



CITTA' DI PORTO SANT'ELPIDIO

Provincia di Ascoli Piceno

”

PIANO PARTICOLAREGGIATO "BORGO MARINARO"

(Legge 5 agosto 1978, n. 457)

PROGETTO

ELABORATO **BM3P**

RILIEVO FOTOGRAFICO E SCHEDE PROGETTO isolati da 40 a 46

adottato con atto consiliare n. in data

approvato con atto consiliare n. in data pubblicato sul BUR in data

Progetto U.T.C. Settore Pianificazione Territoriale



PROGETTISTA

(arch. Giulia Catani)

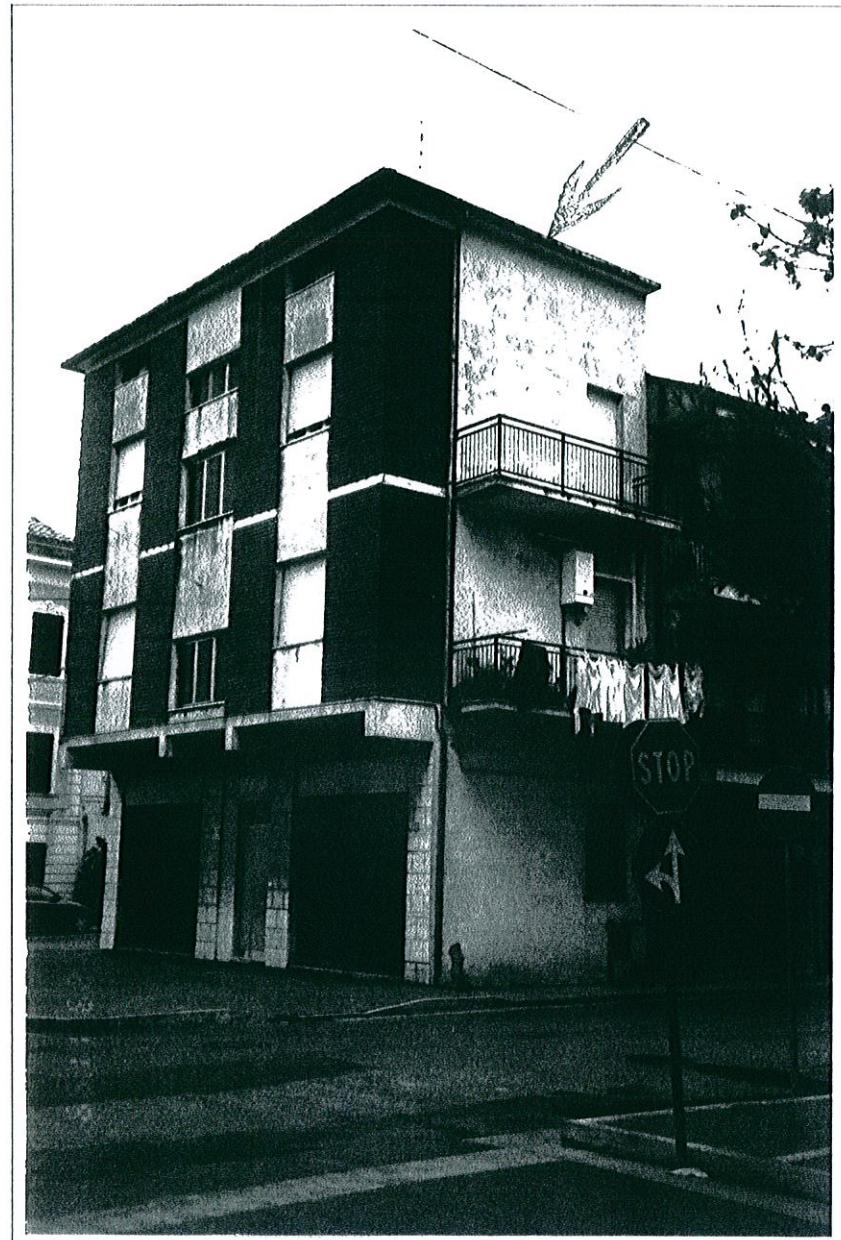
COLLABORATORE

(geom. Leandro Olivieri)

ISOLATO	FABBRICATO
40	1

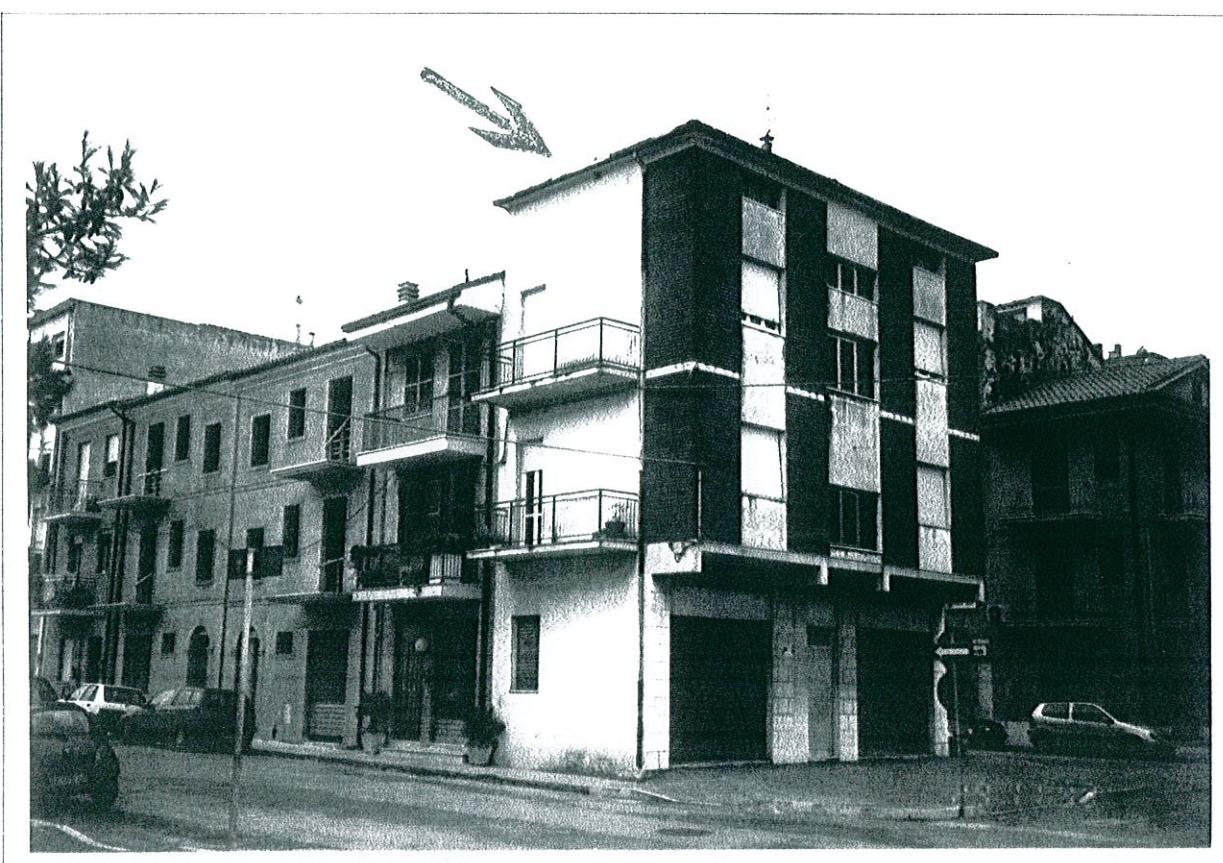
Fronte Nord/Ovest

Via R. Elena 2-4-6/ Via Don Minz



Fronte Nord/Est

Via R. Elena 2-4-6 - Via San Fra



CITTÀ DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEDA D'INTERVENTO

UNITÀ MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 40 - fabbricato n.1DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
 Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati	n.
		<input checked="" type="checkbox"/> fuori terra	n. 3
		<input checked="" type="checkbox"/> sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/> utilizzabile
			<input type="checkbox"/> non utilizzabile
	Sup. coperta	mq 47	
	Volume	mc 549.90	
	H media	ml 11.70	
	Superfetazioni		

PREVISIONI

INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- art. 31 lett. a) manutenzione ordinaria **M1**
- art. 31 lett. b) manutenzione straordinaria **M2**
- art. 31 lett. c) restauro/risanam. conservat. **M4**
- art. 31 lett. d) ristrutturazione edilizia **M5**
- art. 31 lett. e) ristrutturazione urbanistica
- demolizione con ricostruzione **M7**
- ammessa

LEGGE REGIONALE
31/79

Altezza massima ml come da rilievo

- non ammessa
- nuova costruzione

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

ISOLATO	FABBRICATO
40	2/a

Fronte Ovest - Via Don Minzoni



CITTÀ DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEDA D'INTERVENTO

UNITÀ MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 40 - fabbricato n.2DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
 Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati <input checked="" type="checkbox"/> fuori terra <input checked="" type="checkbox"/> sottotetto	n. n. 3 <input type="checkbox"/> utilizzabile <input checked="" type="checkbox"/> non utilizzabile
	Sup. coperta	mq 46	
	Volume	mc 427.80	
	H media	ml 9.30	
	Superfetazioni		

PREVISIONI

INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- | | |
|--|----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. a) | manutenzione ordinaria M1 |
| <input checked="" type="checkbox"/> art. 31 lett. b) | manutenzione straordinaria M2 |
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. c) | restauro/risanam. conservat. M4 |
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. d) | ristrutturazione edilizia M5 |
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. e) | ristrutturazione urbanistica |
| <input type="checkbox"/> | demolizione con ricostruzione M7 |
| <input type="checkbox"/> ammessa | |

LEGGE REGIONALE
31/79

- | |
|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> non ammessa |
| <input type="checkbox"/> nuova costruzione |

Altezza massima ml come da rilievo

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

ISOLATO	FABBRICATO
40	2/b

Fronte Est - Via San Francesco, 44



ISOLATO	FABBRICATO
40	3/a

Fronte Ovest - Via Don Minzoni



ISOLATO	FABBRICATO
40	3/b

Fronte Est - Via San Francesco



CITTA' DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEDA D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 40 - fabbricato n.3DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
 Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati	n. n. 3
		<input checked="" type="checkbox"/> fuori terra	
		<input checked="" type="checkbox"/> sottotetto	<input type="checkbox"/> utilizzabile
	Sup. coperta	mq 73	<input checked="" type="checkbox"/> non utilizzabile
	Volume	mc 657	
	H media	ml 9.00	
	Superfetazioni		

PREVISIONI INTERVENTI AMMESSI	LEGGE 457/78	<input type="checkbox"/> art. 31 lett. a)	manutenzione ordinaria M1
		<input checked="" type="checkbox"/> art. 31 lett. b)	manutenzione straordinaria M2
	<input type="checkbox"/> art. 31 lett. c)	restauro/risanam. conservat. M4	
	<input type="checkbox"/> art. 31 lett. d)	ristrutturazione edilizia M5	
	<input type="checkbox"/> art. 31 lett. e)	ristrutturazione urbanistica	
	<input type="checkbox"/>	demolizione con ricostruzione M7	
	<input type="checkbox"/> ammessa		
Altezza massima	ml come da rilievo	<input checked="" type="checkbox"/> non ammessa	
		<input type="checkbox"/> nuova costruzione	salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

ISOLATO	FABBRICATO
40	4/a

Fronte Ovest - Via Don Minzoni



ISOLATO	FABBRICATO
40	4/b

Fronte Est - Via San Francesco



CITTA' DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEDA D'INTERVENTO

**UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 40 - fabbricato n.4**

DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati <input checked="" type="checkbox"/> fuori terra <input checked="" type="checkbox"/> sottotetto	n.
			n. 3
	Sup. coperta	mq 70	<input checked="" type="checkbox"/> utilizzabile
	Volume	mc 630	<input type="checkbox"/> non utilizzabile
	H media	ml 9	
	Superfetazioni		

PREVISIONI

INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- art. 31 lett. a) manutenzione ordinaria **M1**
 - art. 31 lett. b) manutenzione straordinaria **M2**
 - art. 31 lett. c) restauro/risanam. conservat. **M4**
 - art. 31 lett. d) ristrutturazione edilizia **M5**
 - art. 31 lett. e) ristrutturazione urbanistica
 - demolizione con ricostruzione **M7**

LEGGE REGIONALE 31/79

non ammessa
 nuova costruzione

Altezza massima

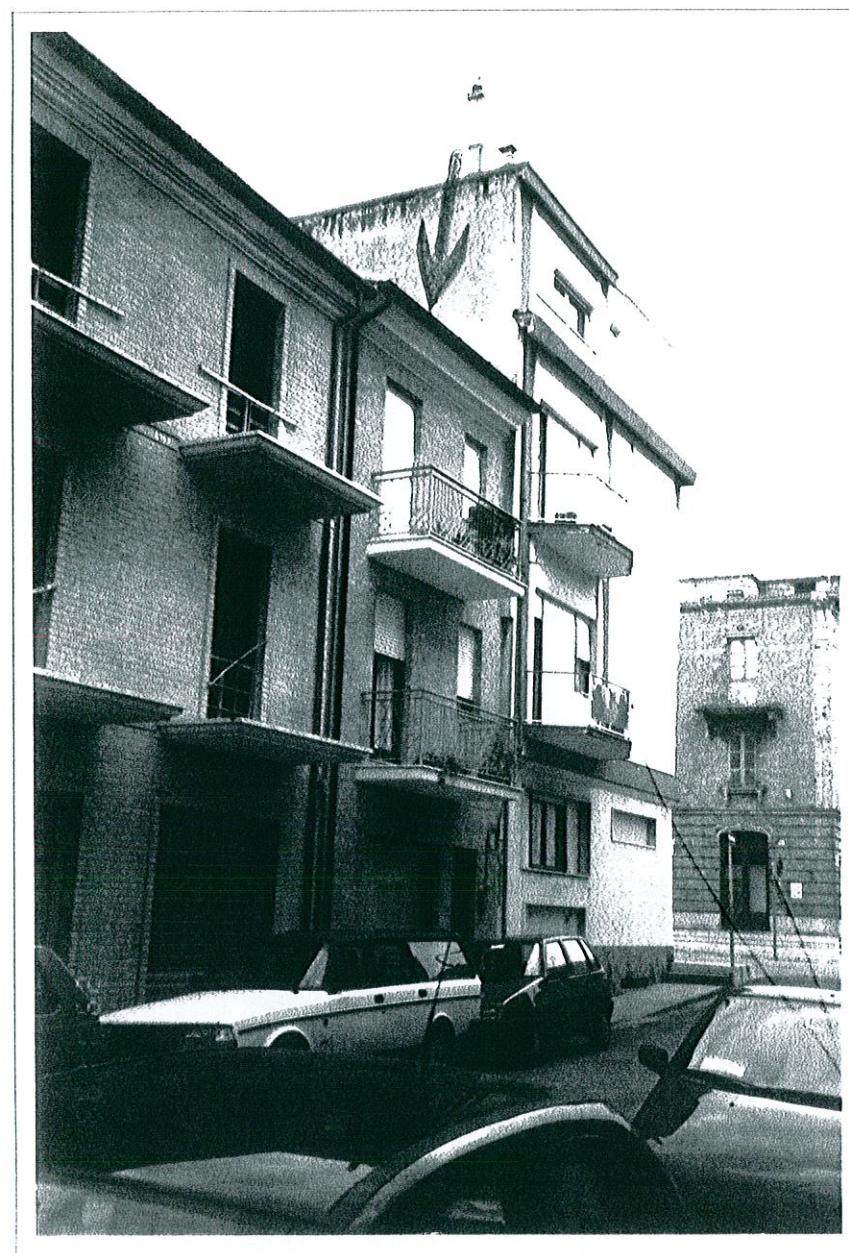
mi come da rilievo

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

ISOLATO	FABBRICATO
40	5/a

Fronte Ovest - Via Don Minzoni



ISOLATO	FABBRICATO
40	5/b

Fronte Est - Via San Francesco



CITTA' DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEMA D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 40 - fabbricato n.5DATI URBANISTICI
Zona omogenea : B
Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati <input checked="" type="checkbox"/> fuori terra <input checked="" type="checkbox"/> sottotetto	n. n. 3 <input type="checkbox"/> utilizzabile <input checked="" type="checkbox"/> non utilizzabile
	Sup. coperta	mq 57	
	Volume	mc 535.80	
	H media	ml 9.40	
	Superfetazioni		

PREVISIONI
INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. a) | manutenzione ordinaria M1 |
| <input checked="" type="checkbox"/> art. 31 lett. b) | manutenzione straordinaria M2 |
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. c) | restauro/risanam. conservat. M4 |
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. d) | ristrutturazione edilizia M5 |
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. e) | ristrutturazione urbanistica |
| <input type="checkbox"/> | demolizione con ricostruzione M7 |
| <input type="checkbox"/> ammessa | |

LEGGE REGIONALE
31/79

- | |
|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> non ammessa |
| <input type="checkbox"/> nuova costruzione |

Altezza massima ml come da rilievo

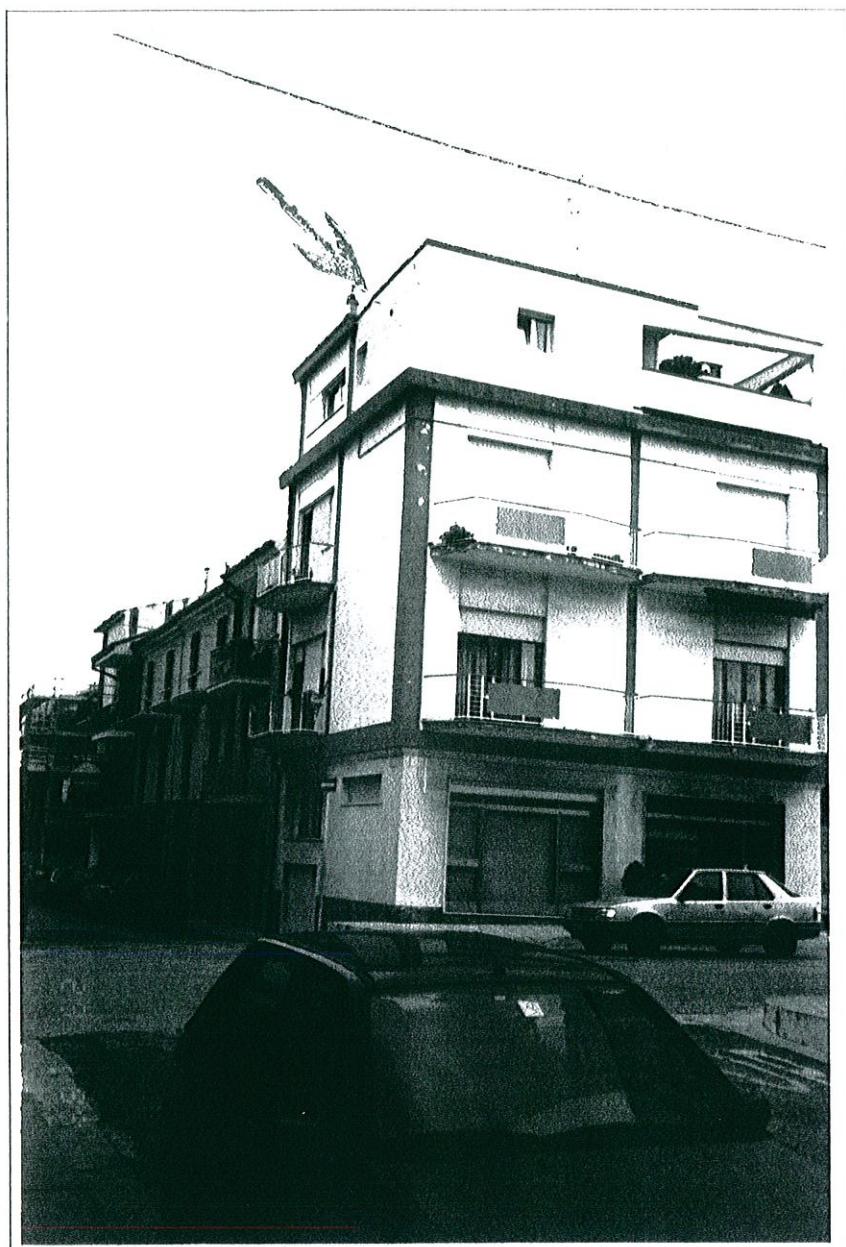
salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

