam. conservat. M4
- art. 31 lett. d) ristrutturazione edilizia M5
- art. 31 lett. e) ristrutturazione urbanistica
- demolizione con ricostruzione M7

LEGGE REGIONALE 31/79

- ammessa
- non ammessa
- nuova costruzione

Altezza massima ml come da rilievo

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

ISOLATO	FABBRICATO
10	6

Fronte Est - Via Roma, 101



CITTA' DI PORTO S. ELPIDIO

LEGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEDA D'INTERVENTO

**UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 10 - fabbricato n.6**

DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati <input checked="" type="checkbox"/> fuori terra <input type="checkbox"/> sottotetto	n. n. 1/2
	Sup. coperta	mq 28	<input type="checkbox"/> utilizzabile <input type="checkbox"/> non utilizzabile
	Volume	mc 165.20	
	H media	ml 5.90	
	Superfetazioni		

PREVISIONI

INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- art. 31 lett. a) manutenzione ordinaria M1
 - art. 31 lett. b) manutenzione straordinaria M2
 - art. 31 lett. c) restauro/risanam. conservat. M4
 - art. 31 lett. d) ristrutturazione edilizia M5
 - art. 31 lett. e) ristrutturazione urbanistica
 - ammessa demolizione con ricostruzione M7
 - ammessa ampliam. planimetrico su tutto il lotto, adeguamento dell'altezza per la porzine ad 1 piano
 - non ammessa
 - nuova costruzione

Altezza massima ml 6.00

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

ISOLATO	FABBRICATO
10	7

Fronte Ovest - Via IV Novembre 82



SCHEDA D'INTERVENTOUNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 10 - fabbricato n.7DATI
URBANISTICI Zona omogenea : B
 Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati	n.
		<input checked="" type="checkbox"/> fuori terra	n. 2
	<input checked="" type="checkbox"/> sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/> utilizzabile	
		<input type="checkbox"/> non utilizzabile	
	Sup. coperta	mq 50	
	Volume	mc 342.50	
	H media	ml 6.85	
	Superfetazioni		

PREVISIONI
INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

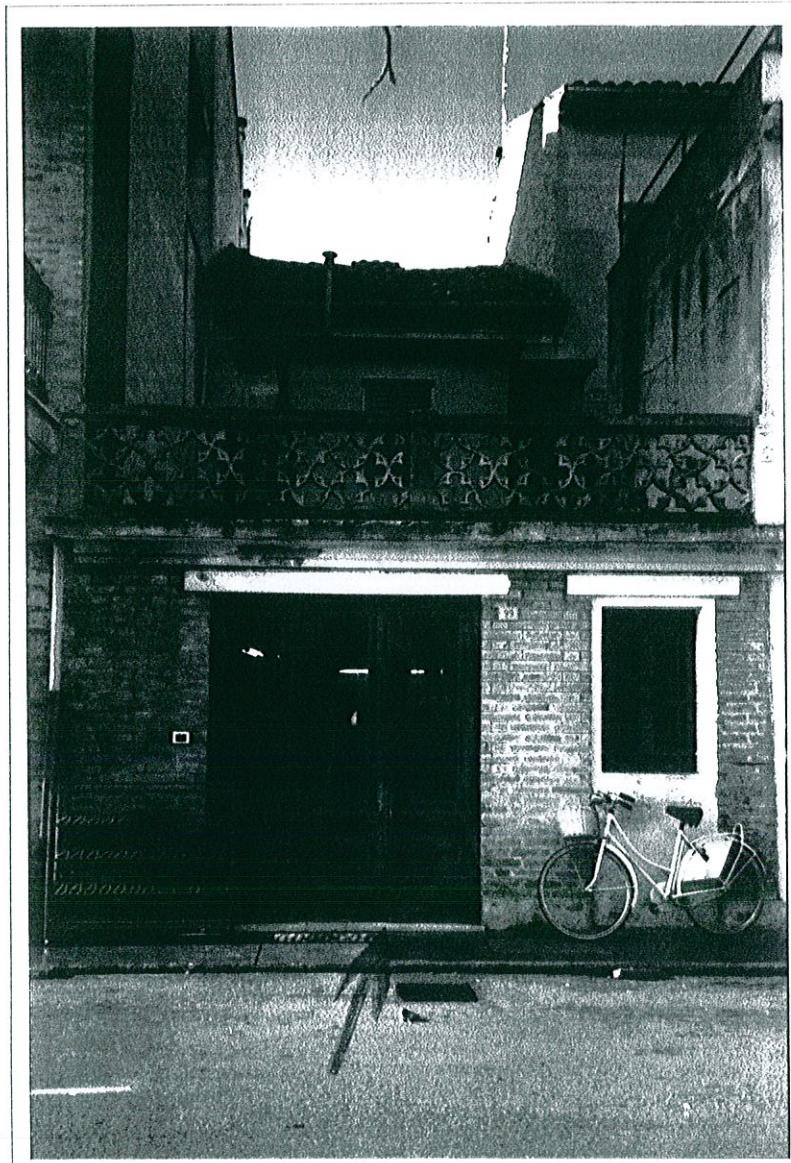
- art. 31 lett. a) manutenzione ordinaria M1
 - art. 31 lett. b) manutenzione straordinaria M2
 - art. 31 lett. c) restauro/risanam. conservat. M4
 - art. 31 lett. d) ristrutturazione edilizia M5
 - art. 31 lett. e) ristrutturazione urbanistica
 -
 - ammessa
 - non ammessa
 - nuova costruzione
- salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

Altezza massima ml 9.00

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

ISOLATO	FABBRICATO
10	8

Fronte Est - Via Roma, 99



CITTA' DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEMA D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 10 - fabbricato n.8DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati	n.
		<input checked="" type="checkbox"/> fuori terra	
		<input type="checkbox"/> sottotetto	<input type="checkbox"/> utilizzabile
			<input type="checkbox"/> non utilizzabile
	Sup. coperta	mq 30	
	Volume	mc 84	
	H media	ml 2.80	
	Superfetazioni		

PREVISIONI

INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- art. 31 lett. a) manutenzione ordinaria **M1**
- art. 31 lett. b) manutenzione straordinaria **M2**
- art. 31 lett. c) restauro/risanam. conservat. **M4**
- art. 31 lett. d) ristrutturazione edilizia **M5**
- art. 31 lett. e) ristrutturazione urbanistica
- demolizione con ricostruzione **M7**
- ammessa
- non ammessa
- nuova costruzione