ISOLATO	FABBRICATO
40	6

Fronte Sud/Ovest

Via Maddalena, 15/D. Minzoni, 6^a



Fronte Sud/Est

Via Maddalena 15/ San Francesco, 54



CITTA' DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGI 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEDA D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 40 - fabbricato n.6

DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati	n.
		<input checked="" type="checkbox"/> fuori terra	n. 3+ attico
		<input type="checkbox"/> sottotetto	<input type="checkbox"/> utilizzabile
			<input type="checkbox"/> non utilizzabile
	Sup. coperta	mq 84	
	Volume	mc 1067	
	H media	ml 12.70	
	Superfetazioni		

PREVISIONI INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- | | | |
|-------------------------------------|-------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | art. 31 lett. a) | manutenzione ordinaria M1 |
| <input type="checkbox"/> | art. 31 lett. b) | manutenzione straordinaria M2 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | art. 31 lett. c) | restauro/risanam. conservat. M4 |
| <input type="checkbox"/> | art. 31 lett. d) | ristrutturazione edilizia M5 |
| <input type="checkbox"/> | art. 31 lett. e) | ristrutturazione urbanistica |
| <input type="checkbox"/> | | demolizione con ricostruzione M7 |
| <input type="checkbox"/> | ammessa | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | non ammessa | |
| <input type="checkbox"/> | nuova costruzione | |

Altezza massima ml come da rilievo

nuova costruzione
salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

ISOLATO	FABBRICATO
41	1

Fronte Nord/Ovest - Via Regina Elena, 10/ via San Francesco



CITTA' DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEDA D'INTERVENTO

**UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 41 - fabbricato n.1**

DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati <input checked="" type="checkbox"/> fuori terra <input checked="" type="checkbox"/> sottotetto	n. n. 3
	Sup. coperta	mq 52	<input checked="" type="checkbox"/> utilizzabile <input type="checkbox"/> non utilizzabile
	Volume	mc 541	
	H media	ml 10.40	
	Superfetazioni		

PREVISIONI

INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- art. 31 lett. a) manutenzione ordinaria **M1**
 - art. 31 lett. b) manutenzione straordinaria **M2**
 - art. 31 lett. c) restauro/risanam. conservat. **M4**
 - art. 31 lett. d) ristrutturazione edilizia **M5**
 - art. 31 lett. e) ristrutturazione urbanistica
 - demolizione con ricostruzione **M7**
 - ammessa

LEGGE REGIONALE 31/79

Altezza massima

ml come da rilievo

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI

non ammessa
 nuova costruzione

salvo verifica di applic

Save time & effort with automation

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

ISOLATO	FABBRICATO
41	2

Fronte Ovest - Via San Francesco



SCHEDA D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 41 - fabbricato n.2DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
 Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati	n. n. 2
	<input checked="" type="checkbox"/> fuori terra	<input checked="" type="checkbox"/> sottotetto	
	Sup. coperta	mq 57	<input type="checkbox"/> utilizzabile
	Volume	mc 479	<input type="checkbox"/> non utilizzabile
	H media	ml 8.40	
	Superfetazioni		

PREVISIONI
INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. a) | manutenzione ordinaria M1 |
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. b) | manutenzione straordinaria M2 |
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. c) | restauro/risanam. conservat. M4 |
| <input checked="" type="checkbox"/> art. 31 lett. d) | ristrutturazione edilizia M5 |
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. e) | ristrutturazione urbanistica |
| <input type="checkbox"/> | demolizione con ricostruzione M7 |
| <input type="checkbox"/> ammessa | |

LEGGE REGIONALE
31/79

- | |
|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> non ammessa |
| <input type="checkbox"/> nuova costruzione |

Altezza massima ml come da rilievo

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

ISOLATO	FABBRICATO
41	3

Fronte Sud/Ovest - Via San Francesco/P.zza della Repubblica



CITTA' DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEDA D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 41 - fabbricato n.3DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
 Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati	n. n. 3
		<input checked="" type="checkbox"/> fuori terra	
		<input checked="" type="checkbox"/> sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/> utilizzabile
			<input type="checkbox"/> non utilizzabile
	Sup. coperta	mq 104	
	Volume	mc 936	
	H media	ml 9.00	
	Superfetazioni		

PREVISIONI

INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- | | |
|--|----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. a) | manutenzione ordinaria M1 |
| <input checked="" type="checkbox"/> art. 31 lett. b) | manutenzione straordinaria M2 |
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. c) | restauro/risanam. conservat. M4 |
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. d) | ristrutturazione edilizia M5 |
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. e) | ristrutturazione urbanistica |
| <input type="checkbox"/> | demolizione con ricostruzione M7 |
| <input type="checkbox"/> ammessa | |

LEGGE REGIONALE
31/79

- | |
|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> non ammessa |
| <input type="checkbox"/> nuova costruzione |

Altezza massima ml come da rilievo

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

ISOLATO	FABBRICATO
41	4

Fronte Sud/est - Via Indipendenza/P.zza della Repubblica



SCHEDA D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 41 - fabbricato n.4DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
 Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati	n. n. 2
		<input checked="" type="checkbox"/> fuori terra	
		<input checked="" type="checkbox"/> sottotetto	<input type="checkbox"/> utilizzabile
	Sup. coperta	mq 53	<input checked="" type="checkbox"/> non utilizzabile
	Volume	mc 286.20	
	H media	ml 5.40	
	Superfetazioni		

PREVISIONI
INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- art. 31 lett. a) manutenzione ordinaria **M1**
 art. 31 lett. b) manutenzione straordinaria **M2**
 art. 31 lett. c) restauro/risanam. conservat. **M4**
 art. 31 lett. d) ristrutturazione edilizia **M5**
 art. 31 lett. e) ristrutturazione urbanistica
 demolizione con ricostruzione **M7**

LEGGE REGIONALE
31/79

- ammessa
 non ammessa
 nuova costruzione

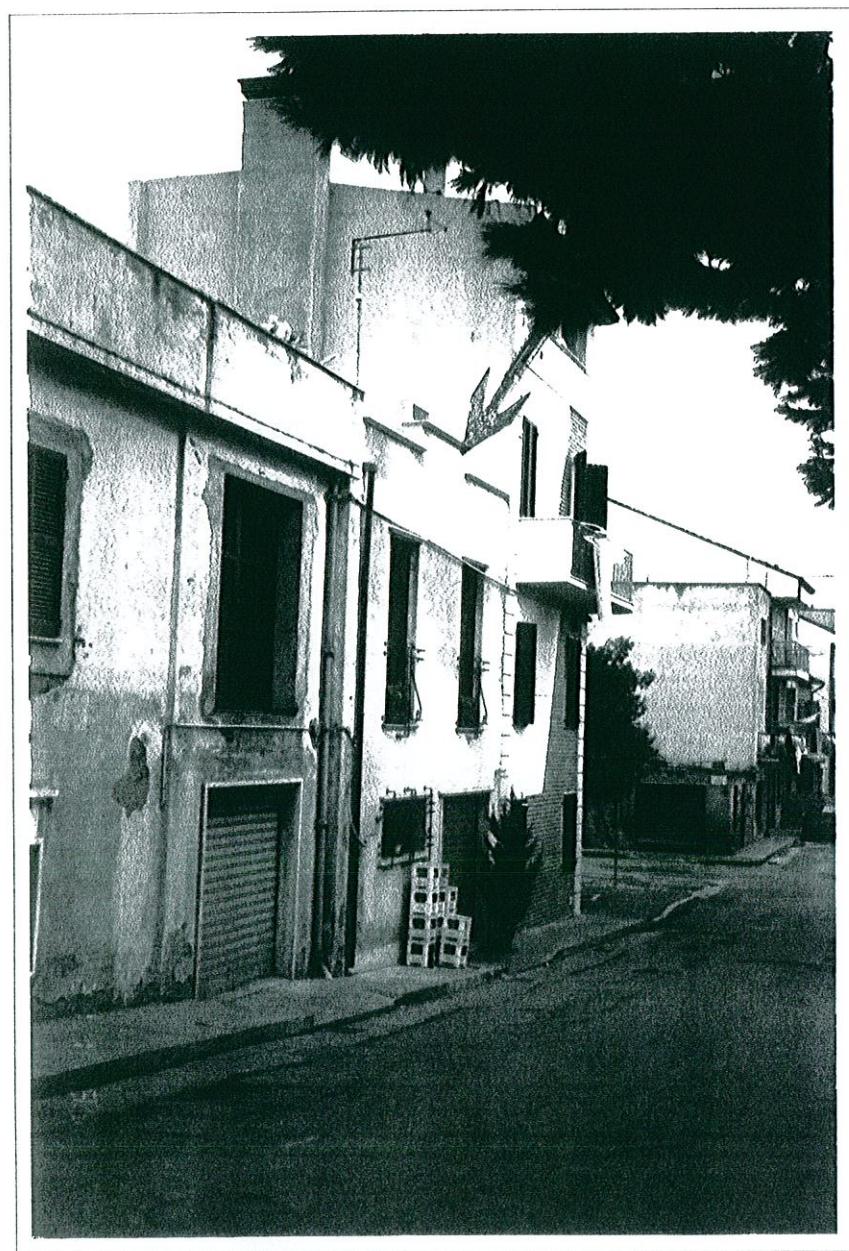
Altezza massima ml come da rilievo

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

ISOLATO	FABBRICATO
41	5

Fronte Est - Via Indipendenza



CITTA' DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEDA D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 41 - fabbricato n.5

DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati <input checked="" type="checkbox"/> fuori terra <input checked="" type="checkbox"/> sottotetto	n. n. 2 <input type="checkbox"/> utilizzabile <input checked="" type="checkbox"/> non utilizzabile
	Sup. coperta	mq 38	
	Volume	mc 247	
	H media	ml 6.50	
	Superfetazioni		

PREVISIONI

INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- | | | |
|-------------------------------------|------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | art. 31 lett. a) | manutenzione ordinaria M1 |
| <input type="checkbox"/> | art. 31 lett. b) | manutenzione straordinaria M2 |
| <input type="checkbox"/> | art. 31 lett. c) | restauro/risanam. conservat. M4 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | art. 31 lett. d) | ristrutturazione edilizia M5 |
| <input type="checkbox"/> | art. 31 lett. e) | ristrutturazione urbanistica |
| <input type="checkbox"/> | | demolizione con ricostruzione M7 |
| <input type="checkbox"/> | ammessa | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | non ammessa | |

LEGGE REGIONALE 31/79

Altezza massima

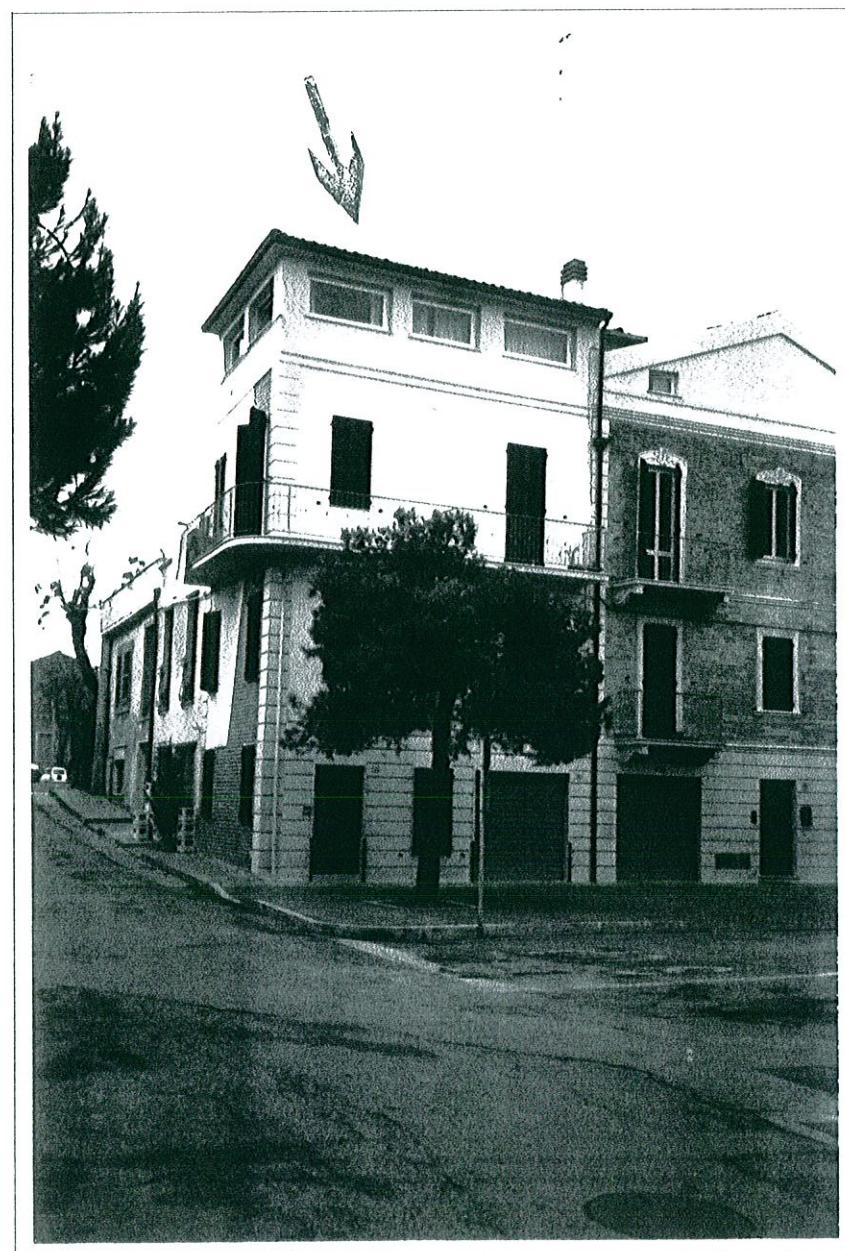
ml come da rilievo

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

ISOLATO	FABBRICATO
41	6

Fronte Nord/est - Via R. Elena 14-16 / via Indipendenza



CITTA' DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEDA D'INTERVENTO

**UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 41 - fabbricato n.6**

DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati	n.
		<input checked="" type="checkbox"/> fuori terra	n. 4
		<input type="checkbox"/> sottotetto	<input type="checkbox"/> utilizzabile
			<input type="checkbox"/> non utilizzabile
	Sup. coperta	mq 41	
	Volume	mc 480	
	H media	ml 11.70	
	Superfetazioni		

PREVISIONI

INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- art. 31 lett. a) manutenzione ordinaria **M1**
 - art. 31 lett. b) manutenzione straordinaria **M2**
 - art. 31 lett. c) restauro/risanam. conservat. **M4**
 - art. 31 lett. d) ristrutturazione edilizia **M5**
 - art. 31 lett. e) ristrutturazione urbanistica
 - demolizione con ricostruzione **M7**

LEGGE REGIONALE 31/79

Altezza massima

mi come da rilievo

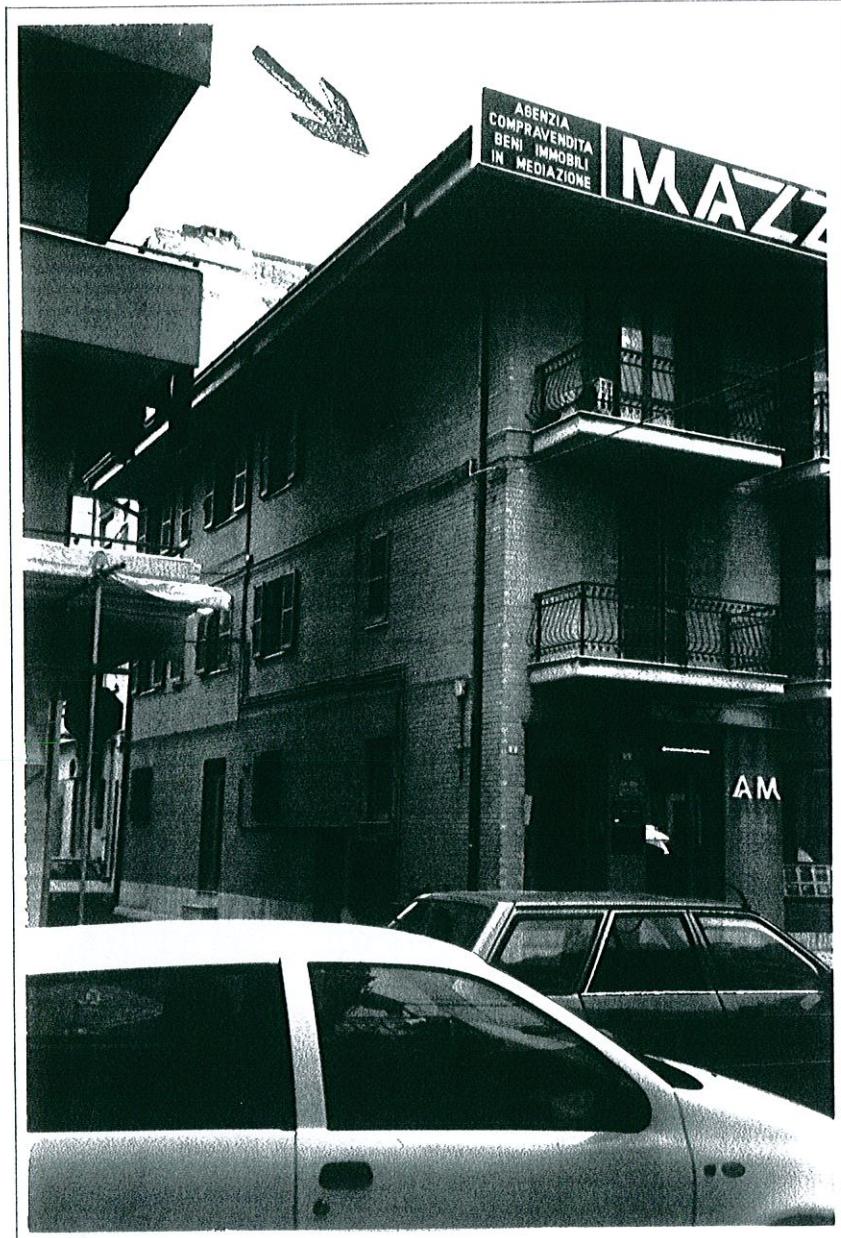
- non ammessa
 nuova costruzione

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

ISOLATO	FABBRICATO
42	1

Fronte Nord/Est

Via Maddalena, 2/via Diaz



Fronte Nord/Ovest

Via Maddalena, 2/Umberto I



CITTA' DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEDA D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 42 - fabbricato n.1

DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati	n.
		<input checked="" type="checkbox"/> fuori terra	n. 3
		<input checked="" type="checkbox"/> sottotetto	<input type="checkbox"/> utilizzabile
		<input checked="" type="checkbox"/> non utilizzabile	
	Sup. coperta	mq 152	
	Volume	mc 1520	
	H media	ml 10.00	
	Superfetazioni		

PREVISIONI

INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- | | | |
|-------------------------------------|------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | art. 31 lett. a) | manutenzione ordinaria M1 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | art. 31 lett. b) | manutenzione straordinaria M2 |
| <input type="checkbox"/> | art. 31 lett. c) | restauro/risanam. conservat. M4 |
| <input type="checkbox"/> | art. 31 lett. d) | ristrutturazione edilizia M5 |
| <input type="checkbox"/> | art. 31 lett. e) | ristrutturazione urbanistica |
| <input type="checkbox"/> | | demolizione con ricostruzione M7 |
| <input type="checkbox"/> | ammessa | |

LEGGE REGIONALE 31/79

Altezza massima

ml come da rilievo

non ammessa
 nuova costruzione

salvo verifica di applic

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

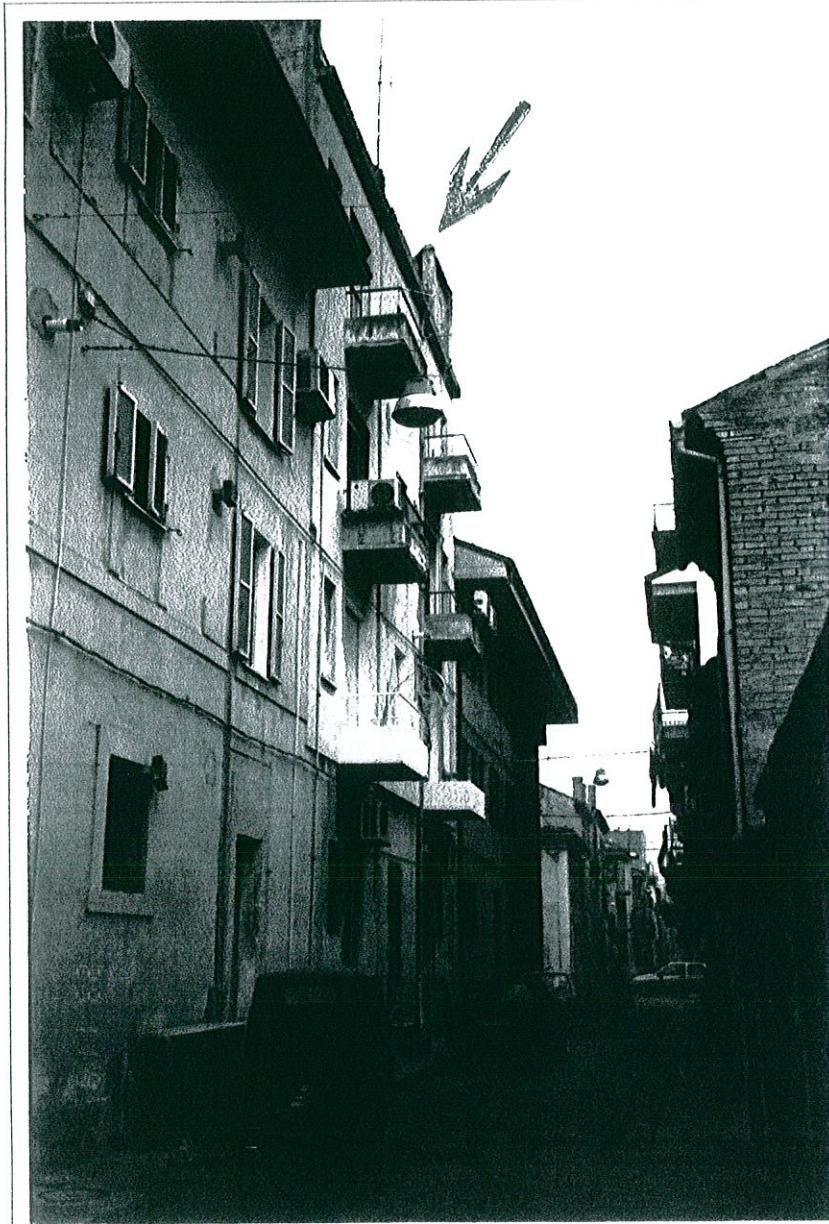
ISOLATO	FABBRICATO
42	2/a

Fronte Ovest - Via Umberto I, 416-418-420



ISOLATO	FABBRICATO
42	2/b

Fronte Est - Via A. Diaz



CITTA' DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEDA D'INTERVENTO

**UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 42 - fabbricato n.2**

DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati <input checked="" type="checkbox"/> fuori terra <input type="checkbox"/> sottotetto	n.
	Sup. coperta	mq 96	n. 4+attico
	Volume	mc 1536	<input type="checkbox"/> utilizzabile
	H media	ml 16	<input type="checkbox"/> non utilizzabile
	Superfetazioni		

PREVISIONI

INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- art. 31 lett. a) manutenzione ordinaria **M1**
 - art. 31 lett. b) manutenzione straordinaria **M2**
 - art. 31 lett. c) restauro/risanam. conservat. **M4**
 - art. 31 lett. d) ristrutturazione edilizia **M5**
 - art. 31 lett. e) ristrutturazione urbanistica
 - ammessa demolizione con ricostruzione **M7**

 - non ammessa
 - nuova costruzione

LEGGE REGIONALE 31/79

Altezza massima

mi come da rilievo

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

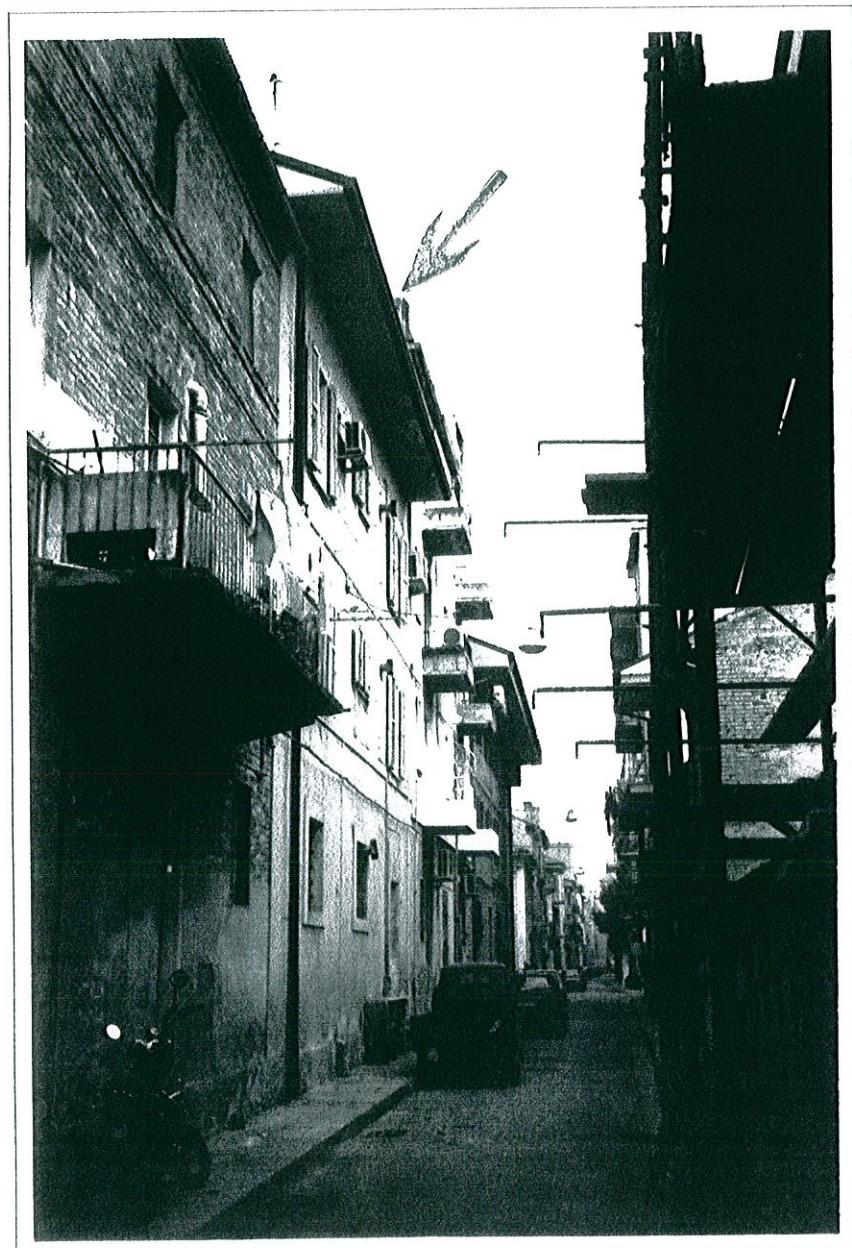
ISOLATO	FABBRICATO
42	3/a

Fronte Ovest - Via Umberto I, 410-412-414



ISOLATO	FABBRICATO
42	3/b

Fronte Est - Via A. Diaz



CITTA' DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEDA D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 42 - fabbricato n.3DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
 Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati	n. n. 3
		<input checked="" type="checkbox"/> fuori terra	
		<input checked="" type="checkbox"/> sottotetto	
		<input type="checkbox"/> utilizzabile	
	<input checked="" type="checkbox"/> non utilizzabile		
Sup. coperta	mq 90		
Volume	mc 927		
H media	ml 10.30		
Superfetazioni			

PREVISIONI
INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. a) | manutenzione ordinaria M1 |
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. b) | manutenzione straordinaria M2 |
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. c) | restauro/risanam. conservat. M4 |
| <input checked="" type="checkbox"/> art. 31 lett. d) | ristrutturazione edilizia M5 |
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. e) | ristrutturazione urbanistica |
| <input type="checkbox"/> | demolizione con ricostruzione M7 |
| <input type="checkbox"/> ammessa | |

LEGGE REGIONALE
31/79

- | |
|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> non ammessa |
| <input type="checkbox"/> nuova costruzione |

Altezza massima ml come da rilievo

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

Fronte Est

Via Diaz



Fronte Ovest

Via Umberto I, 404-406-408



CITTA' DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEDA D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 42 - fabbricato n.4DATI
URBANISTICI Zona omogenea : B
 Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati <input checked="" type="checkbox"/> fuori terra <input checked="" type="checkbox"/> sottotetto	n. n. 3
	Sup. coperta	mq 68	<input type="checkbox"/> utilizzabile
	Volume	mc 653	<input checked="" type="checkbox"/> non utilizzabile
	H media	ml 9.60	
	Superfetazioni		

PREVISIONI
INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. a)
<input type="checkbox"/> art. 31 lett. b)
<input type="checkbox"/> art. 31 lett. c)
<input checked="" type="checkbox"/> art. 31 lett. d)
<input type="checkbox"/> art. 31 lett. e)
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> ammessa | manutenzione ordinaria M1
manutenzione straordinaria M2
restauro/risanam. conservat. M4
ristrutturazione edilizia M5
ristrutturazione urbanistica
demolizione con ricostruzione M7 |
|--|--|

LEGGE REGIONALE
31/79

- | |
|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> non ammessa
<input type="checkbox"/> nuova costruzione |
|---|

Altezza massima ml *Come da RILIEVO*

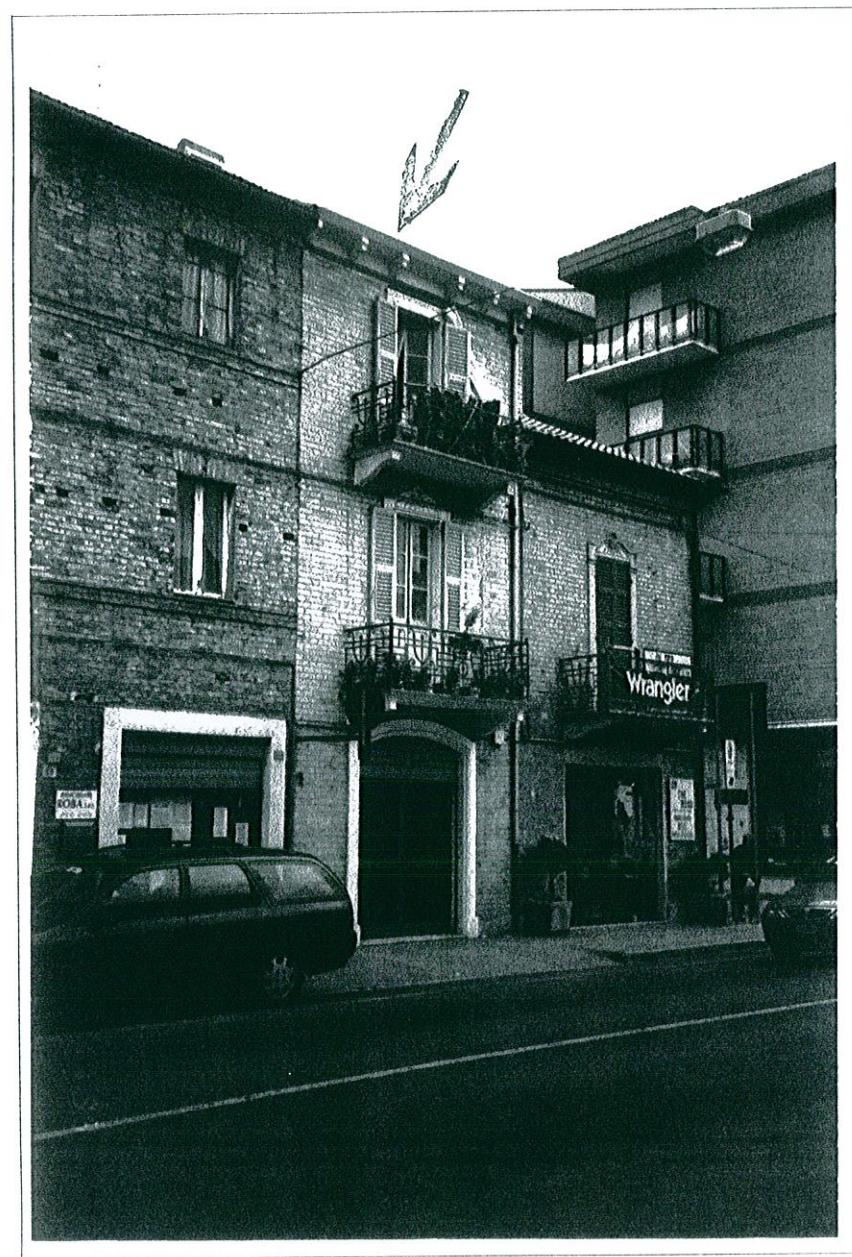
salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

mantenimento delle caratteristiche architettoniche dell'edificio quali: l'utilizzo del mattone a vista, i marcapiani, le cornici. Dovrà essere mantenuto lo schema simmetrico di composizione delle facciate

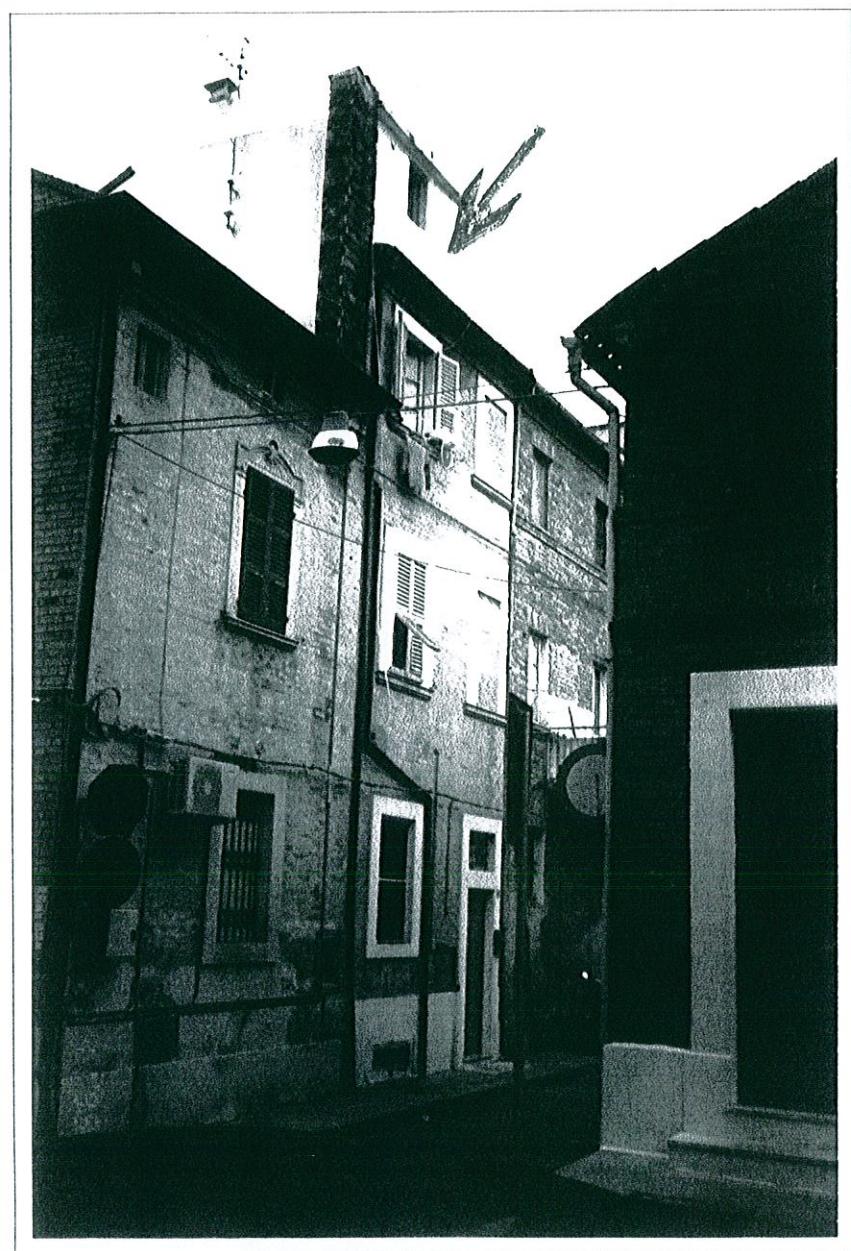
ISOLATO	FABBRICATO
42	5/a

Fronte Ovest - Via Umberto I



ISOLATO	FABBRICATO
42	5/b

Fronte Est - Via Diaz, 46



SCHEMA D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 42 - fabbricato n.5DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati <input checked="" type="checkbox"/> fuori terra <input checked="" type="checkbox"/> sottotetto	n. n. 3 <input checked="" type="checkbox"/> utilizzabile <input type="checkbox"/> non utilizzabile
	Sup. coperta	mq 38	
	Volume	mc 366.70	
	H media	ml 9.65	
	Superfetazioni	abbaino	

PREVISIONI
INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- art. 31 lett. a) manutenzione ordinaria **M1**
- art. 31 lett. b) manutenzione straordinaria **M2**
- art. 31 lett. c) restauro/risanam. conservat. **M4**
- art. 31 lett. d) ristrutturazione edilizia **M5**
- art. 31 lett. e) ristrutturazione urbanistica
- ammessa demolizione con ricostruzione **M7**

LEGGE REGIONALE
31/79

- non ammessa
- nuova costruzione

Altezza massima ml come da rilievo

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

eliminazione delle superfetazioni e mantenimento delle caratteristiche orognarie dell'edificio quali: l'uso del mattone vecchio di recupero, le cornici, le mensole dei balconi, le inferriate.