LEGGE REGIONALE 31/79

Altezza massima ml 6.00

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

ISOLATO	FABBRICATO
10	9/a

Fronte Ovest - Via IV Novembre



ISOLATO	FABBRICATO
10	9/b

Fronte Est - Via Roma, 97



CITTA' DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEMA D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 10 - fabbricato n.9DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
 Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati	n.
		<input checked="" type="checkbox"/> fuori terra	
		<input checked="" type="checkbox"/> sottotetto	<input type="checkbox"/> utilizzabile
			<input checked="" type="checkbox"/> non utilizzabile
	Sup. coperta	mq 89	
	Volume	mc 832.15	
	H media	ml 9.35	
	Superfetazioni		

PREVISIONI

INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- art. 31 lett. a) manutenzione ordinaria **M1**
- art. 31 lett. b) manutenzione straordinaria **M2**
- art. 31 lett. c) restauro/risanam. conservat. **M4**
- art. 31 lett. d) ristrutturazione edilizia **M5**
- art. 31 lett. e) ristrutturazione urbanistica
- demolizione con ricostruzione **M7**
-
- ammessa
- non ammessa
- nuova costruzione

LEGGE REGIONALE 31/79

Altezza massima ml come da rilievo

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

ISOLATO	FABBRICATO
10	10

Fronte Ovest - Via IV Novembre 78



CITTA' DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEDA D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 10 - fabbricato n.10DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
 Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati <input checked="" type="checkbox"/> fuori terra <input type="checkbox"/> sottotetto	n. n. 1 <input type="checkbox"/> utilizzabile <input type="checkbox"/> non utilizzabile
	Sup. coperta	mq 52	
	Volume	mc 104.40	
	H media	ml 2.70	
	Superfetazioni		

PREVISIONI	INTERVENTI AMMESSI	LEGGE 457/78	<input type="checkbox"/> art. 31 lett. a) <input type="checkbox"/> art. 31 lett. b) <input type="checkbox"/> art. 31 lett. c) <input type="checkbox"/> art. 31 lett. d) <input type="checkbox"/> art. 31 lett. e) <input checked="" type="checkbox"/>	manutenzione ordinaria M1 manutenzione straordinaria M2 restauro/risanam conservat. M4 ristrutturazione edilizia M5 ristrutturazione urbanistica demolizione con ricostruzione M7
		LEGGE REGIONALE 31/79	<input checked="" type="checkbox"/> ammessa <input type="checkbox"/> non ammessa <input type="checkbox"/> nuova costruzione	
Altezza massima	ml 9.00			salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

ISOLATO	FABBRICATO
10	11

Fronte Est - Via Roma



CITTA' DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEDA D'INTERVENTOUNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 10 - fabbricato n.11DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
 Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati	n. n. 1
		<input checked="" type="checkbox"/> fuori terra	
		<input type="checkbox"/> utilizzabile	
		<input type="checkbox"/> non utilizzabile	
	Sup. coperta	mq 22	
	Volume	mc 57	
	H media	ml 2.60	
	Superfetazioni		

PREVISIONI
INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- art. 31 lett. a) manutenzione ordinaria M1
 - art. 31 lett. b) manutenzione straordinaria M2
 - art. 31 lett. c) restauro/risanam conservat. M4
 - art. 31 lett. d) ristrutturazione edilizia M5
 - art. 31 lett. e) ristrutturazione urbanistica
 - ammessa demolizione con ricostruzione M7
 - non ammessa ampliamento planim. su tutto il lotto
 - nuova costruzione
- Altezza massima ml 6.00 salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

ISOLATO	FABBRICATO
10	12

Fronte Ovest - Via IV Novembre 76



SCHEDA D'INTERVENTOUNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 10 - fabbricato n.12DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
 Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati <input checked="" type="checkbox"/> fuori terra <input checked="" type="checkbox"/> sottotetto	n. n. 2 <input checked="" type="checkbox"/> utilizzabile <input type="checkbox"/> non utilizzabile
	Sup. coperta	mq 51	
	Volume	mc 411.57	
	H media	ml 8.07	
	Superfetazioni		

PREVISIONI
INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- art. 31 lett. a) manutenzione ordinaria **M1**
- art. 31 lett. b) manutenzione straordinaria **M2**
- art. 31 lett. c) restauro/risanamento conservat. **M4**
- art. 31 lett. d) ristrutturazione edilizia **M5**
- art. 31 lett. e) ristrutturazione urbanistica
- ammessa demolizione con ricostruzione **M7**
- non ammessa
- nuova costruzione

Altezza massima ml 9.00

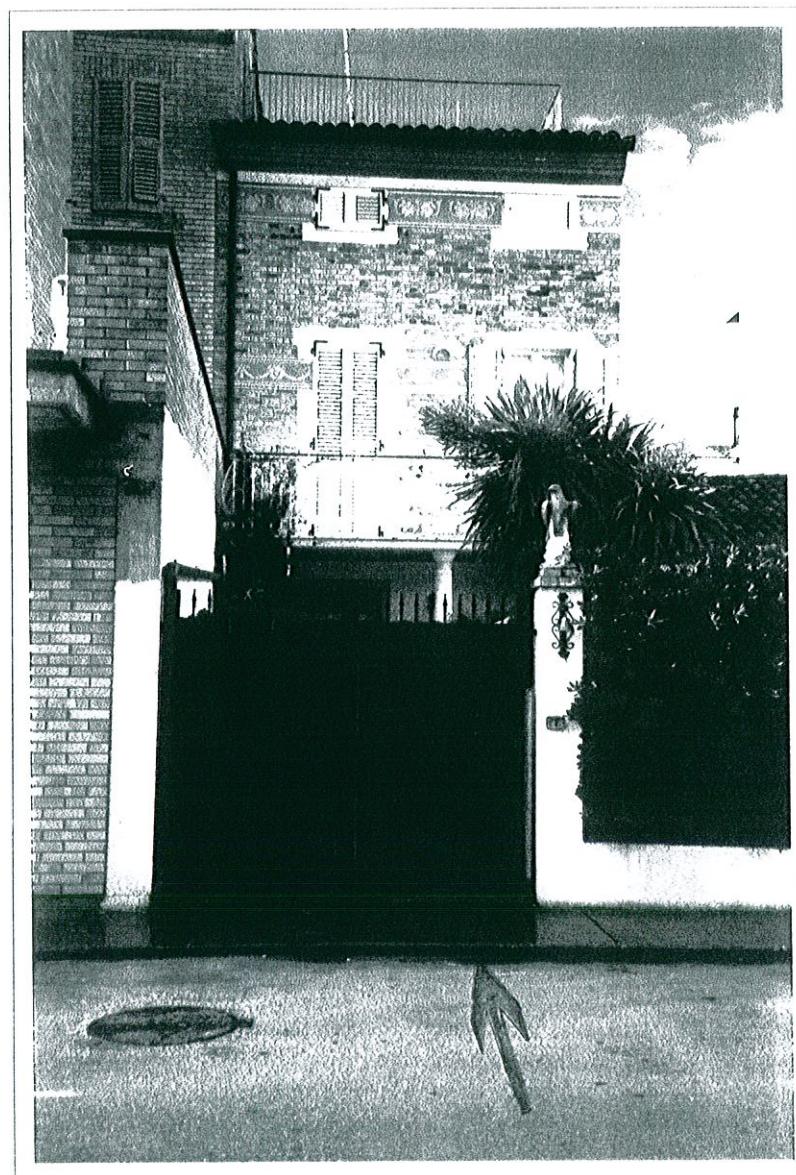
salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