ISOLATO	FABBRICATO
42	6

Fronte Sud/Est

Via Volta 1/Diaz



Fronte Sud/Ovest

Via Volta/Umberto I



SCHEDA D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 42 - fabbricato n.6DATI URBANISTICI
Zona omogenea : B
Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati <input checked="" type="checkbox"/> fuori terra <input type="checkbox"/> sottotetto	n. n. 2 <input checked="" type="checkbox"/> utilizzabile <input type="checkbox"/> non utilizzabile
	Sup. coperta	mq 38	
	Volume	mc 289	
	H media	ml 7.60	
	Superfetazioni		

PREVISIONI

INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- art. 31 lett. a) manutenzione ordinaria **M1**
- art. 31 lett. b) manutenzione straordinaria **M2**
- art. 31 lett. c) restauro/risanam. conservat. **M4**
- art. 31 lett. d) ristrutturazione edilizia **M5**
- art. 31 lett. e) ristrutturazione urbanistica
- demolizione con ricostruzione **M7**

LEGGE REGIONALE
31/79

- ammessa
- non ammessa
- nuova costruzione

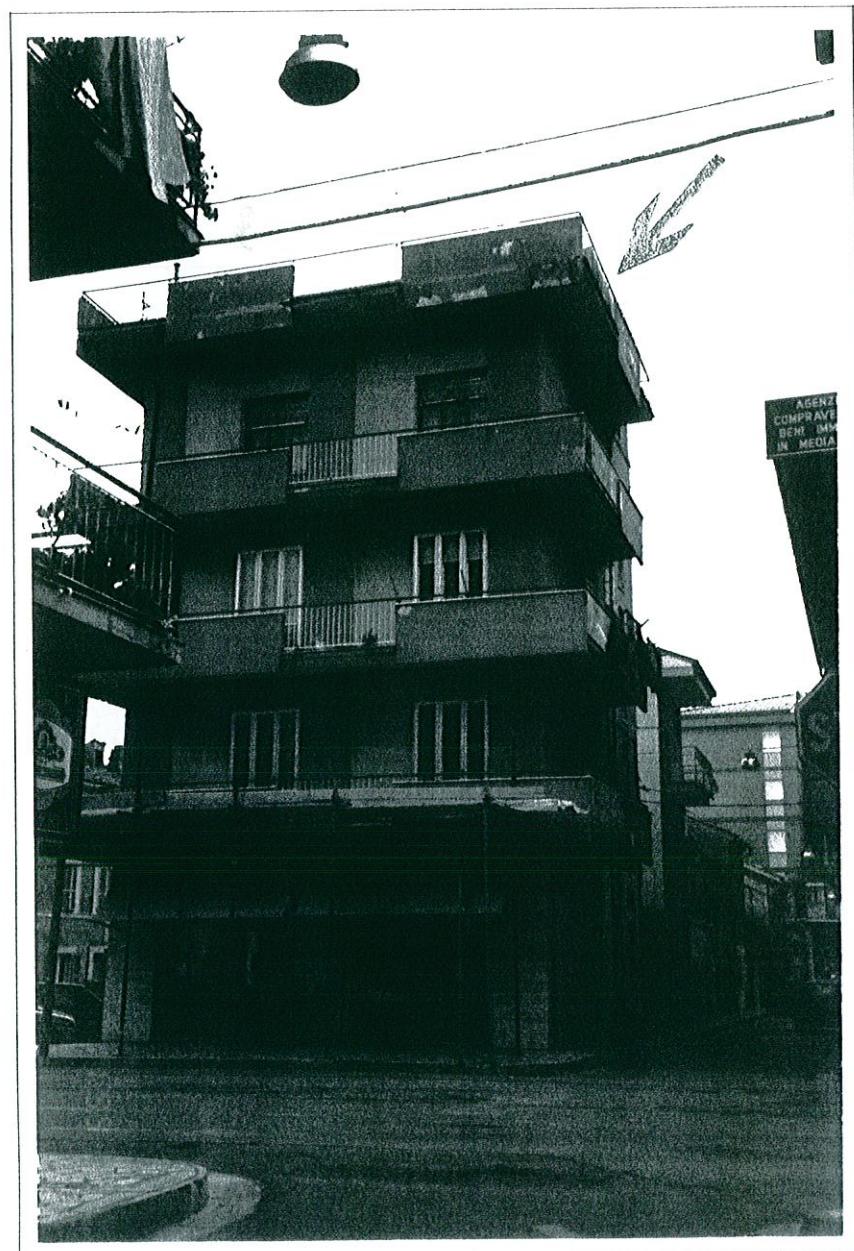
Altezza massima ml come da rilievo

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

ISOLATO	FABBRICATO
43	1/a

Fronte Nord/Ovest - Via Maddalena, 4-6/via Diaz, 57



ISOLATO	FABBRICATO
43	1/b

Fronte Nord/Est - Via Maddalena, 4-6/ via C. Battisti



SCHEDA D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 43 - fabbricato n.1

DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
Azzonamento : ZTS

Zona omogenea : B
Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA

Piani

- interrati n.
 - fuori terra n. 4+attico
 - sottotetto utilizzabile
 - non utilizzabile

Sup. coperta mq 88
Volume mc 1355
H media ml 15.40
Superfetazioni

PREVISIONI

INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- | | | |
|-------------------------------------|------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | art. 31 lett. a) | manutenzione ordinaria M1 |
| <input type="checkbox"/> | art. 31 lett. b) | manutenzione straordinaria M2 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | art. 31 lett. c) | restauro/risanam. conservat. M4 |
| <input type="checkbox"/> | art. 31 lett. d) | ristrutturazione edilizia M5 |
| <input type="checkbox"/> | art. 31 lett. e) | ristrutturazione urbanistica |
| <input type="checkbox"/> | | demolizione con ricostruzione M7 |

LEGGE REGIONALE 31/79

- non ammessa
 nuova costruzione

Altezza massima

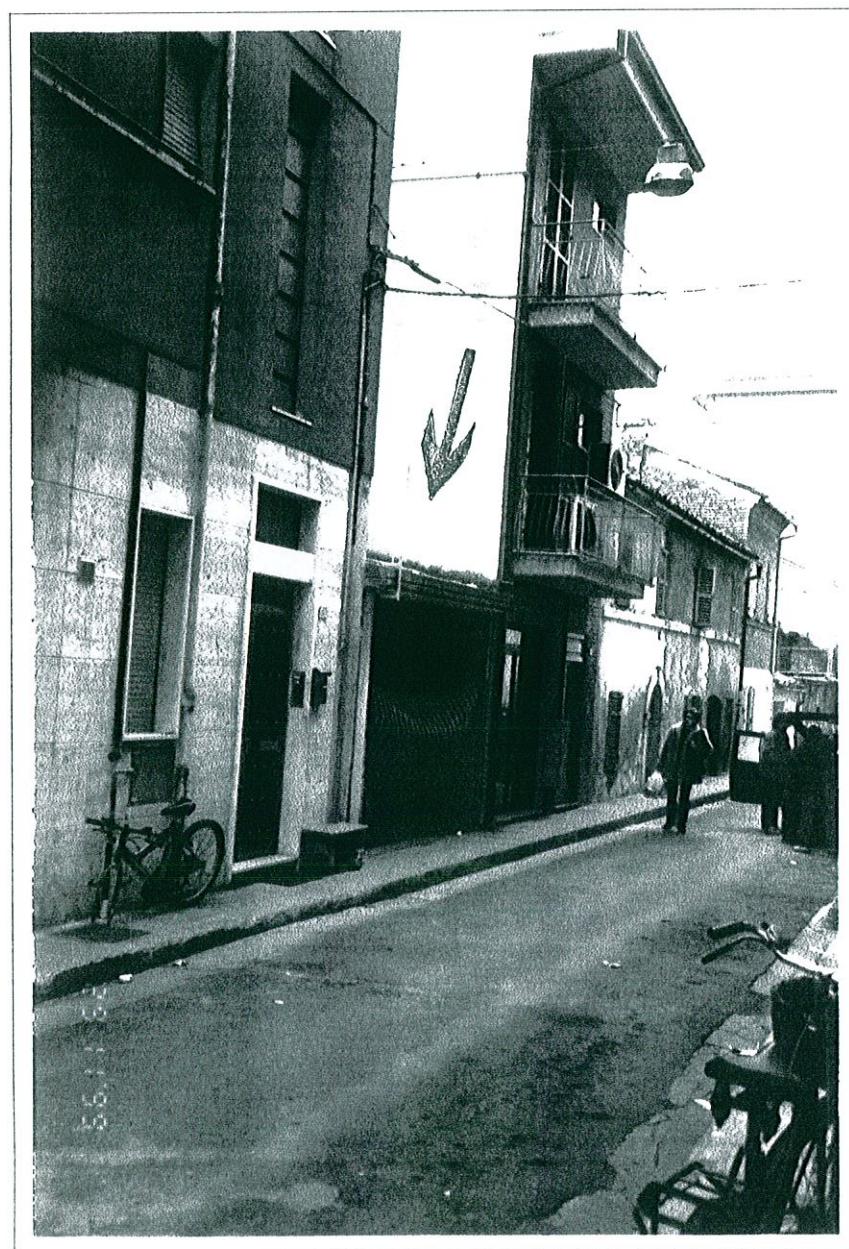
ml come da rilievo

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

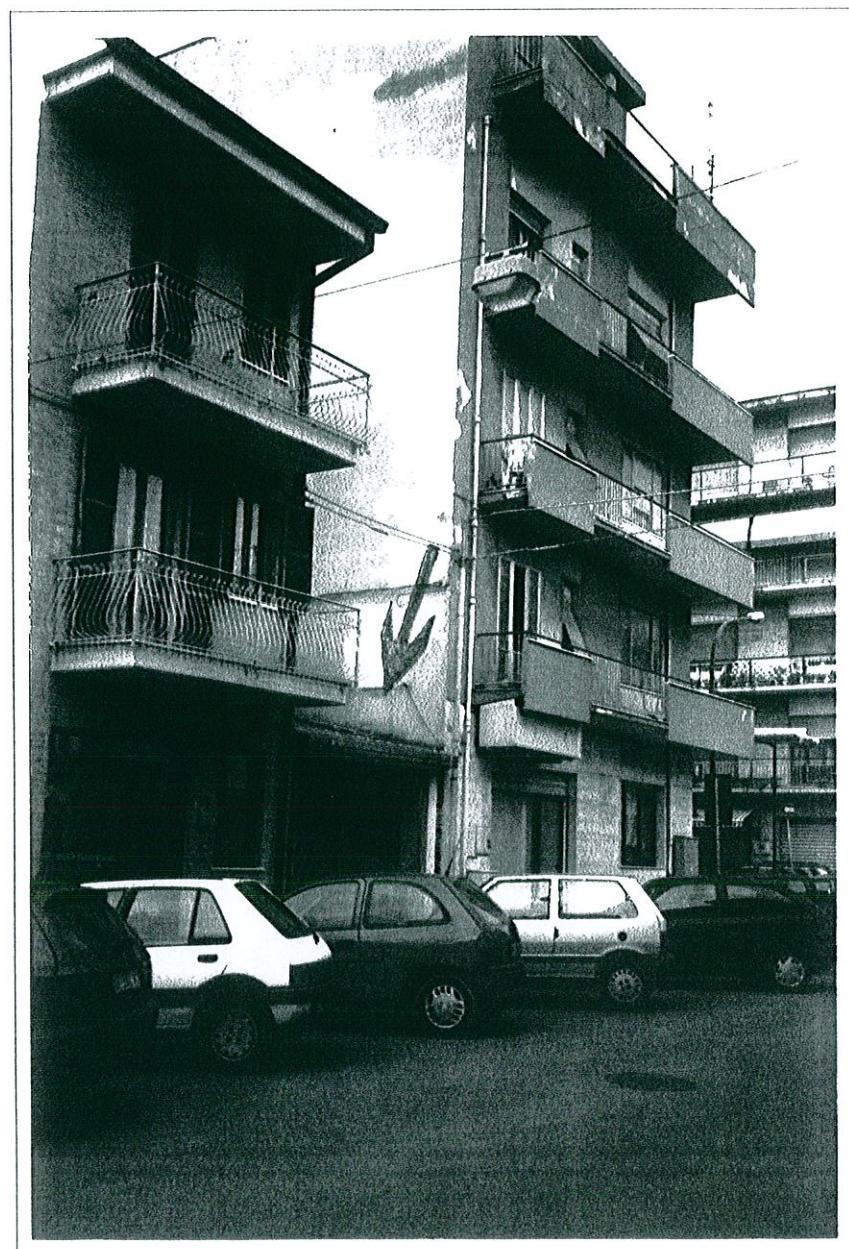
ISOLATO	FABBRICATO
43	2/a

Fronte Ovest - Via A. Diaz



ISOLATO	FABBRICATO
43	2/b

Fronte Est - Via C. Battisti



SCHEDA D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 43 - fabbricato n.2DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
 Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati <input checked="" type="checkbox"/> fuori terra <input type="checkbox"/> sottotetto	n. n. 1 <input type="checkbox"/> utilizzabile <input type="checkbox"/> non utilizzabile
	Sup. coperta	mq 33	
	Volume	mc 85.80	
	H media	ml 2.60	
	Superfetazioni		

PREVISIONI
INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. a) | manutenzione ordinaria M1 |
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. b) | manutenzione straordinaria M2 |
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. c) | restauro/risanam. conservat. M4 |
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. d) | ristrutturazione edilizia M5 |
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. e) | ristrutturazione urbanistica |
| <input checked="" type="checkbox"/> | demolizione con ricostruzione M7 |
| <input checked="" type="checkbox"/> ammessa | |

LEGGE REGIONALE
31/79

- | |
|--|
| <input type="checkbox"/> non ammessa |
| <input type="checkbox"/> nuova costruzione |

Altezza massima ml 6.45

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

ISOLATO	FABBRICATO
43	3/a

Fronte Ovest - Via Diaz, 61



ISOLATO	FABBRICATO
43	3/b

Fronte Est - Via C. Battisti



CITTA' DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEDA D'INTERVENTO

**UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 43 - fabbricato n.3**

DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati <input checked="" type="checkbox"/> fuori terra <input checked="" type="checkbox"/> sottotetto	n. n. 3
	Sup. coperta	mq 43	<input type="checkbox"/> utilizzabile <input checked="" type="checkbox"/> non utilizzabile
	Volume	mc 400	
	H media	ml 9.30	
	Superfetazioni		

PREVISIONI INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- | | | |
|-------------------------------------|-------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | art. 31 lett. a) | manutenzione ordinaria M1 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | art. 31 lett. b) | manutenzione straordinaria M2 |
| <input type="checkbox"/> | art. 31 lett. c) | restauro/risanam. conservat. M4 |
| <input type="checkbox"/> | art. 31 lett. d) | ristrutturazione edilizia M5 |
| <input type="checkbox"/> | art. 31 lett. e) | ristrutturazione urbanistica |
| <input type="checkbox"/> | | demolizione con ricostruzione M7 |
| <input type="checkbox"/> | ammessa | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | non ammessa | |
| <input type="checkbox"/> | nuova costruzione | |

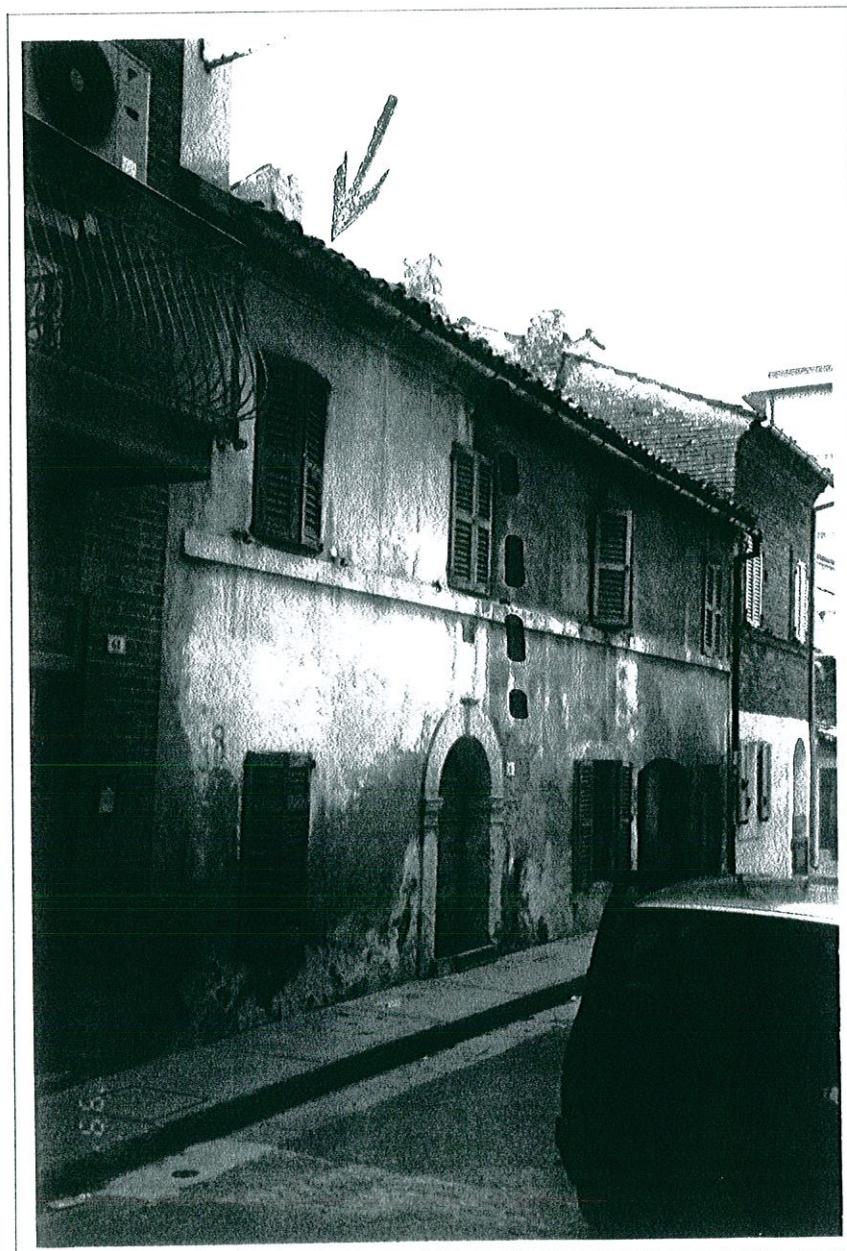
Altezza massima ml come da rilievo

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

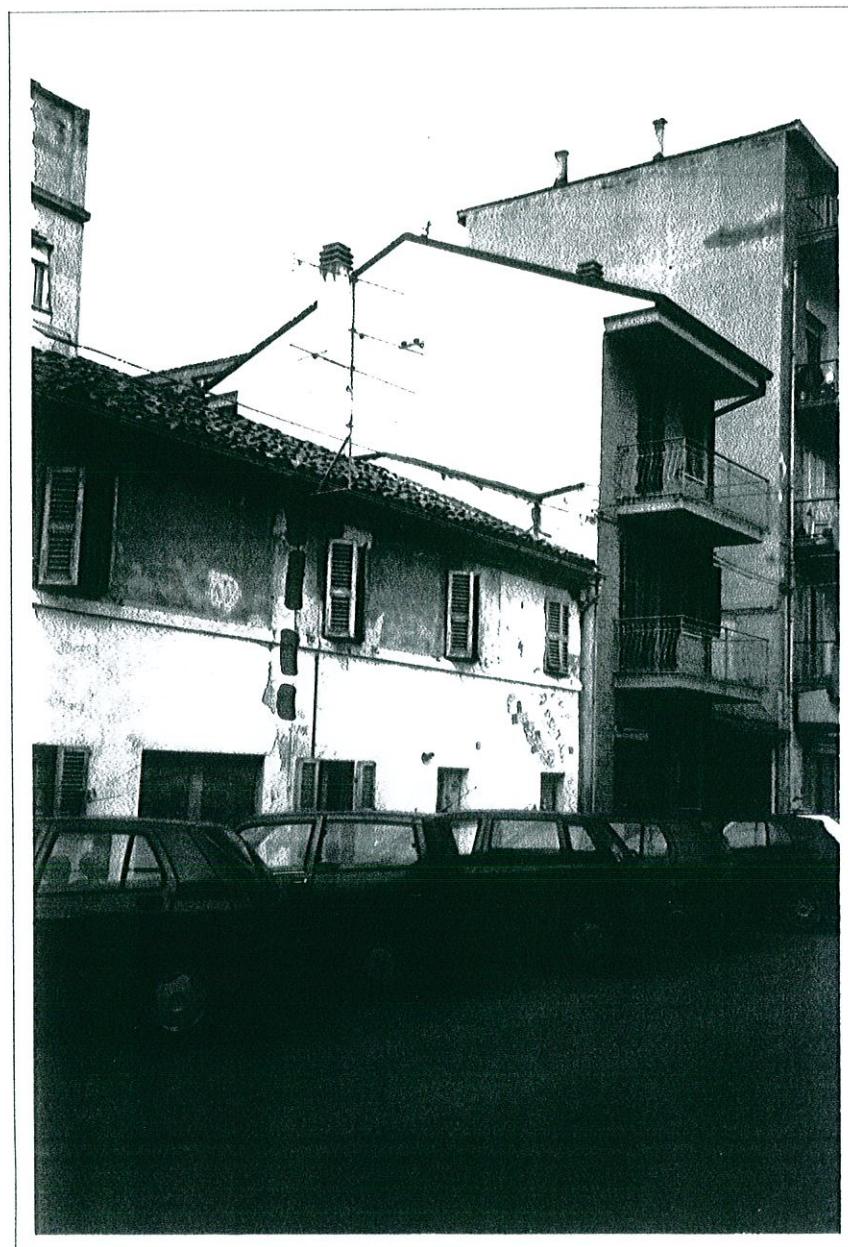
ISOLATO	FABBRICATO
43	4/a

Fronte Ovest - Via Diaz



ISOLATO	FABBRICATO
43	4/b

Fronte Est - Via C. Battisti, 88 -90



SCHEDA D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 43 - fabbricato n.4

DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
 Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA Piani interrati
 fuori terra
 sottotetto n. 2
 Sup. coperta mq 65
 Volume mc 319
 H media ml 4.90
 Superfetazioni

PREVISIONI
INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- art. 31 lett. a) manutenzione ordinaria **M1**
 art. 31 lett. b) manutenzione straordinaria **M2**
 art. 31 lett. c) restauro/risanam. conservat. **M4**
 art. 31 lett. d) ristrutturazione edilizia **M5**
 art. 31 lett. e) ristrutturazione urbanistica
 ammessa demolizione con ricostruzione **M7**

LEGGE REGIONALE
31/79

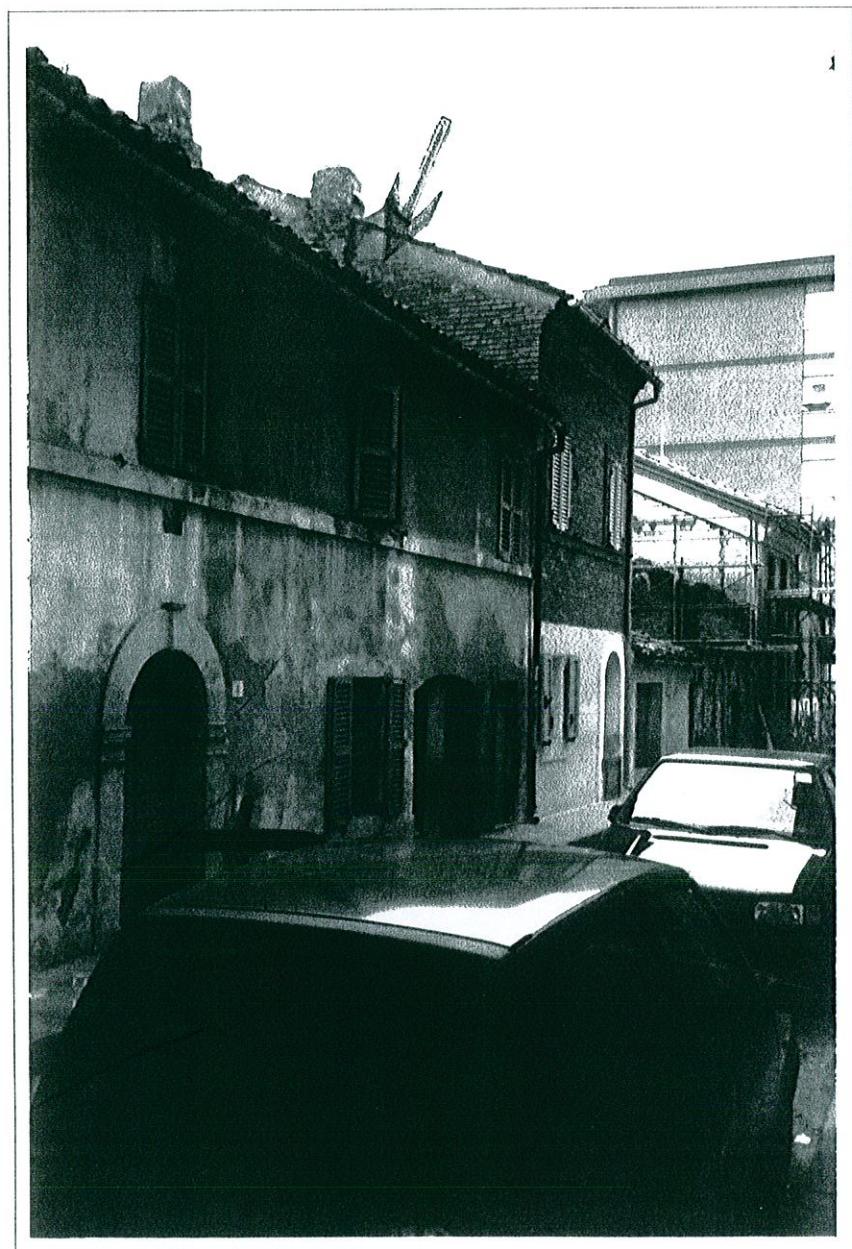
- non ammessa
 nuova costruzione

Altezza massima MI allineamento gronda
 fabbricato n. 6 salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

ISOLATO	FABBRICATO
43	5/a

Fronte Ovest - Via Diaz



ISOLATO	FABBRICATO
43	5/b

Fronte Est - Via C. Battisti, 92



SCHEDA D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 43 - fabbricato n.5

DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
 Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA Piani interrati n.
 fuori terra n. 2
 sottotetto utilizzabile
 Sup. coperta mq 39
 Volume mc 191
 H media ml 4.90
 Superfetazioni

PREVISIONI
INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- art. 31 lett. a) manutenzione ordinaria **M1**
- art. 31 lett. b) manutenzione straordinaria **M2**
- art. 31 lett. c) restauro/risanam. conservat. **M4**
- art. 31 lett. d) ristrutturazione edilizia **M5**
- art. 31 lett. e) ristrutturazione urbanistica
- demolizione con ricostruzione **M7**

LEGGE REGIONALE
31/79

- ammessa

non ammessa

nuova costruzione

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

Altezza massima ml adeguamento gronda
 edificio n. 6

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

ISOLATO	FABBRICATO
43	6/a

Fronte Ovest - Via Diaz



ISOLATO	FABBRICATO
43	6/b

Fronte Est - Via C. Battisti, 94



SCHEMA D'INTERVENTO

CITTA' DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 43 - fabbricato n.6

DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
Azzonamento : ZTS

nea : B

Zona omogenea : B

CONSISTENZA

Piani

- interrati n. 2
 fuori terra n. 2
 sottotetto Utilizzabile
 non utilizzabile

Sup. coperta mq 39
 Volume mc 251.55
 H media ml 6.45
 Superfetazioni

PREVISIONI INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- | | | |
|-------------------------------------|------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | art. 31 lett. a) | manutenzione ordinaria M1 |
| <input type="checkbox"/> | art. 31 lett. b) | manutenzione straordinaria M2 |
| <input type="checkbox"/> | art. 31 lett. c) | restauro/risanam. conservat. M4 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | art. 31 lett. d) | ristrutturazione edilizia M5 |
| <input type="checkbox"/> | art. 31 lett. e) | ristrutturazione urbanistica |
| <input type="checkbox"/> | | demolizione con ricostruzione M7 |

LEGGE REGIONALE 31/79

- non ammessa
 nuova costruzione

Altezza massima ml come da rilievo

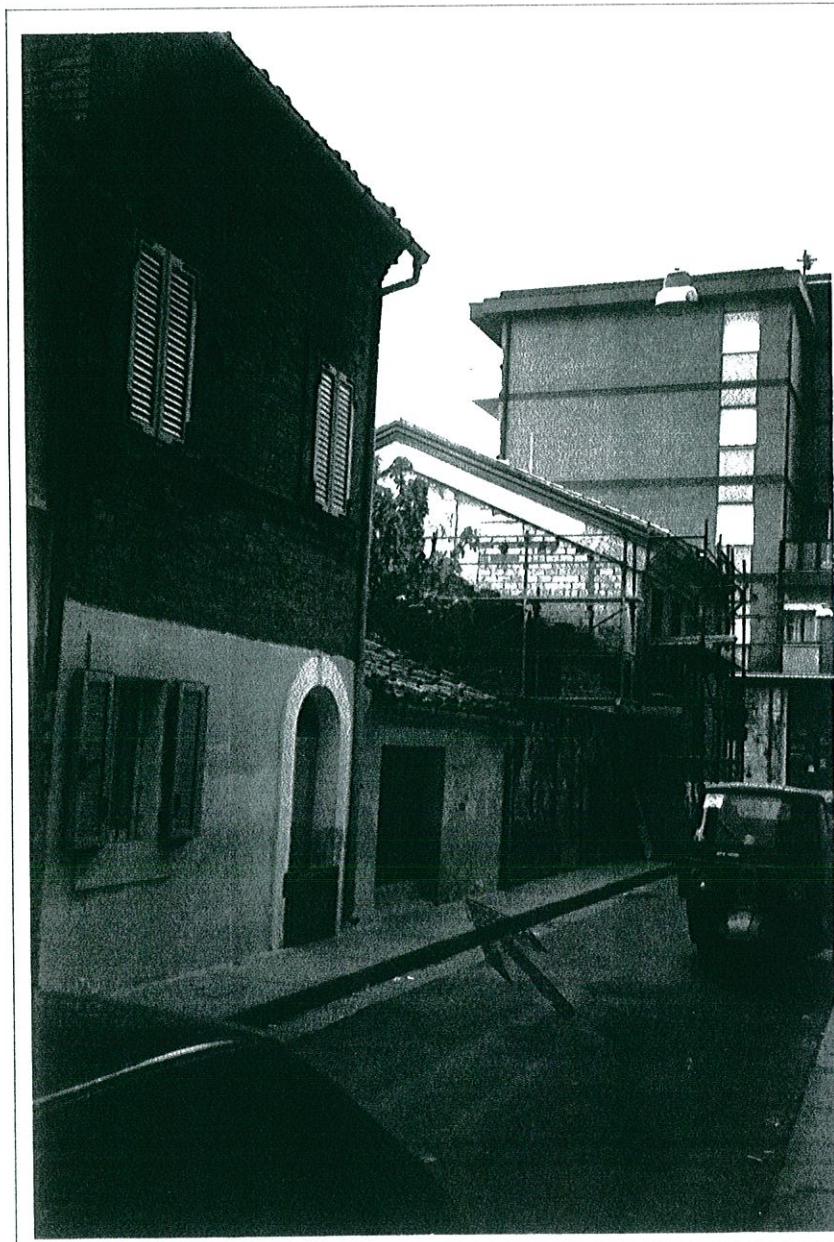
salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

mantenimento delle caratteristiche architettoniche originarie dell'edificio quali: uso del mattone vecchio di recupero o in alternativa intonaco tinteggiato, mantenimento delle cornici e del marcapiano.

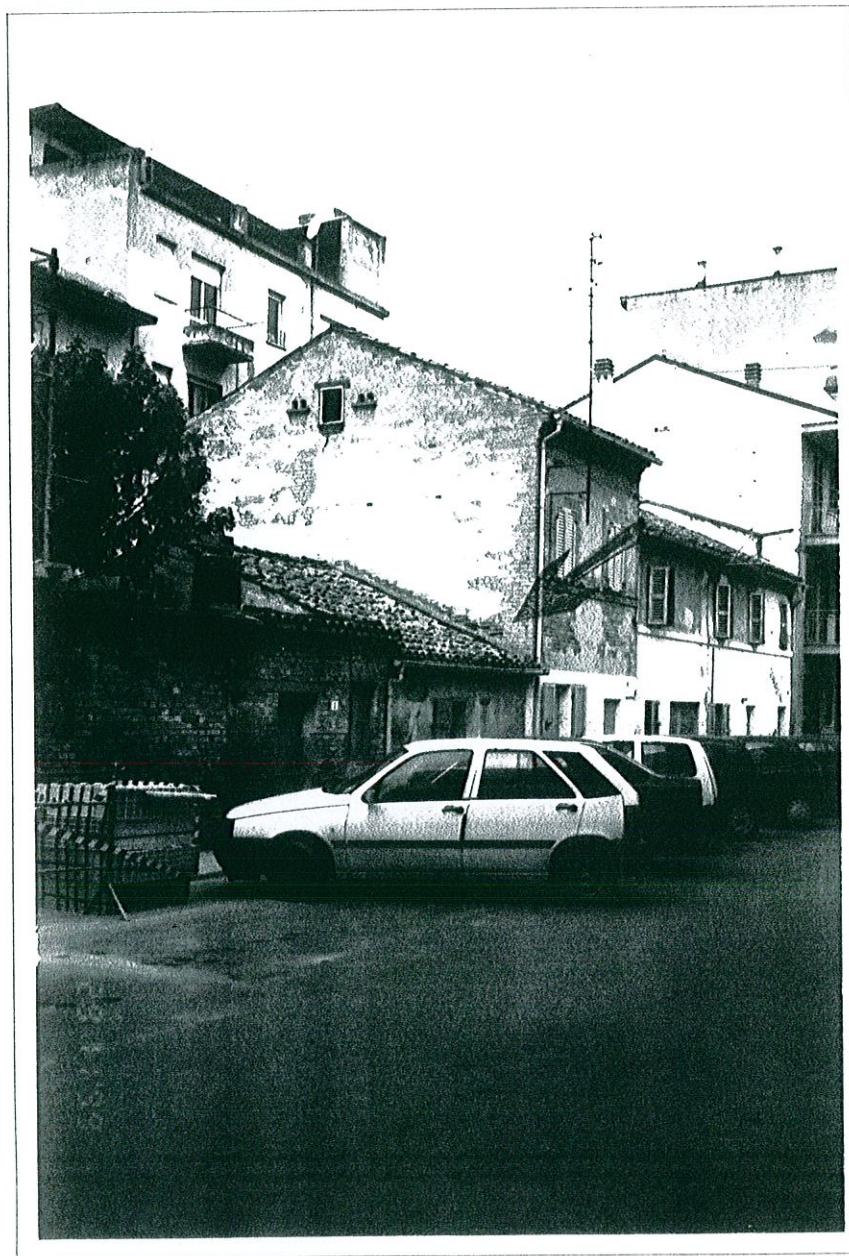
ISOLATO	FABBRICATO
43	7/a

Fronte Ovest - Via Diaz



ISOLATO	FABBRICATO
45	7/b

Fronte Est - Via C. Battisti



SCHEDA D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 43 - fabbricato n. 7

DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
 Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA Piani interrati
 fuori terra n. 1
 sottotetto utilizzabile
 non utilizzabile
Sup. coperta mq 39
Volume mc 86
H media ml 2.20
Superfetazioni

PREVISIONI
INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- art. 31 lett. a) manutenzione ordinaria **M1**
 art. 31 lett. b) manutenzione straordinaria **M2**
 art. 31 lett. c) restauro/risanam. conservat. **M4**
 art. 31 lett. d) ristrutturazione edilizia **M5**
 art. 31 lett. e) ristrutturazione urbanistica
 ammessa demolizione con ricostruzione **M7**

LEGGE REGIONALE
31/79

- non ammessa
 nuova costruzione

Altezza massima ml adeguamento geronda
 edificio n. 9 salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

ISOLATO	FABBRICATO
43	8/a

Fronte Ovest - Via Diaz



ISOLATO	FABBRICATO
43	8/b

Fronte est - Via C. Battisti



SCHEDA D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 43 - fabbricato n.8DATI URBANISTICI
Zona omogenea : B
Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati <input checked="" type="checkbox"/> fuori terra <input type="checkbox"/> sottotetto	n. n. 1
	Sup. coperta	mq 74	<input type="checkbox"/> utilizzabile
	Volume	mc 185	<input type="checkbox"/> non utilizzabile
	H media	ml 2.50	
	Superfetazioni		

PREVISIONI
INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- art. 31 lett. a) manutenzione ordinaria **M1**
- art. 31 lett. b) manutenzione straordinaria **M2**
- art. 31 lett. c) restauro/risanam. conservat. **M4**
- art. 31 lett. d) ristrutturazione edilizia **M5**
- art. 31 lett. e) ristrutturazione urbanistica
- ammessa demolizione con ricostruzione **M7**
- non ammessa
- nuova costruzione

LEGGE REGIONALE
31/79Altezza massima
ml adeguamento alla gronda dell'edificio n. 9

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

ISOLATO	FABBRICATO
43	9/a

Fronte Ovest - Via Diaz



ISOLATO	FABBRICATO
45	9/b

Fronte est - Via C. Battisti



CITTÀ DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEDA D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 43 - fabbricato n.9DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
 Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati <input checked="" type="checkbox"/> fuori terra <input checked="" type="checkbox"/> sottotetto	n. n. 2 <input type="checkbox"/> utilizzabile <input checked="" type="checkbox"/> non utilizzabile
	Sup. coperta	mq 47	
	Volume	mc 277	
	H media	ml 5.90	
	Superfetazioni		

PREVISIONI

INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- art. 31 lett. a) manutenzione ordinaria M1
- art. 31 lett. b) manutenzione straordinaria M2
- art. 31 lett. c) restauro/risanam. conservat. M4
- art. 31 lett. d) ristrutturazione edilizia M5
- art. 31 lett. e) ristrutturazione urbanistica
- ammessa demolizione con ricostruzione M7
- non ammessa
- nuova costruzione