mantenimento di tutti gli elementi decorativi della facciata e degli elementi architettonici caratterizzanti quali, cornici, cornicioni, mensole del balcone, inferriata, mattone originario o in alternativa mattone vecchio di recupero, davanzali.

ISOLATO	FABBRICATO
10	13

Fronte Est - Via Roma



CITTA' DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEDA D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 10 - fabbricato n.13DATI URBANISTICI
Zona omogenea : B
Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati	n.
		<input checked="" type="checkbox"/> fuori terra	
		<input type="checkbox"/> sottotetto	<input type="checkbox"/> utilizzabile
			<input type="checkbox"/> non utilizzabile
	Sup. coperta	mq 26	
	Volume	mc 70	
	H media	ml 2.70	
	Superfetazioni		

PREVISIONI
INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- art. 31 lett. a) manutenzione ordinaria M1
- art. 31 lett. b) manutenzione straordinaria M2
- art. 31 lett. c) restauro/risanam. conservat. M4
- art. 31 lett. d) ristrutturazione edilizia M5
- art. 31 lett. e) ristrutturazione urbanistica
-
- ammessa
- non ammessa
- nuova costruzione

LEGGE REGIONALE 31/79

Altezza massima ml 6.00

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

ISOLATO	FABBRICATO
10	14

Fronte Ovest - Via IV Novembre 74



CITTA' DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEDA D'INTERVENTOUNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 10 - fabbricato n.14DATI
URBANISTICI Zona omogenea : B
 Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati <input checked="" type="checkbox"/> fuori terra <input checked="" type="checkbox"/> sottotetto	n. n. 3
	Sup. coperta Volume H media Superfetazioni	mq 58 mc 562.60 ml 9.70	<input type="checkbox"/> utilizzabile <input checked="" type="checkbox"/> non utilizzabile

PREVISIONI
INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- art. 31 lett. a) manutenzione ordinaria M1
 - art. 31 lett. b) manutenzione straordinaria M2
 - art. 31 lett. c) restauro/risanam. conservat. M4
 - art. 31 lett. d) ristrutturazione edilizia M5
 - art. 31 lett. e) ristrutturazione urbanistica
 - demolizione con ricostruzione M7
 - ammessa
 - non ammessa
 - nuova costruzione
- salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

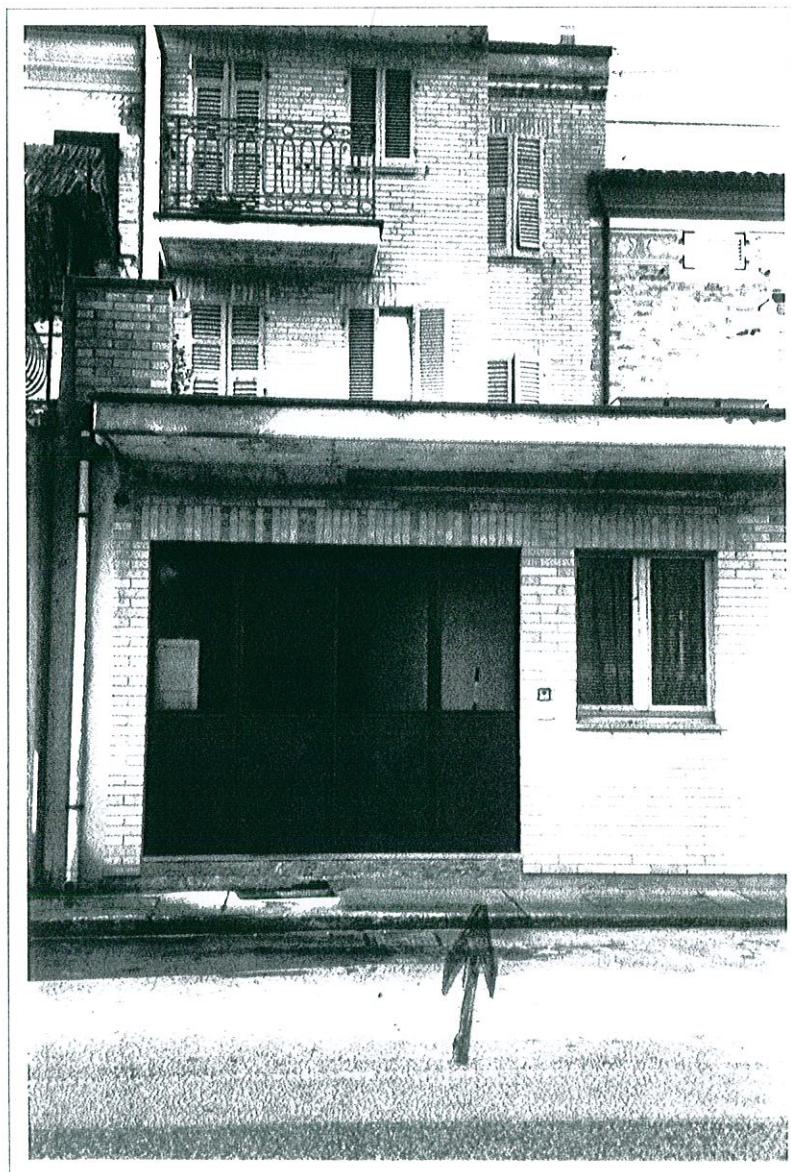
Altezza massima ml come da rilievo

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

ISOLATO	FABBRICATO
10	15

Fronte Est

- Via Roma



CITTA' DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEMA D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 10 - fabbricato n.15DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati <input checked="" type="checkbox"/> fuori terra <input type="checkbox"/> sottotetto	n. n. 1 <input type="checkbox"/> utilizzabile <input type="checkbox"/> non utilizzabile
	Sup. coperta	mq 35	
	Volume	mc 108.50	
	H media	ml 3.10	
	Superfetazioni		