LEGGE REGIONALE
31/79

Altezza massima

ml come da rilievo

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

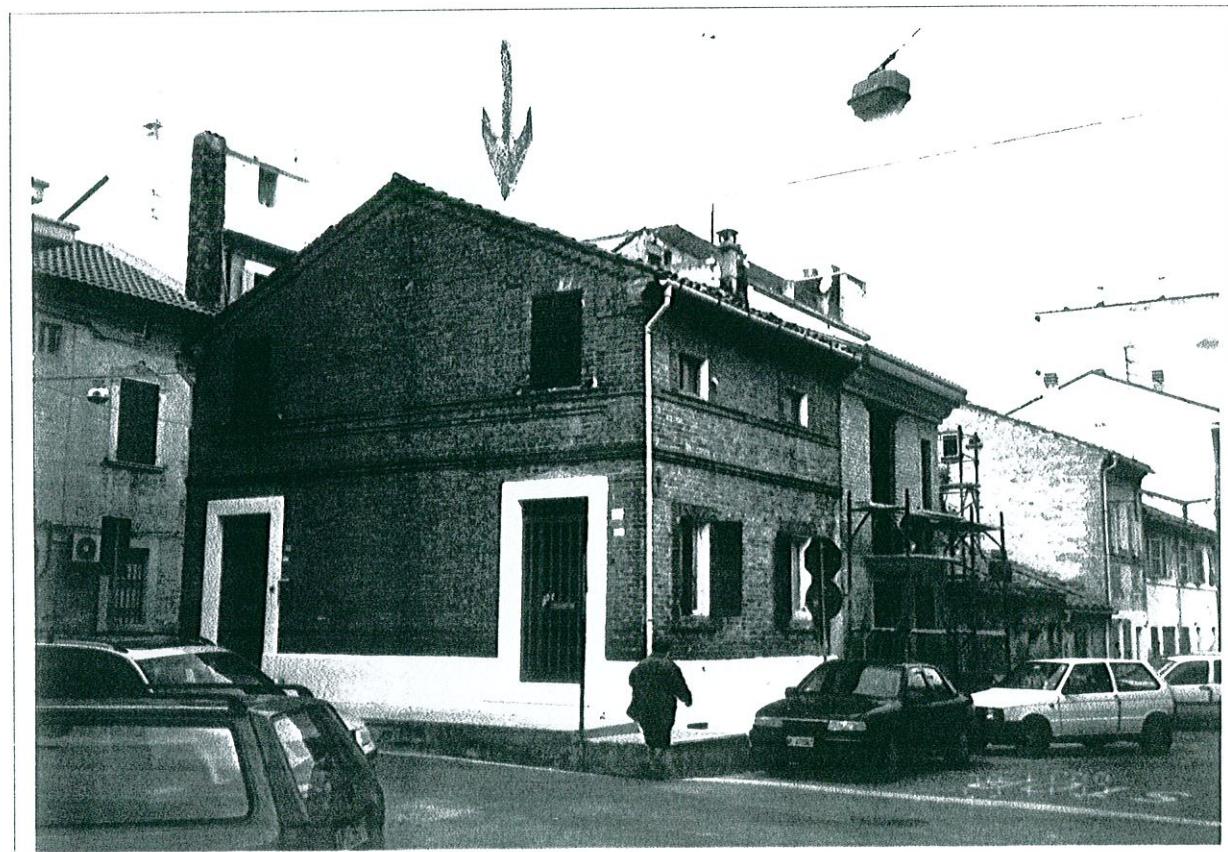
INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

ISOLATO	FABBRICATO
43	10

Fronte Sud/Ovest - Via Volta 3-5/ via Diaz



Fronte Sud/Est - Via Volta 3-5/ via C. Battisti



SCHEMA D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 43 - fabbricato n.10DATI URBANISTICI
Zona omogenea : B
Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input checked="" type="checkbox"/> interrati <input checked="" type="checkbox"/> fuori terra <input checked="" type="checkbox"/> sottotetto	n. 1 n. 1 <input checked="" type="checkbox"/> utilizzabile <input type="checkbox"/> non utilizzabile
	Sup. coperta	mq 52	
	Volume	mc 327.60	
	H media	ml 6.30	
	Superfetazioni		

PREVISIONI
INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. a) | manutenzione ordinaria M1 |
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. b) | manutenzione straordinaria M2 |
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. c) | restauro/risanam. conservat. M4 |
| <input checked="" type="checkbox"/> art. 31 lett. d) | ristrutturazione edilizia M5 |
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. e) | ristrutturazione urbanistica |
| <input type="checkbox"/> | demolizione con ricostruzione M7 |
| <input type="checkbox"/> ammessa | |

LEGGE REGIONALE
31/79

- | |
|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> non ammessa |
| <input type="checkbox"/> nuova costruzione |

Altezza massima ml come da rilievo

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

mantenimento delle caratteristiche originarie dell'edificio quali: uso del mattone a facciavista originario o in alternativa intonaco tinteggiato, delle cornici in mattone e dei marcapiani. Eliminazione delle cornici intonacate di color bianco, sostituzione con cornici in mattone a vista.

SCHEDA D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 44 - fabbricato n.1

DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati <input checked="" type="checkbox"/> fuori terra <input checked="" type="checkbox"/> sottotetto	n. n. 2
	Sup. coperta	mq 95	<input checked="" type="checkbox"/> utilizzabile <input type="checkbox"/> non utilizzabile
	Volume	mc 703	
	H media	ml 7.40	
	Superfetazioni		

PREVISIONI INTERVENTI AMMESSI	LEGGE 457/78	<input type="checkbox"/> art. 31 lett. a) <input type="checkbox"/> art. 31 lett. b) <input type="checkbox"/> art. 31 lett. c) <input checked="" type="checkbox"/> art. 31 lett. d) <input type="checkbox"/> art. 31 lett. e) <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ammessa	manutenzione ordinaria M1 manutenzione straordinaria M2 restauro/risanam. conservat. M4 ristrutturazione edilizia M5 ristrutturazione urbanistica demolizione con ricostruzione M7
LEGGE REGIONALE 31/79		<input checked="" type="checkbox"/> non ammessa <input type="checkbox"/> nuova costruzione	salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96
Altezza massima	ml come da rilievo		

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

mantenimento delle caratteristiche di finitura dell'edificio quali: l'uso del mattone originario o comunque vecchio di recupero, cornici, marcapiani, eliminazione delle parti intonacate della facciata al piano terra.

ISOLATO	FABBRICATO
44	2/a

Fronte Ovest - Via C. Battisti, 85



ISOLATO	FABBRICATO
44	2/b

Fronte Est - Via don Minzoni



SCHEDA D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 44 - fabbricato n.2DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati <input checked="" type="checkbox"/> fuori terra <input checked="" type="checkbox"/> sottotetto	n. n. 3 <input type="checkbox"/> utilizzabile <input checked="" type="checkbox"/> non utilizzabile
	Sup. coperta	mq 33	
	Volume	mc 290.40	
	H media	ml 8.80	
	Superfetazioni		

PREVISIONI
INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. a) | manutenzione ordinaria M1 |
| <input checked="" type="checkbox"/> art. 31 lett. b) | manutenzione straordinaria M2 |
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. c) | restauro/risanam. conservat. M4 |
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. d) | ristrutturazione edilizia M5 |
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. e) | ristrutturazione urbanistica |
| <input type="checkbox"/> | demolizione con ricostruzione M7 |
| <input type="checkbox"/> ammessa | |
| <input checked="" type="checkbox"/> non ammessa | |
| <input type="checkbox"/> nuova costruzione | |
- salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

Altezza massima ml come da rilievo

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

ISOLATO	FABBRICATO
44	3/b

Fronte Est - Via don Minzoni,66



SCHEDA D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 44 - fabbricato n.3

DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
 Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati <input checked="" type="checkbox"/> fuori terra <input checked="" type="checkbox"/> sottotetto	n. n. 2 <input checked="" type="checkbox"/> utilizzabile <input type="checkbox"/> non utilizzabile
	Sup. coperta	mq 66	
	Volume	mc 501.40	
	H media	ml 7.60	
	Superfetazioni		

PREVISIONI
INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- art. 31 lett. a) manutenzione ordinaria **M1**
 art. 31 lett. b) manutenzione straordinaria **M2**
 art. 31 lett. c) restauro/risanam. conservat. **M4**
 art. 31 lett. d) ristrutturazione edilizia **M5**
 art. 31 lett. e) ristrutturazione urbanistica
 ammessa demolizione con ricostruzione **M7**

LEGGE REGIONALE
31/79

- non ammessa
 nuova costruzione

Altezza massima ml 9.00

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

mantenimento delle caratteristiche architettoniche originali dell'edificio quali: cornici, marcapiani, paramento esterno ad intonaco tinteggiato.

ISOLATO	FABBRICATO
44	4/a

Fronte Ovest - Via C. Battisti



ISOLATO	FABBRICATO
44	4/b

Fronte Est - Via don Minzoni



SCHEDA D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 44 - fabbricato n.4DATI
URBANISTICIZona omogenea : B
Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA

Piani

- interrati
 fuori terra
 sottotetto
 n.
 n. 2
 utilizzabile
 non utilizzabile

Sup. coperta mq 60
 Volume mc 456
 H media ml 7.60
 Superfetazioni

PREVISIONI

INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- art. 31 lett. a) manutenzione ordinaria **M1**
 art. 31 lett. b) manutenzione straordinaria **M2**
 art. 31 lett. c) restauro/risanam. conservat. **M4**
 art. 31 lett. d) ristrutturazione edilizia **M5**
 art. 31 lett. e) ristrutturazione urbanistica
 demolizione con ricostruzione **M7**

LEGGE REGIONALE
31/79 ammessa

- non ammessa
 nuova costruzione

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

Altezza massima

ml 9

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

mantenimento delle caratteristiche originarie dell'edificio quali: cornici, marcapiani, paramento esterno ad intonaco tinteggiato.

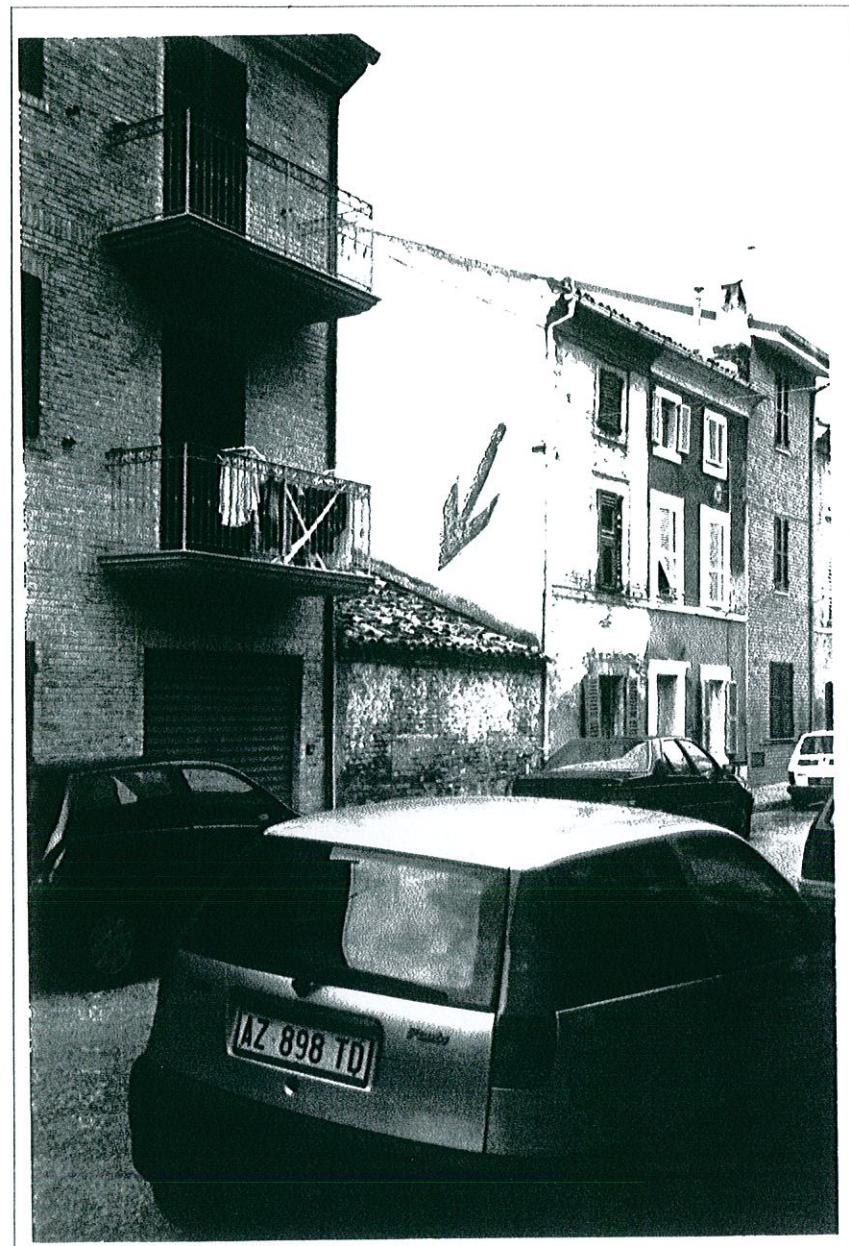
ISOLATO	FABBRICATO
44	5/a

Fronte Ovest - Via C. Battisti, 89



ISOLATO	FABBRICATO
44	5/b

Fronte Est - Via don Minzoni



CITTA' DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEDA D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 44 - fabbricato n.5DATI
URBANISTICI Zona omogenea : B
 Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati	n. n. 1
		<input checked="" type="checkbox"/> fuori terra	
		<input checked="" type="checkbox"/> sottotetto	<input type="checkbox"/> utilizzabile
	Sup. coperta	mq 39	<input checked="" type="checkbox"/> non utilizzabile
	Volume	mc 93.60	
	H media	ml 2.40	
	Superfetazioni		

PREVISIONI
INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- | | |
|---|----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. a) | manutenzione ordinaria M1 |
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. b) | manutenzione straordinaria M2 |
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. c) | restauro/risanam. conservat. M4 |
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. d) | ristrutturazione edilizia M5 |
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. e) | ristrutturazione urbanistica |
| <input checked="" type="checkbox"/> | demolizione con ricostruzione M7 |
| <input checked="" type="checkbox"/> ammessa | |

LEGGE REGIONALE
31/79

- | |
|--|
| <input type="checkbox"/> non ammessa |
| <input type="checkbox"/> nuova costruzione |

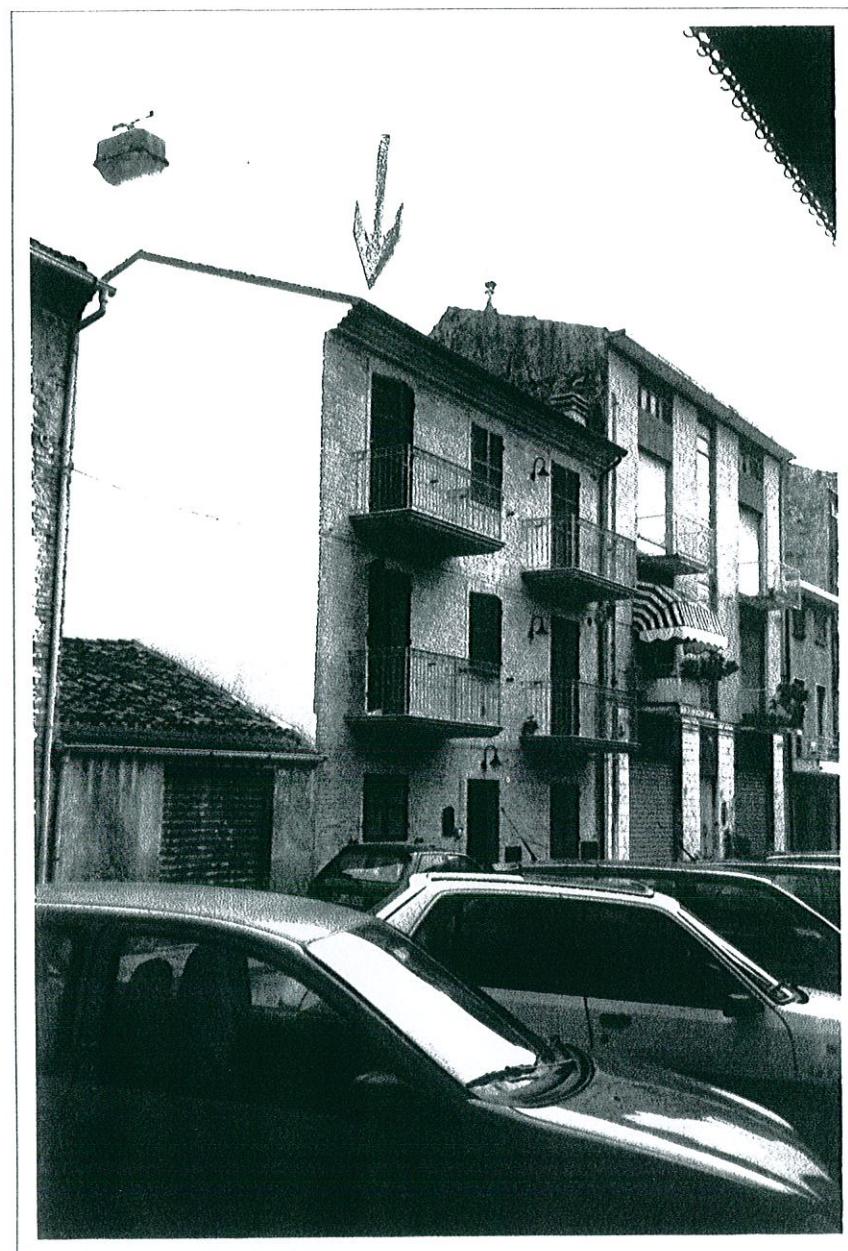
Altezza massima ml 9.00

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

ISOLATO	FABBRICATO
44	6/a

Fronte Ovest - Via C. Battisti, 93



ISOLATO	FABBRICATO
44	6/b

Fronte est - Via Don Minzoni



SCHEDA D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 44 - fabbricato n.6

DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati <input checked="" type="checkbox"/> fuori terra <input checked="" type="checkbox"/> sottotetto	n. n. 3 <input type="checkbox"/> utilizzabile <input checked="" type="checkbox"/> non utilizzabile
	Sup. coperta	mq 81	
	Volume	mc 729	
	H media	ml 9.00	
	Superfetazioni		

PREVISIONI

INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- | | | |
|-------------------------------------|------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | art. 31 lett. a) | manutenzione ordinaria M1 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | art. 31 lett. b) | manutenzione straordinaria M2 |
| <input type="checkbox"/> | art. 31 lett. c) | restauro/risanam. conservat. M4 |
| <input type="checkbox"/> | art. 31 lett. d) | ristrutturazione edilizia M5 |
| <input type="checkbox"/> | art. 31 lett. e) | ristrutturazione urbanistica |
| <input type="checkbox"/> | | demolizione con ricostruzione M7 |
| <input type="checkbox"/> | | |
| <input type="checkbox"/> | | |

LEGGE REGIONALE
31/79

Altezza massima

mi come da rilievo

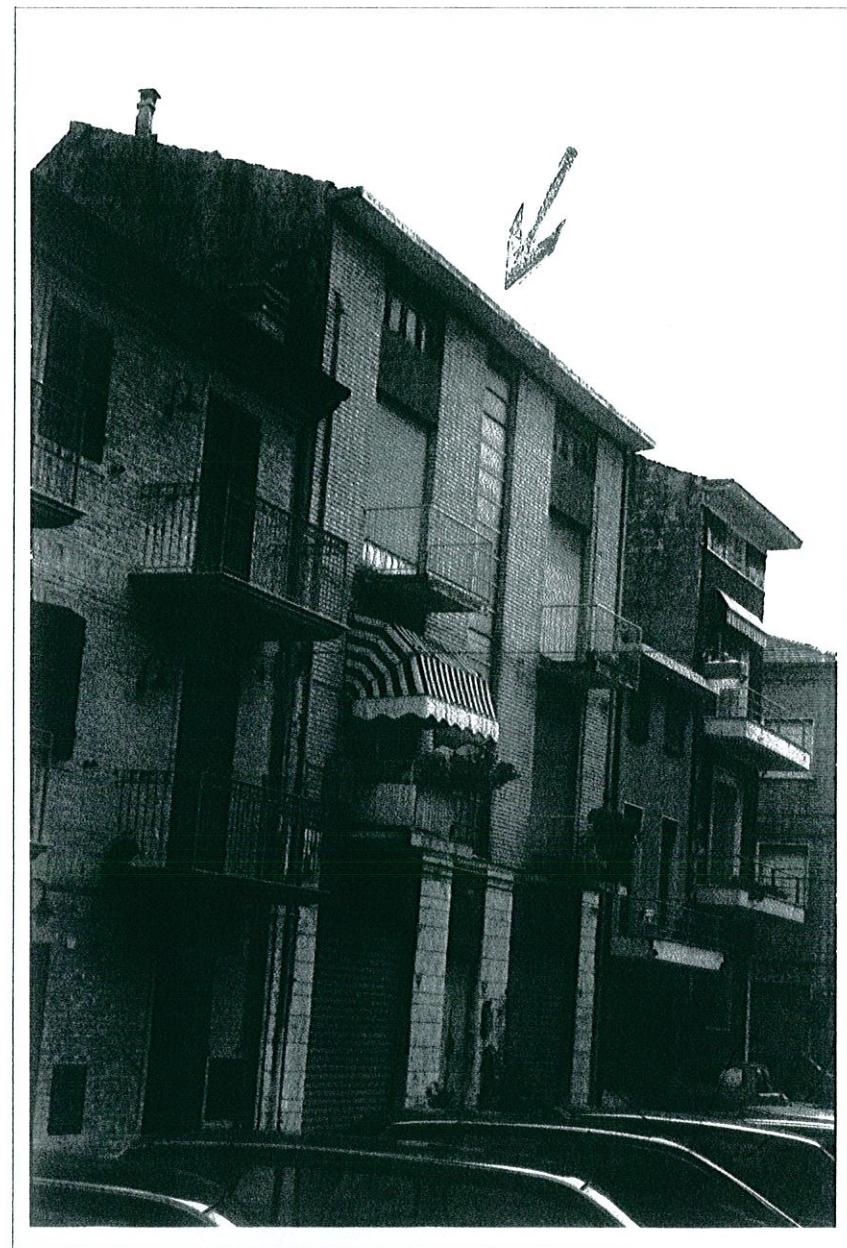
non ammessa
 nuova costruzione

- manutenzione ordinaria **M1**
- manutenzione straordinaria **M2**
- restauro/risanam. conservat. **M4**
- ristrutturazione edilizia **M5**
- ristrutturazione urbanistica
- demolizione con ricostruzione **M7**

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

ISOLATO	FABBRICATO
44	7/a

Fronte Ovest - Via C. Battisti, 95-97-99



ISOLATO	FABBRICATO
44	7/b

Fronte est - Via Don Minzoni, 74



CITTA' DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEDA D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 44 - fabbricato n.7DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
 Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA

Piani

- interrati
 fuori terra
 sottotetto

n.

- n. 3+attico
 utilizzabile
 non utilizzabile

Sup. coperta mq 95
Volume mc 1073.50
H media ml 11.30
Superfetazioni

PREVISIONI

INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- art. 31 lett. a) manutenzione ordinaria **M1**
 art. 31 lett. b) manutenzione straordinaria **M2**
 art. 31 lett. c) restauro/risanam. conservat. **M4**
 art. 31 lett. d) ristrutturazione edilizia **M5**
 art. 31 lett. e) ristrutturazione urbanistica
 demolizione con ricostruzione **M7**

LEGGE REGIONALE
31/79

- ammessa
 non ammessa
 nuova costruzione

Altezza massima

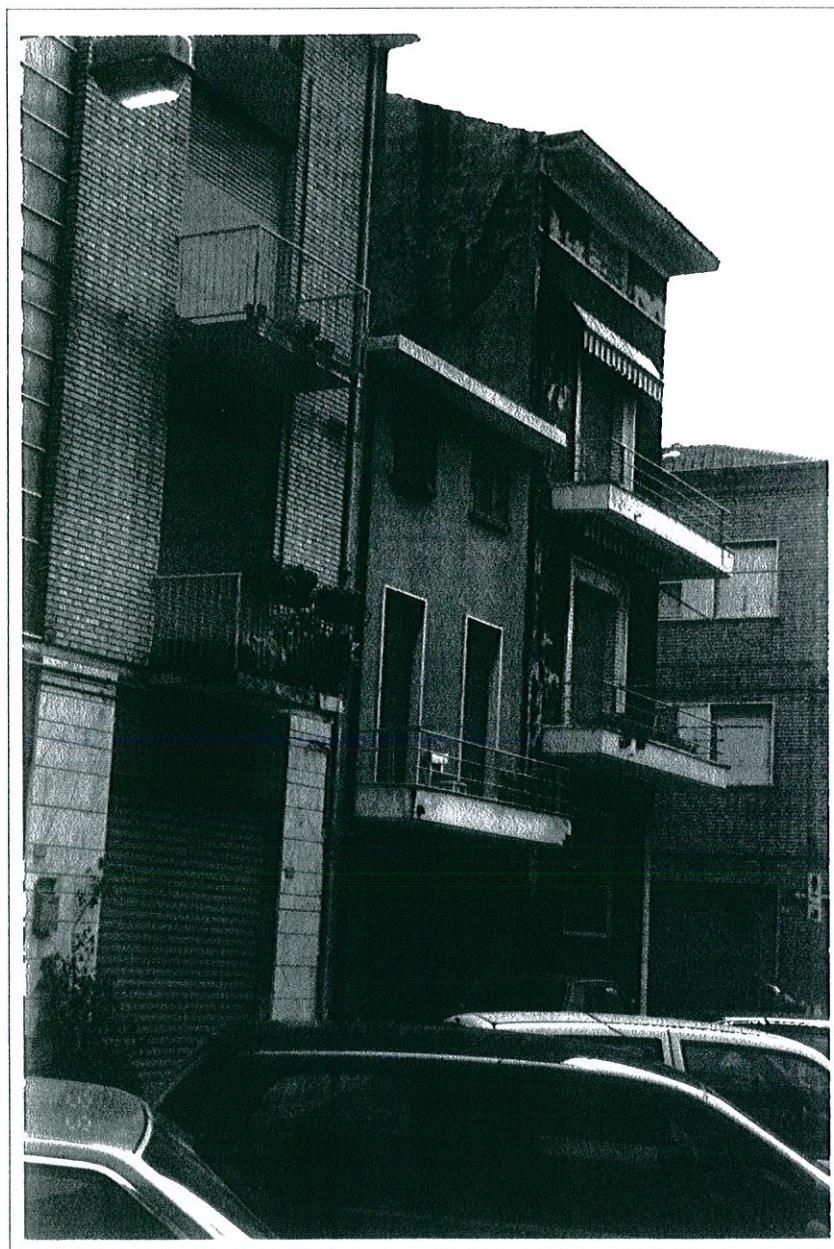
ml come da rilievo

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

ISOLATO	FABBRICATO
44	8/a

Fronte Ovest - Via C. Battisti, 101



ISOLATO	FABBRICATO
44	8/b

Fronte Est - Via Don Minzoni, 76



CITTA' DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEDA D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 44 - fabbricato n.8DATI
URBANISTICI Zona omogenea : B
 Azzonamento : ZTS

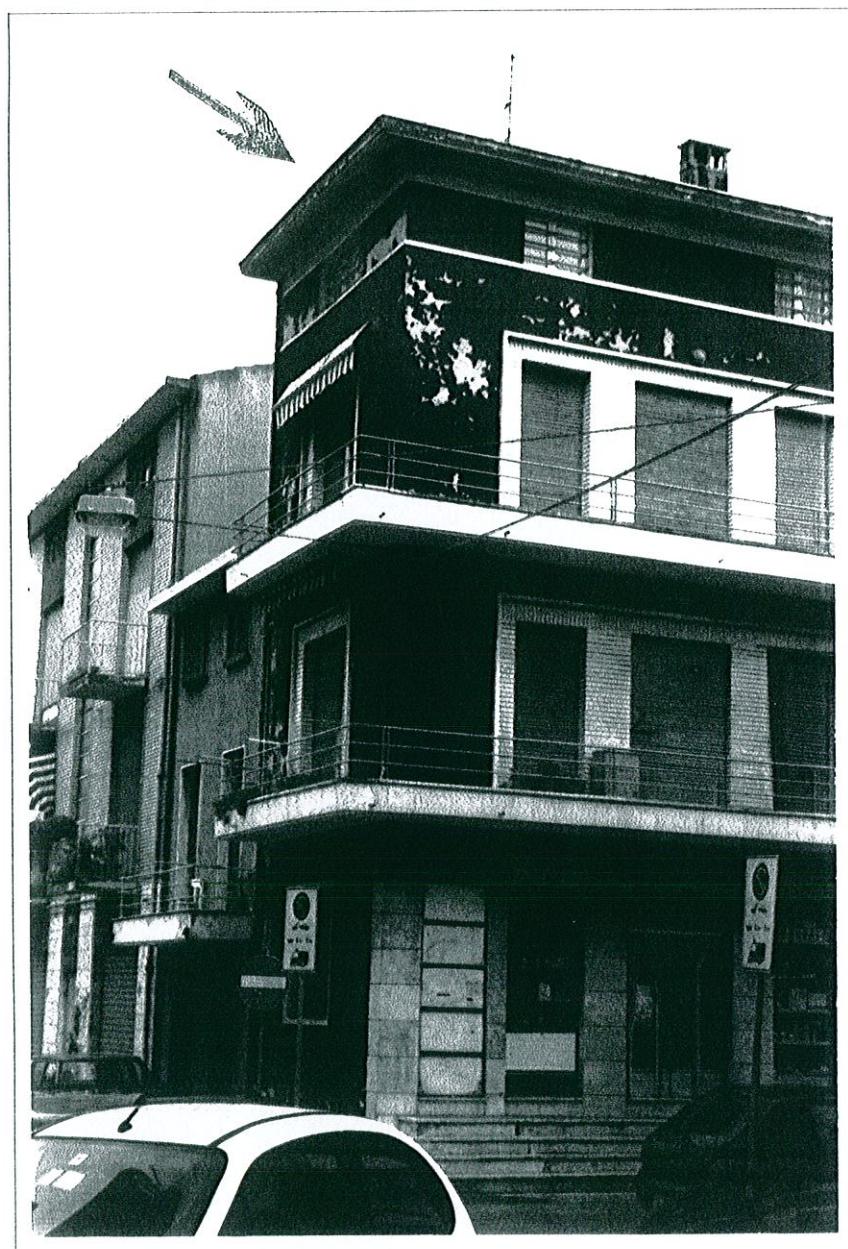
CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati	n.
		<input checked="" type="checkbox"/> fuori terra	
		<input checked="" type="checkbox"/> sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/> utilizzabile
			<input type="checkbox"/> non utilizzabile
	Sup. coperta	mq 40	
	Volume	mc 324	
	H media	ml 8.10	
	Superfetazioni		

PREVISIONI			
INTERVENTI AMMESSI	LEGGE 457/78	<input type="checkbox"/> art. 31 lett. a)	manutenzione ordinaria M1
		<input type="checkbox"/> art. 31 lett. b)	manutenzione straordinaria M2
		<input type="checkbox"/> art. 31 lett. c)	restauro/risanam. conservat. M4
		<input checked="" type="checkbox"/> art. 31 lett. d)	ristrutturazione edilizia M5
		<input type="checkbox"/> art. 31 lett. e)	ristrutturazione urbanistica
		<input type="checkbox"/>	demolizione con ricostruzione M7
	LEGGE REGIONALE	<input checked="" type="checkbox"/> ammessa	
	31/79		
Altezza massima	ml 9.00	<input type="checkbox"/> non ammessa	
		<input type="checkbox"/> nuova costruzione	
			salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

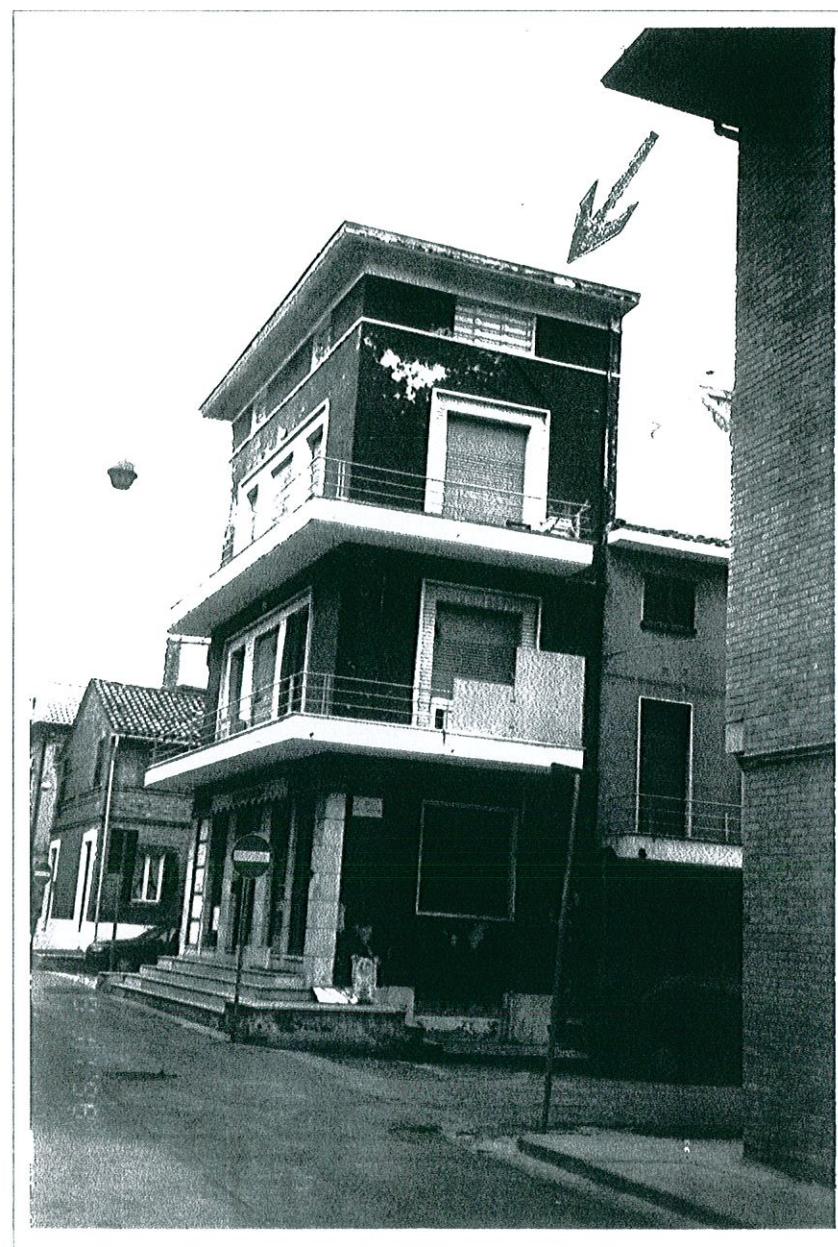
ISOLATO	FABBRICATO
44	9/a

Fronte Sud/Ovest - Via Don Minzoni 7-9/ via C. Battisti



ISOLATO	FABBRICATO
44	9/b

Fronte Sud/Est - Via Volta 7-9/ Don Minzoni



CITTA' DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEDA D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 44 - fabbricato n.9DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
 Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati	n.
		<input checked="" type="checkbox"/> fuori terra	
		<input checked="" type="checkbox"/> sottotetto	<input checked="" type="checkbox"/> utilizzabile
			<input type="checkbox"/> non utilizzabile
	Sup. coperta	mq 45	
	Volume	mc 549	
	H media	ml 12.20	
	Superfetazioni		

PREVISIONI			
INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78		<input type="checkbox"/>	art. 31 lett. a) manutenzione ordinaria M1
		<input type="checkbox"/>	art. 31 lett. b) manutenzione straordinaria M2
		<input type="checkbox"/>	art. 31 lett. c) restauro/risanam. conservat. M4
		<input checked="" type="checkbox"/>	art. 31 lett. d) ristrutturazione edilizia M5
		<input type="checkbox"/>	art. 31 lett. e) ristrutturazione urbanistica
		<input type="checkbox"/>	demolizione con ricostruzione M7
LEGGE REGIONALE		<input type="checkbox"/>	ammessa
31/79		<input checked="" type="checkbox"/>	non ammessa
		<input type="checkbox"/>	nuova costruzione
Altezza massima	ml come da rilievo	salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96	

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

ISOLATO	FABBRICATO
45	1

Fronte nord/Ovest - Via Maddalena 12-14/via don Minzoni 71



Fronte Nord/Est - Via Maddalena 14-12 /via S. Francesco



SCHEDA D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 45 - fabbricato n.1

DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input checked="" type="checkbox"/> interrati <input checked="" type="checkbox"/> fuori terra <input type="checkbox"/> sottotetto	n. 1 n. 3+attico <input type="checkbox"/> utilizzabile <input type="checkbox"/> non utilizzabile
	Sup. coperta	mq 90	
	Volume	mc 1008	
	H media	ml 11.20	
	Superfetazioni	abbaino	

PREVISIONI

INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- | | | |
|-------------------------------------|------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | art. 31 lett. a) | manutenzione ordinaria M1 |
| <input type="checkbox"/> | art. 31 lett. b) | manutenzione straordinaria M2 |
| <input type="checkbox"/> | art. 31 lett. c) | restauro/risanam. conservat. M4 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | art. 31 lett. d) | ristrutturazione edilizia M5 |
| <input type="checkbox"/> | art. 31 lett. e) | ristrutturazione urbanistica |
| <input type="checkbox"/> | | demolizione con ricostruzione M7 |
| <input type="checkbox"/> | ammessa | |

LEGGE REGIONALE 31/79

Altezza massima ml come da rilievo

non ammessa
 nuova costruzione

- manutenzione ordinaria **M1**
- manutenzione straordinaria **M2**
- restauro/risanam. conservat. **M4**
- ristrutturazione edilizia **M5**
- ristrutturazione urbanistica
- demolizione con ricostruzione **M7**

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

eliminazione delle superfetazioni riscontrate, mantenimento inalterato delle caratteristiche decorative delle facciate e della tipologia dei materiali usati, compreso il mantenimento del mattone originario.