PREVISIONI
INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- art. 31 lett. a) manutenzione ordinaria M1
- art. 31 lett. b) manutenzione straordinaria M2
- art. 31 lett. c) restauro/risanam. conservat. M4
- art. 31 lett. d) ristrutturazione edilizia M5
- art. 31 lett. e) ristrutturazione urbanistica
- demolizione con ricostruzione M7

LEGGE REGIONALE 31/79

- ammessa
- non ammessa
- nuova costruzione

Altezza massima ml 6.00

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

ISOLATO	FABBRICATO
10	16

Fronte Ovest - Via IV Novembre 72



CITTÀ DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEDA D'INTERVENTOUNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 10 - fabbricato n.16DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
 Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati <input checked="" type="checkbox"/> fuori terra <input checked="" type="checkbox"/> sottotetto	n. n. 3 <input type="checkbox"/> utilizzabile <input checked="" type="checkbox"/> non utilizzabile
	Sup. coperta	mq 54	
	Volume	mc 534.60	
	H media	ml 9.90	
	Superfetazioni		

PREVISIONI			
INTERVENTI AMMESSI	LEGGE 457/78	<input type="checkbox"/> art. 31 lett. a) <input checked="" type="checkbox"/> art. 31 lett. b) <input type="checkbox"/> art. 31 lett. c) <input type="checkbox"/> art. 31 lett. d) <input type="checkbox"/> art. 31 lett. e) <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ammessa <input checked="" type="checkbox"/> non ammessa <input type="checkbox"/> nuova costruzione	manutenzione ordinaria M1 manutenzione straordinaria M2 restauro/risanam. conservat. M4 ristrutturazione edilizia M5 ristrutturazione urbanistica demolizione con ricostruzione M7
	LEGGE REGIONALE 31/79		
Altezza massima	ml come da rilievo		salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

ISOLATO	FABBRICATO
10	17

Fronte Est - Via Roma



SCHEDA D'INTERVENTOUNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 10 - fabbricato n.17DATI
URBANISTICI Zona omogenea : B
 Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati	n.
		<input checked="" type="checkbox"/> fuori terra	n. 1
	<input type="checkbox"/> sottotetto	<input type="checkbox"/> utilizzabile	
		<input type="checkbox"/> non utilizzabile	
	Sup. coperta	mq 11	
	Volume	mc 35.20	
	H media	ml 3.20	
	Superfetazioni		

PREVISIONI
INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- art. 31 lett. a) manutenzione ordinaria M1
- art. 31 lett. b) manutenzione straordinaria M2
- art. 31 lett. c) restauro/risanam. conservat. M4
- art. 31 lett. d) ristrutturazione edilizia M5
- art. 31 lett. e) ristrutturazione urbanistica
- ammessa demolizione con ricostruzione M7
- non ammessa ampl. planimetrico su tutto il lotto
- nuova costruzione

Altezza massima ml 6.00

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

ISOLATO	FABBRICATO
10	18

Fronte Ovest - Via IV Novembre 70



CITTA' DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEDA D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 10 - fabbricato n.18DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati <input checked="" type="checkbox"/> fuori terra <input checked="" type="checkbox"/> sottotetto	n. n. 3 <input type="checkbox"/> utilizzabile <input checked="" type="checkbox"/> non utilizzabile
	Sup. coperta	mq 63	
	Volume	mc 652.05	
	H media	ml 10.35	
	Superfetazioni		

PREVISIONI

INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- art. 31 lett. a) manutenzione ordinaria **M1**
- art. 31 lett. b) manutenzione straordinaria **M2**
- art. 31 lett. c) restauro/risanam. conservat. **M4**
- art. 31 lett. d) ristrutturazione edilizia **M5**
- art. 31 lett. e) ristrutturazione urbanistica
- demolizione con ricostruzione **M7**

LEGGE REGIONALE 31/79

- ammessa
- non ammessa
- nuova costruzione

Altezza massima ml come da rilievo

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

ISOLATO	FABBRICATO
10	19

Fronte Est - Via Roma



CITTA' DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEDA D'INTERVENTOUNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 10 - fabbricato n.19DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
 Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati <input checked="" type="checkbox"/> fuori terra <input type="checkbox"/> sottotetto	n. n. 1 <input type="checkbox"/> utilizzabile <input type="checkbox"/> non utilizzabile
	Sup. coperta	mq 30	
	Volume	mc 81	
	H media	ml 2.70	
	Superfetazioni		

PREVISIONI

INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- art. 31 lett. a) manutenzione ordinaria M1
- art. 31 lett. b) manutenzione straordinaria M2
- art. 31 lett. c) restauro/risanam. conservat. M4
- art. 31 lett. d) ristrutturazione edilizia M5
- art. 31 lett. e) ristrutturazione urbanistica
- ammessa demolizione con ricostruzione M7
- non ammessa
- nuova costruzione

Altezza massima ml 6.00

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

ISOLATO	FABBRICATO
10	20

Fronte Ovest - Via IV Novembre 68



SCHEDA D'INTERVENTOUNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 10 - fabbricato n.20DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
 Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati	n.
		<input checked="" type="checkbox"/> fuori terra	n. 1
	<input type="checkbox"/> sottotetto	<input type="checkbox"/> utilizzabile	
		<input type="checkbox"/> non utilizzabile	
	Sup. coperta	mq 25	
	Volume	mc 70	
	H media	ml 2.80	
	Superfetazioni		

PREVISIONI

INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- art. 31 lett. a) manutenzione ordinaria M1
- art. 31 lett. b) manutenzione straordinaria M2
- art. 31 lett. c) restauro/risanam. conservat. M4
- art. 31 lett. d) ristrutturazione edilizia M5
- art. 31 lett. e) ristrutturazione urbanistica
- demolizione con ricostruzione M7
- ammessa
- non ammessa
- nuova costruzione

LEGGE REGIONALE 31/79

Altezza massima ml 9.00

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

ISOLATO	FABBRICATO
10	21

Fronte Est - Via Roma



SCHEDA D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 10 - fabbricato n.21DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
 Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati	n.
		<input checked="" type="checkbox"/> fuori terra	n. 1
		<input type="checkbox"/> sottotetto	<input type="checkbox"/> utilizzabile
			<input type="checkbox"/> non utilizzabile
	Sup. coperta	mq 11	
	Volume	mc 33	
	H media	ml 3.00	
	Superfetazioni		

PREVISIONI
INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

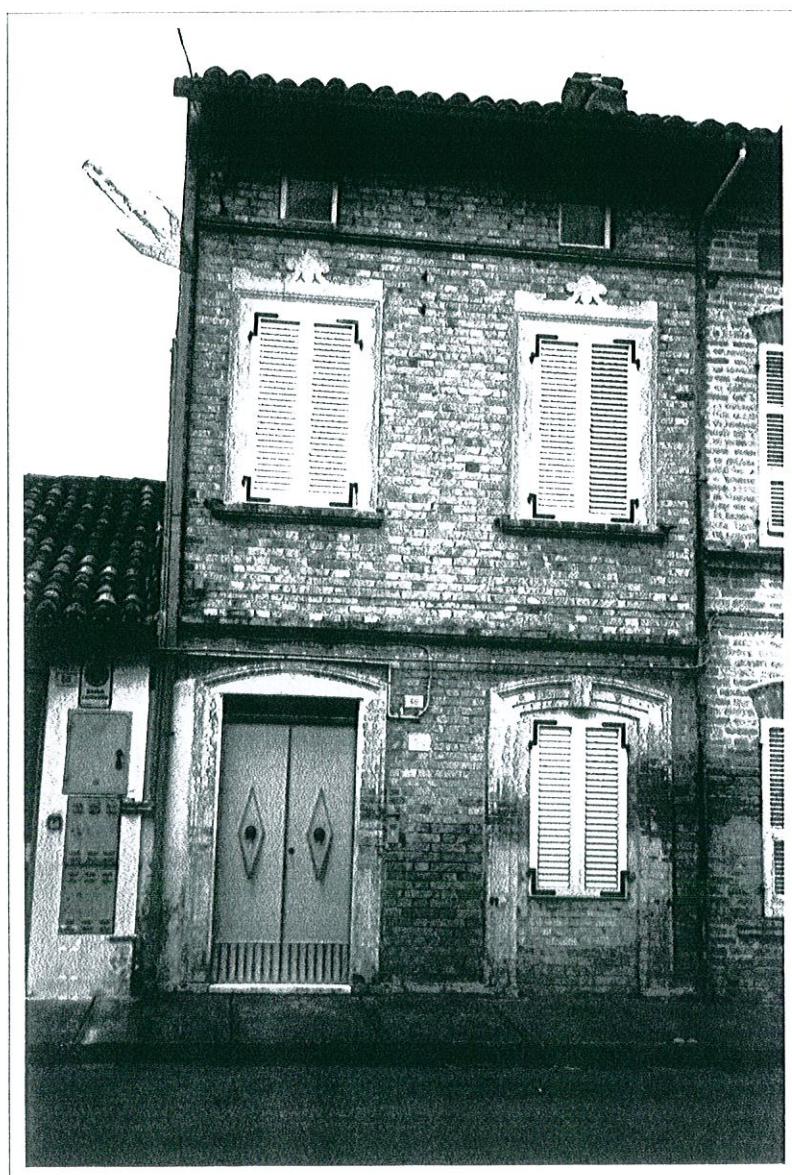
- art. 31 lett. a) manutenzione ordinaria **M1**
 - art. 31 lett. b) manutenzione straordinaria **M2**
 - art. 31 lett. c) restauro/risanam. conservat. **M4**
 - art. 31 lett. d) ristrutturazione edilizia **M5**
 - art. 31 lett. e) ristrutturazione urbanistica
 - ammessa demolizione con ricostruzione **M7**
 - non ammessa ampl. Planimetrico su tutto il lotto
 - nuova costruzione
- salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

Altezza massima ml 6.00

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

ISOLATO	FABBRICATO
10	22

Fronte Ovest - Via IV Novembre 66



SCHEDA D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 10 - fabbricato n.22

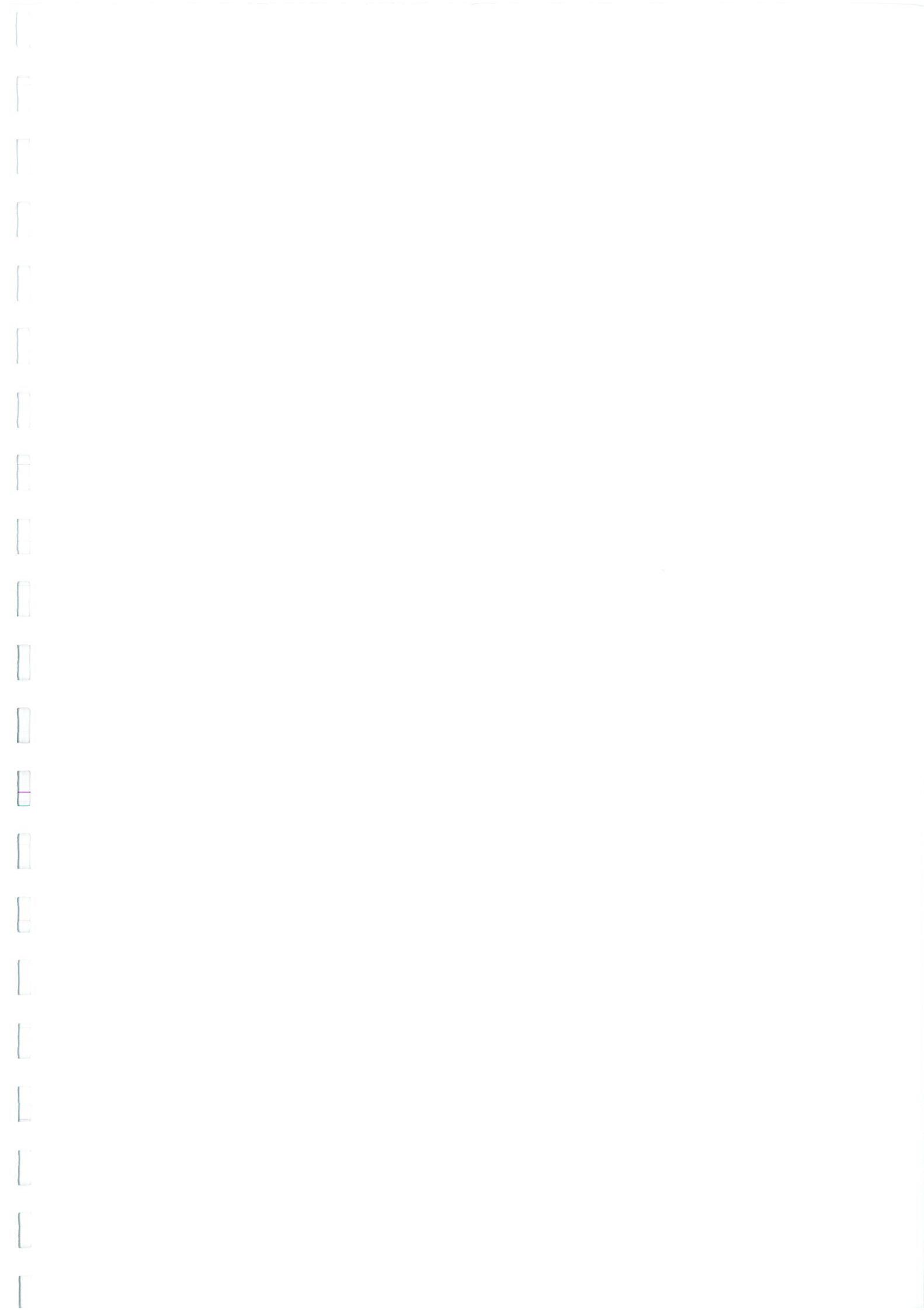
DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati <input checked="" type="checkbox"/> fuori terra <input checked="" type="checkbox"/> sottotetto	n. n. 2 <input checked="" type="checkbox"/> utilizzabile <input type="checkbox"/> non utilizzabile
	Sup. coperta	mq 41	
	Volume	mc 328	
	H media	ml 8	
	Superfetazioni		

PREVISIONI INTERVENTI AMMESSI	LEGGE 457/78	<input type="checkbox"/> art. 31 lett. a) manutenzione ordinaria M1 <input type="checkbox"/> art. 31 lett. b) manutenzione straordinaria M2 <input type="checkbox"/> art. 31 lett. c) restauro/risanamento conservat. <input checked="" type="checkbox"/> art. 31 lett. d) ristrutturazione edilizia M5 <input type="checkbox"/> art. 31 lett. e) ristrutturazione urbanistica <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> ammessa <input type="checkbox"/> non ammessa <input type="checkbox"/> nuova costruzione salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96
Altezza massima	ml 9.00	

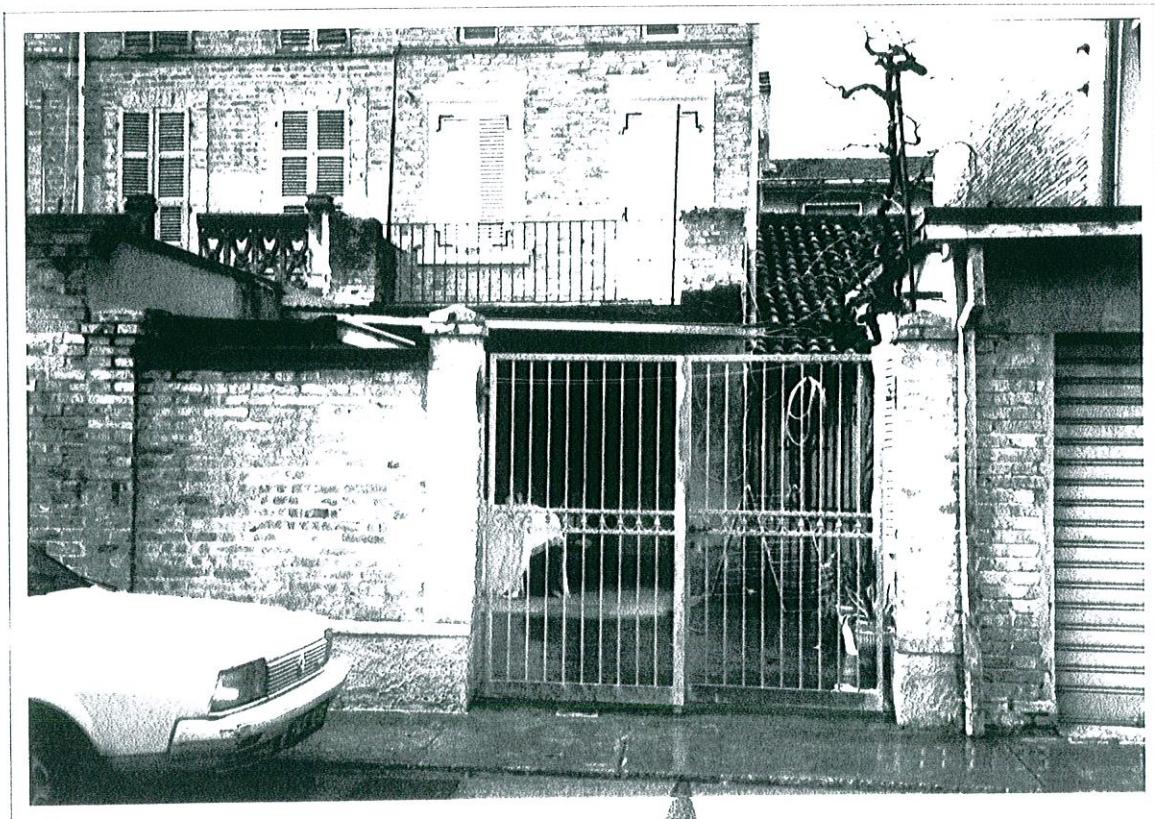
INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

mantenimento degli elementi architettonici caratteristici, quali: cornici, marcapiani, mantenimento del mattone originario o in alternativa uso del mattone vecchio di recupero.



ISOLATO	FABBRICATO
10	23

Fronte Est - Via Roma



CITTA' DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEDA D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 10 - fabbricato n.23DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
 Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati <input checked="" type="checkbox"/> fuori terra <input type="checkbox"/> sottotetto	n. n. 1 <input type="checkbox"/> utilizzabile <input type="checkbox"/> non utilizzabile
	Sup. coperta	mq 13	
	Volume	mc 39	
	H media	ml 3	
	Superfetazioni		

PREVISIONI
INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- art. 31 lett. a) manutenzione ordinaria M1
 - art. 31 lett. b) manutenzione straordinaria M2
 - art. 31 lett. c) restauro/risanam. conservat. M4
 - art. 31 lett. d) ristrutturazione edilizia M5
 - art. 31 lett. e) ristrutturazione urbanistica
 - demolizione con ricostruzione M7
 - ammessa
 - non ammessa
 - nuova costruzione
- salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

Altezza massima ml 6.00

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

ISOLATO	FABBRICATO
10	24

Fronte Ovest - Via IV Novembre 64



CITTA' DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEMA D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 10 - fabbricato n.24DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
 Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati	n. n. 2
		<input checked="" type="checkbox"/> fuori terra	
		<input type="checkbox"/> sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/> utilizzabile
			<input type="checkbox"/> non utilizzabile
	Sup. coperta	mq 43	
	Volume	mc 344	
	H media	ml 8.00	
	Superfetazioni		

PREVISIONI
INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- art. 31 lett. a) manutenzione ordinaria **M1**
 - art. 31 lett. b) manutenzione straordinaria **M2**
 - art. 31 lett. c) restauro/risanamento conservat. **M4**
 - art. 31 lett. d) ristrutturazione edilizia **M5**
 - art. 31 lett. e) ristrutturazione urbanistica
 - ammessa
 - non ammessa
 - nuova costruzione
- salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

Altezza massima ml 9.00

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

mantenimento degli elementi architettonici di rilievo quali: architravi delle finestre, marcapiani,
mantenimento del mattone originario o in alternativa uso del mattone vecchio di recupero.

ISOLATO	FABBRICATO
10	25

Fronte Est - Via Roma, 71



CITTA' DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEMA D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 10 - fabbricato n.25DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
 Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati <input checked="" type="checkbox"/> fuori terra <input type="checkbox"/> sottotetto	n. n. 1
	Sup. coperta	mq 19	<input type="checkbox"/> utilizzabile
	Volume	mc 52.25	<input type="checkbox"/> non utilizzabile
	H media	ml 2.75	
	Superfetazioni		

PREVISIONI			
INTERVENTI AMMESSI	LEGGE 457/78	<input type="checkbox"/> art. 31 lett. a) <input type="checkbox"/> art. 31 lett. b) <input type="checkbox"/> art. 31 lett. c) <input type="checkbox"/> art. 31 lett. d) <input type="checkbox"/> art. 31 lett. e)	manutenzione ordinaria M1 manutenzione straordinaria M2 restauro/risanam. conservat. M4 ristrutturazione edilizia M5 ristrutturazione urbanistica demolizione con ricostruzione M7
	LEGGE REGIONALE 31/79	<input checked="" type="checkbox"/> ammessa <input type="checkbox"/> non ammessa <input type="checkbox"/> nuova costruzione	apliam planimetrico su tutto il lotto
Altezza massima	ml 6.00		salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

ISOLATO	FABBRICATO
10	26

Fronte Ovest - Via IV Novembre 62



CITTA' DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEDA D'INTERVENTOUNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 10 - fabbricato n.26DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
 Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati	n.
		<input checked="" type="checkbox"/> fuori terra	
		<input checked="" type="checkbox"/> sottotetto	<input type="checkbox"/> utilizzabile
			<input type="checkbox"/> non utilizzabile
	Sup. coperta	mq 41	
	Volume	mc 401.80	
	H media	ml 9.80	
	Superfetazioni		

PREVISIONI
INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- art. 31 lett. a) manutenzione ordinaria **M1**
 - art. 31 lett. b) manutenzione straordinaria **M2**
 - art. 31 lett. c) restauro/risanamento conservat. **M4**
 - art. 31 lett. d) ristrutturazione edilizia **M5**
 - art. 31 lett. e) ristrutturazione urbanistica
 - non demolizione con ricostruzione **M7**
 - ammessa
 - non ammessa
 - nuova costruzione
- salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

Altezza massima ml come da rilievo

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

mantenimento di tutti gli elementi caratterizzanti le facciate quali: architravi in cotto, marcapiani, mantenimento del mattone originario o in alternativa uso del mattone vecchio di recupero.

ISOLATO	FABBRICATO
10	27

Fronte Est - Via Roma



CITTA' DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEDA D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 10 - fabbricato n.27DATI
URBANISTICI Zona omogenea : B
 Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati <input checked="" type="checkbox"/> fuori terra <input type="checkbox"/> sottotetto	n. n. 1 <input type="checkbox"/> utilizzabile <input type="checkbox"/> non utilizzabile
	Sup. coperta	mq 18	
	Volume	mc 50.40	
	H media	ml 2.80	
	Superfetazioni		

PREVISIONI
INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- art. 31 lett. a) manutenzione ordinaria M1
- art. 31 lett. b) manutenzione straordinaria M2
- art. 31 lett. c) restauro/risanam. conservat. M4
- art. 31 lett. d) ristrutturazione edilizia M5
- art. 31 lett. e) ristrutturazione urbanistica
- ammessa demolizione con ricostruzione M7
- non ammessa ampl planimetrico su tutto il lotto
- nuova costruzione

Altezza massima ml 6.00

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

ISOLATO	FABBRICATO
10	28

Fronte Ovest - Via IV Novembre 60



CITTA' DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEMA D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 10 - fabbricato n.28DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
 Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati	n. n. 2
		<input checked="" type="checkbox"/> fuori terra	
		<input type="checkbox"/> sottotetto	<input type="checkbox"/> utilizzabile
			<input checked="" type="checkbox"/> non utilizzabile
	Sup. coperta	mq 42	
	Volume	mc 296.52	
	H media	ml 7.06	
	Superfetazioni		

PREVISIONI

INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- art. 31 lett. a) manutenzione ordinaria **M1**
- art. 31 lett. b) manutenzione straordinaria **M2**
- art. 31 lett. c) restauro/risanamento conservat. **M4**
- art. 31 lett. d) ristrutturazione edilizia **M5**
- art. 31 lett. e) ristrutturazione urbanistica
- ammessa demolizione con ricostruzione **M7**
- non ammessa
- nuova costruzione

Altezza massima ml come da rilievo

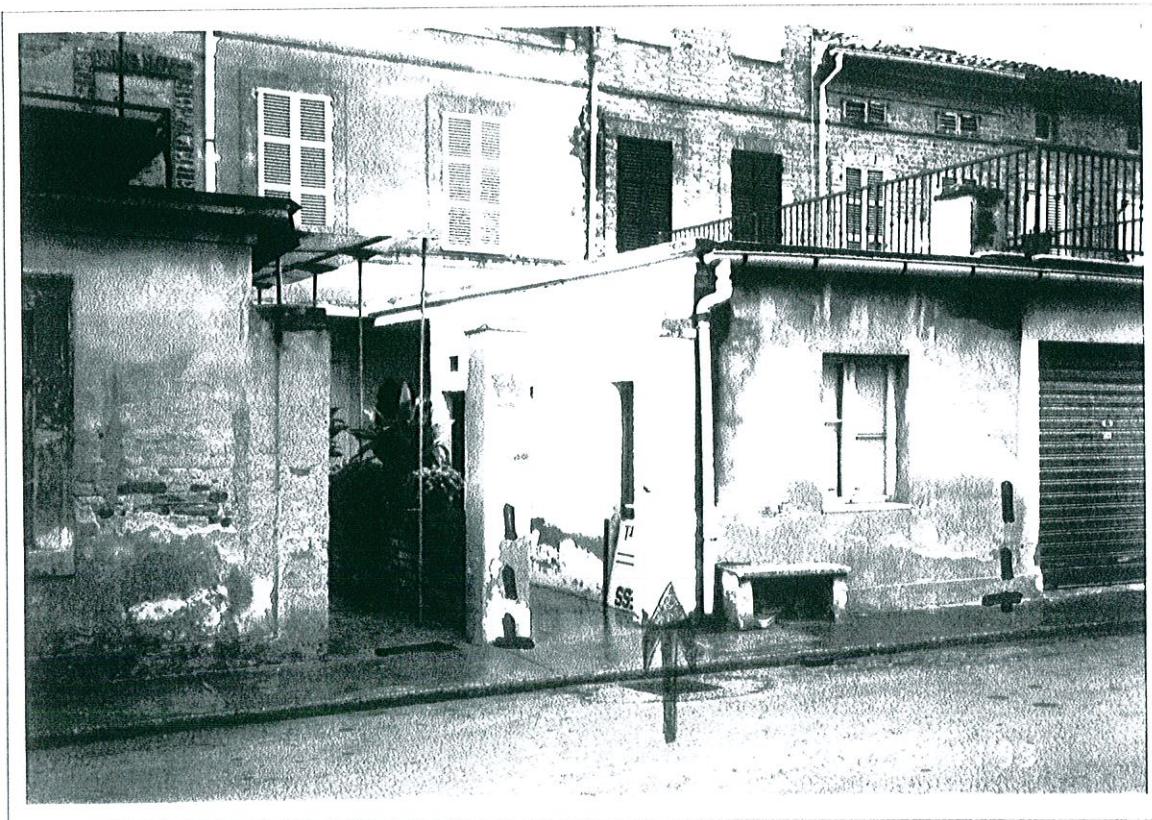
salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

mantenimento delle cornici, dei marcapiani, mantenimento del mattone originario o in alternativa uso del mattone vecchio di recupero, recupero dell'arco per l'ingresso sulla facciata ovest.

ISOLATO	FABBRICATO
10	29

Fronte Est - Via Roma



CITTA' DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEMA D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 10 - fabbricato n.29DATI URBANISTICI
Zona omogenea : B
Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati <input checked="" type="checkbox"/> fuori terra <input type="checkbox"/> sottotetto	n. n. 1 <input type="checkbox"/> utilizzabile <input type="checkbox"/> non utilizzabile
	Sup. coperta	mq 15	
	Volume	mc 40.50	
	H media	ml 2.70	
	Superfetazioni		

PREVISIONI
INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- art. 31 lett. a) manutenzione ordinaria **M1**
- art. 31 lett. b) manutenzione straordinaria **M2**
- art. 31 lett. c) restauro/risanam. conservat. **M4**
- art. 31 lett. d) ristrutturazione edilizia **M5**
- art. 31 lett. e) ristrutturazione urbanistica
-
- ammessa
- non ammessa
- nuova costruzione

Altezza massima ml 3.00

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

ISOLATO	FABBRICATO
10	30

Fronte Ovest/Sud - Via IV Novembre, 58 - G. Leopardi



CITTA' DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEMA D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 10 - fabbricato n.30DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
 Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati <input checked="" type="checkbox"/> fuori terra <input checked="" type="checkbox"/> sottotetto	n. n. 2
	Sup. coperta	mq 47	<input type="checkbox"/> utilizzabile
	Volume	mc 331.82	<input checked="" type="checkbox"/> non utilizzabile
	H media	ml 7.06	
	Superfetazioni		

PREVISIONI
INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. a) | manutenzione ordinaria M1 |
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. b) | manutenzione straordinaria M2 |
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. c) | restauro/risanamento conservat. M4 |
| <input checked="" type="checkbox"/> art. 31 lett. d) | ristrutturazione edilizia M5 |
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. e) | ristrutturazione urbanistica |
| <input type="checkbox"/> | demolizione con ricostruzione M7 |
| <input type="checkbox"/> ammessa | |
| <input checked="" type="checkbox"/> non | |
| <input type="checkbox"/> ammessa | |
| <input type="checkbox"/> nuova costruzione | |

Altezza massima ml come da rilievo

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

Mantenimento degli elementi architettonici delle facciate, quali:
 cornici, marcapiani, mantenimento del mattone originario o in alternativa uso del mattone vecchio di recupero i intonaco tinteggiato.

ISOLATO	FABBRICATO
10	31

Fronte Sud/Est - Via G. Leopardi - Via Roma



CITTA' DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEDA D'INTERVENTOUNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 10 - fabbricato n.31DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
 Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati	n. n. 1
		<input checked="" type="checkbox"/> fuori terra	
		<input type="checkbox"/> sottotetto	<input type="checkbox"/> utilizzabile
			<input type="checkbox"/> non utilizzabile
	Sup. coperta	mq 24	
	Volume	mc 64.8	
	H media	ml 2.7	
	Superfetazioni		

PREVISIONI
INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- art. 31 lett. a) manutenzione ordinaria **M1**
 - art. 31 lett. b) manutenzione straordinaria **M2**
 - art. 31 lett. c) restauro/risanamento conservat. **M4**
 - art. 31 lett. d) ristrutturazione edilizia **M5**
 - art. 31 lett. e) ristrutturazione urbanistica
 - ammessa demolizione con ricostruzione **M7**
 - non ammessa
 - nuova costruzione
- Ampliamento planimetrico su tutto il lotto
- salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

Altezza massima ml 3.00

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

Stesse modalita' del fabbricato n. 30.