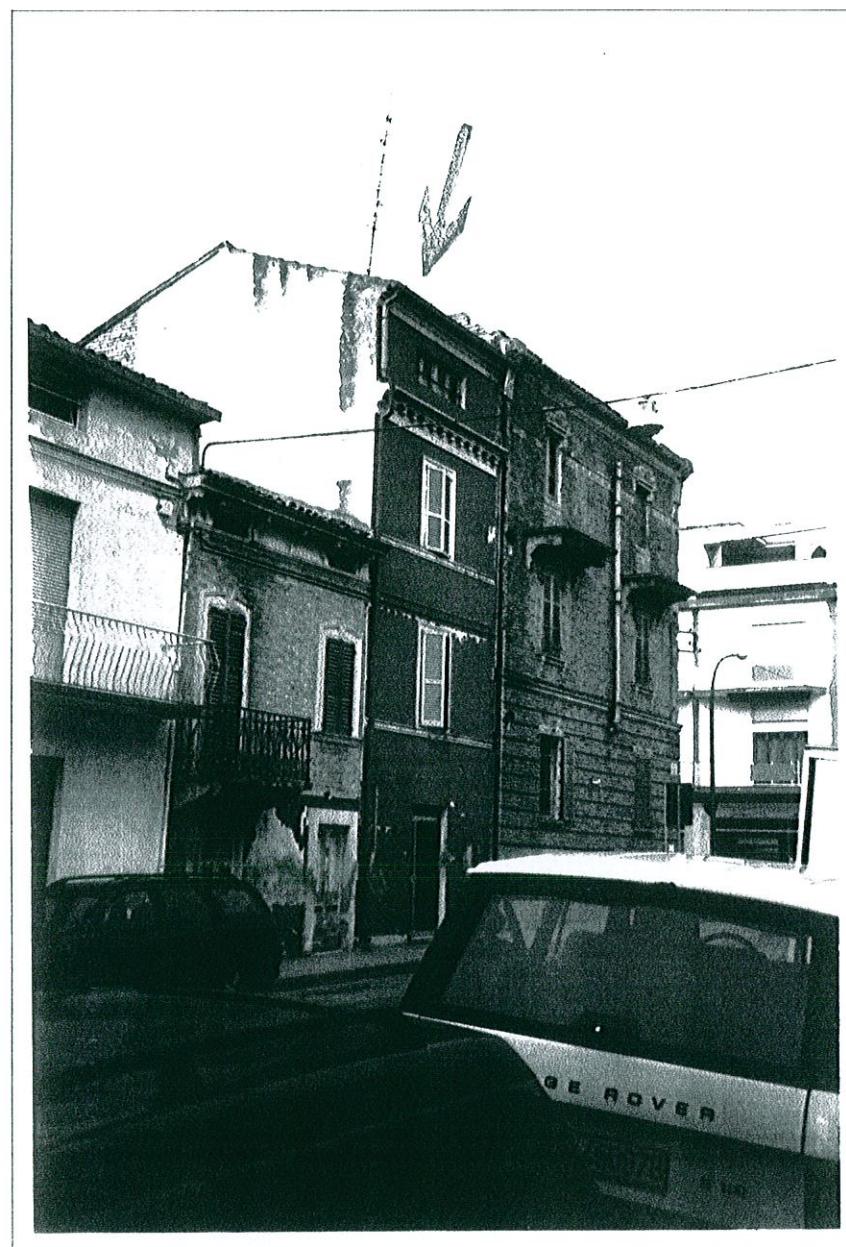
ISOLATO	FABBRICATO
45	2/a

Fronte Ovest - Via Don Minzoni,73



ISOLATO	FABBRICATO
45	2/b

Fronte Est - Via San Francesco, 58



CITTA' DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEDA D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 45 - fabbricato n.2

DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati <input checked="" type="checkbox"/> fuori terra <input checked="" type="checkbox"/> sottotetto	n. n. 3
	Sup. coperta	mq 42	<input checked="" type="checkbox"/> Utilizzabile <input type="checkbox"/> non utilizzabile
	Volume	mc 432.60	
	H media	ml 10.30	
	Superfetazioni		

PREVISIONI

INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- art. 31 lett. a) manutenzione ordinaria **M1**
 - art. 31 lett. b) manutenzione straordinaria **M2**
 - art. 31 lett. c) restauro/risanam. conservat. **M4**
 - art. 31 lett. d) ristrutturazione edilizia **M5**
 - art. 31 lett. e) ristrutturazione urbanistica
 - ammessa demolizione con ricostruzione **M7**

LEGGE REGIONALE 31/79

Altezza massima ml come da rilievo

nuova costruzione

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI

salvo verifica di applicare

Salvo verifica di appri-

Digitized by srujanika@gmail.com

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

mantenimento delle caratteristiche architettoniche

marcapiani.

ISOLATO	FABBRICATO
45	3/a

Fronte Ovest - Via Don Minzoni, 75



ISOLATO	FABBRICATO
45	3/b

Fronte Est - Via San Francesco



SCHEDA D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 45 - fabbricato n.3

DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
 Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati <input checked="" type="checkbox"/> fuori terra <input checked="" type="checkbox"/> sottotetto	n. n. 2 <input checked="" type="checkbox"/> utilizzabile <input type="checkbox"/> non utilizzabile
	Sup. coperta	mq 47	
	Volume	mc 300.80	
	H media	ml 6.40	
	Superfetazioni		

PREVISIONI
INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- art. 31 lett. a) manutenzione ordinaria **M1**
 art. 31 lett. b) manutenzione straordinaria **M2**
 art. 31 lett. c) restauro/risanam. conservat. **M4**
 art. 31 lett. d) ristrutturazione edilizia **M5**
 art. 31 lett. e) ristrutturazione urbanistica
 ammessa demolizione con ricostruzione **M7**

LEGGE REGIONALE
31/79

- non ammessa
 nuova costruzione

Altezza massima ml 9.00

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

mantenimento delle caratteristiche architettoniche dell'edificio quali: uso del mattone originario o in alternativa intonaco tinteggiato, mantenimento delle cornici, delle mensole dei balconi, e della tipologia dell'inferriata. Riproposizione della stessa tipologia di mensole in caso di inserimento di nuovi balconi se ammissibili dalle altre normative vigenti.

ISOLATO	FABBRICATO
45	4/a

Fronte Ovest - Via Don Minzoni, 77



ISOLATO	FABBRICATO
45	4/b

Fronte Est - Via San Francesco



CITTA' DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEMA D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 45 - fabbricato n.4DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
 Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati <input checked="" type="checkbox"/> fuori terra <input checked="" type="checkbox"/> sottotetto	n. n. 2 <input checked="" type="checkbox"/> utilizzabile <input type="checkbox"/> non utilizzabile
	Sup. coperta	mq 48	
	Volume	mc 360	
	H media	ml 7.50	
	Superfetazioni		

PREVISIONI

INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- | | |
|--|----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. a) | manutenzione ordinaria M1 |
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. b) | manutenzione straordinaria M2 |
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. c) | restauro/risanam. conservat. M4 |
| <input checked="" type="checkbox"/> art. 31 lett. d) | ristrutturazione edilizia M5 |
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. e) | ristrutturazione urbanistica |
| <input type="checkbox"/> | demolizione con ricostruzione M7 |
| <input checked="" type="checkbox"/> ammessa | |

LEGGE REGIONALE
31/79

- | |
|--|
| <input type="checkbox"/> non ammessa |
| <input type="checkbox"/> nuova costruzione |

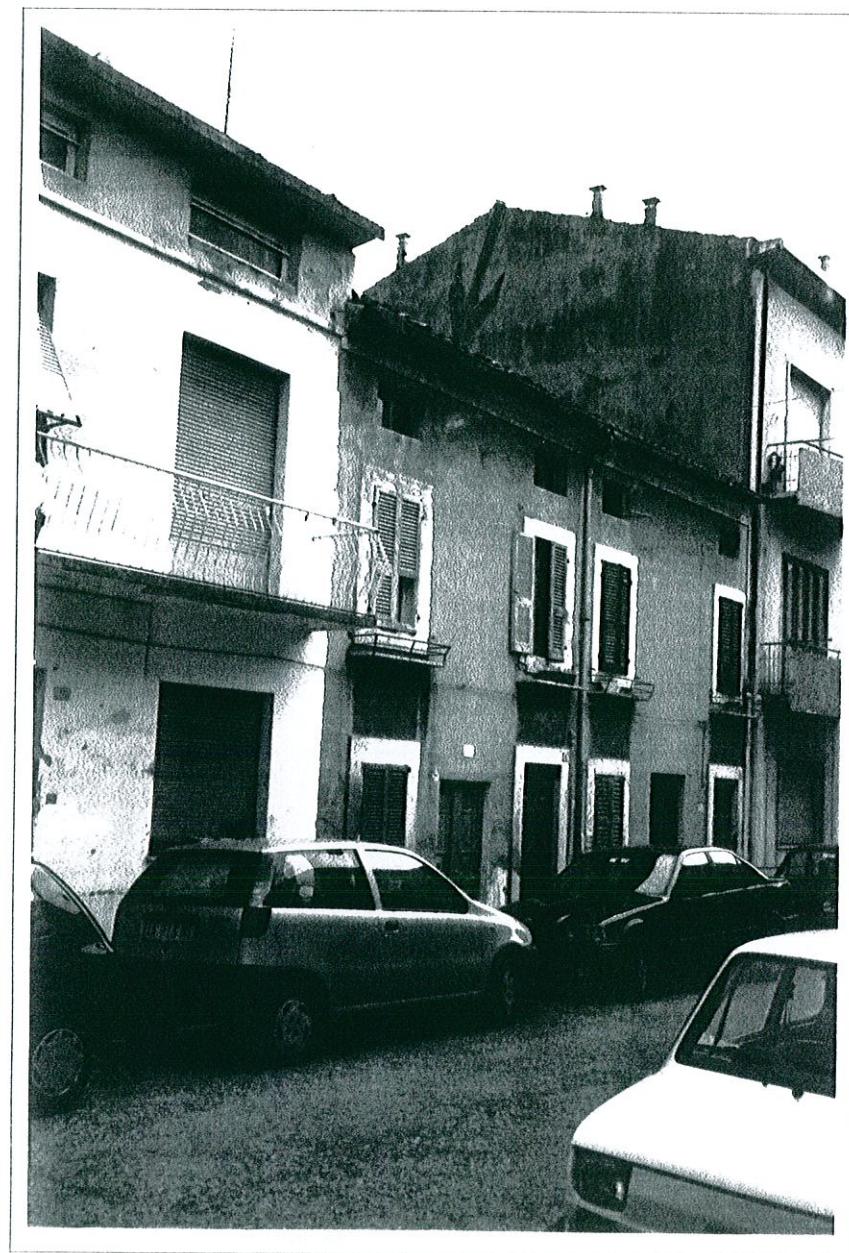
Altezza massima ml 9.00

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

ISOLATO	FABBRICATO
45	5/a

Fronte Ovest - Via Don Minzoni, 81



ISOLATO	FABBRICATO
45	5/b

Fronte Est - Via San Francesco



CITTA' DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEDA D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 45 - fabbricato n.5

DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
Azzonamento : ZTS

Zona omogenea : B
Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA

Piani

- interrati n.
 fuori terra n. 2
 sottotetto utilizzabile
 non utilizzabile

Sup. coperta mq 45
 Volume mc 297
 H media ml 6.60
 Superfetazioni

PREVISIONI

INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- | | | |
|-------------------------------------|------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | art. 31 lett. a) | manutenzione ordinaria M1 |
| <input type="checkbox"/> | art. 31 lett. b) | manutenzione straordinaria M2 |
| <input type="checkbox"/> | art. 31 lett. c) | restauro/risanam. conservat. M4 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | art. 31 lett. d) | ristrutturazione edilizia M5 |
| <input type="checkbox"/> | art. 31 lett. e) | ristrutturazione urbanistica |
| <input type="checkbox"/> | | demolizione con ricostruzione M7 |

LEGGE REGIONALE 31/79

Altezza massima

ml 9.00

- non ammessa
- nuova costruzione

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

ISOLATO	FABBRICATO
45	6/a

Fronte Ovest - Via Don Minzoni, 83-85



ISOLATO	FABBRICATO
45	6/b

Fronte Est - Via San Francesco, 66-64



CITTA' DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEDA D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 45 - fabbricato n.6DATI
URBANISTICI Zona omogenea : B
 Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati	n.
		<input checked="" type="checkbox"/> fuori terra	
		<input checked="" type="checkbox"/> sottotetto	
		<input checked="" type="checkbox"/> utilizzabile	
		<input type="checkbox"/> non utilizzabile	
	Sup. coperta	mq 53	
	Volume	mc 350	
	H media	ml 6.60	
	Superfetazioni		

PREVISIONI
INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. a) | manutenzione ordinaria M1 |
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. b) | manutenzione straordinaria M2 |
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. c) | restauro/risanam. conservat. M4 |
| <input checked="" type="checkbox"/> art. 31 lett. d) | ristrutturazione edilizia M5 |
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. e) | ristrutturazione urbanistica |
| <input type="checkbox"/> | demolizione con ricostruzione M7 |
| <input checked="" type="checkbox"/> ammessa | |

Altezza massima ml 9.00

- | |
|--|
| <input type="checkbox"/> non ammessa |
| <input type="checkbox"/> nuova costruzione |

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

ISOLATO	FABBRICATO
45	7/a

Fronte Ovest - Via Don Minzoni, 87



ISOLATO	FABBRICATO
45	7/b

Fronte Est - Via San Francesco,68



SCHEDA D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 45 - fabbricato n.7

DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati	n.
		<input checked="" type="checkbox"/> fuori terra	n. 3
		<input checked="" type="checkbox"/> sottotetto	<input type="checkbox"/> utilizzabile
			<input checked="" type="checkbox"/> non utilizzabile
	Sup. coperta	mq 86	
	Volume	mc 950.30	
	H media	ml 11.05	
	Superfetazioni		

PREVISIONI

INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- art. 31 lett. a) manutenzione ordinaria **M1**
 - art. 31 lett. b) manutenzione straordinaria **M2**
 - art. 31 lett. c) restauro/risanam. conservat. **M4**
 - art. 31 lett. d) ristrutturazione edilizia **M5**
 - art. 31 lett. e) ristrutturazione urbanistica
 - demolizione con ricostruzione **M7**
 - ammessa

LEGGE REGIONALE 31/79

- non ammessa
 nuova costruzione

Altezza massima

ml come da rilievo

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

ISOLATO	FABBRICATO
45	8/a

Fronte Ovest - Via Don Minzoni, 89



ISOLATO	FABBRICATO
45	8/b

Fronte Est - Via San Francesco, 70



CITTA' DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEDA D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 45 - fabbricato n.8DATI
URBANISTICI
Zona omogenea : B
Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati <input checked="" type="checkbox"/> fuori terra <input checked="" type="checkbox"/> sottotetto	n. n. 1 <input type="checkbox"/> utilizzabile <input checked="" type="checkbox"/> non utilizzabile
	Sup. coperta	mq 58	
	Volume	mc 203	
	H media	ml 3.50	
	Superfetazioni		

PREVISIONI
INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. a) | manutenzione ordinaria M1 |
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. b) | manutenzione straordinaria M2 |
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. c) | restauro/risanam. conservat. M4 |
| <input checked="" type="checkbox"/> art. 31 lett. d) | ristrutturazione edilizia M5 |
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. e) | ristrutturazione urbanistica |
| <input type="checkbox"/> | demolizione con ricostruzione M7 |
| <input checked="" type="checkbox"/> ammessa | |

LEGGE REGIONALE
31/79

- | |
|--|
| <input type="checkbox"/> non ammessa |
| <input type="checkbox"/> nuova costruzione |

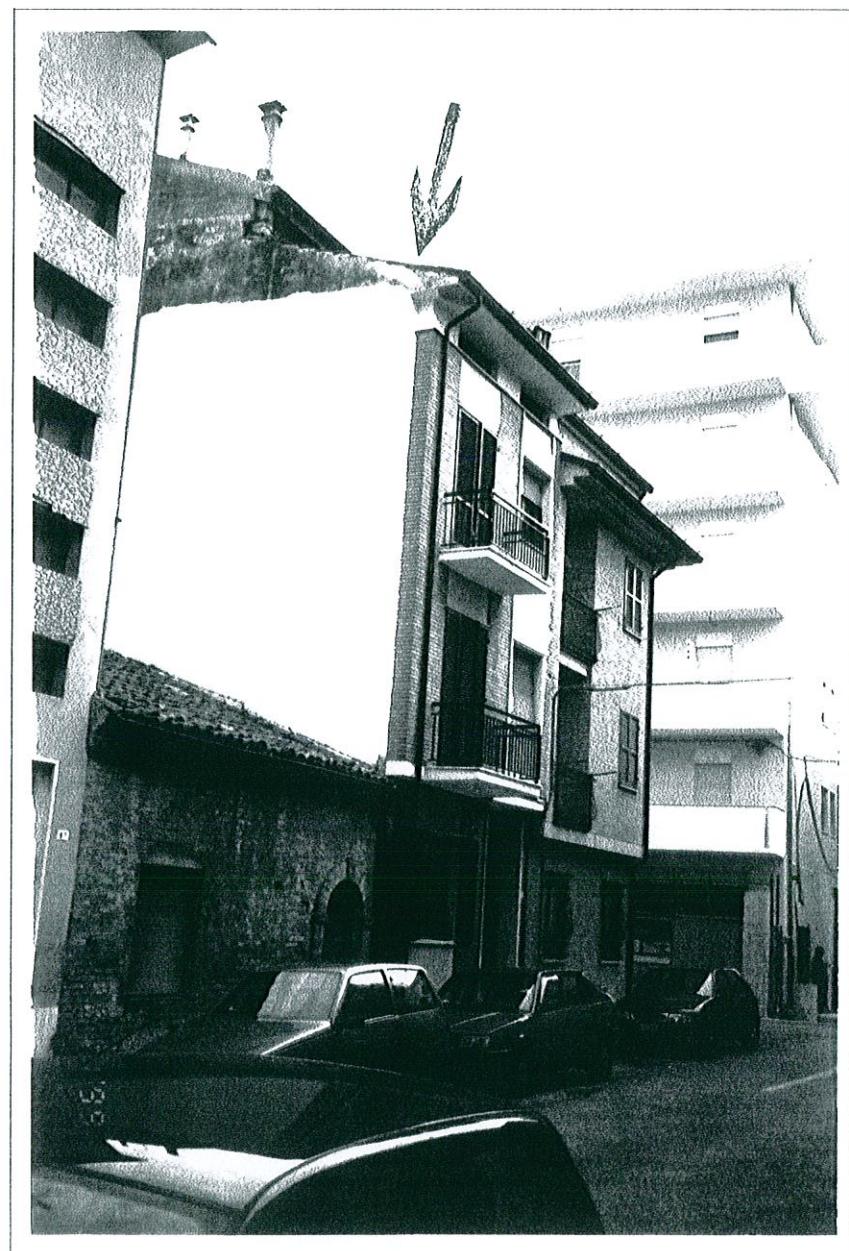
Altezza massima ml 9.00

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

ISOLATO	FABBRICATO
45	9/a

Fronte Ovest - Via Don Minzoni, 91



ISOLATO	FABBRICATO
45	9/b

Fronte Est - Via San Francesco



CITTA' DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEDA D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 45 - fabbricato n.9DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
 Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati <input checked="" type="checkbox"/> fuori terra <input checked="" type="checkbox"/> sottotetto	n. n. 3 <input checked="" type="checkbox"/> utilizzabile <input type="checkbox"/> non utilizzabile
	Sup. coperta	mq 55	
	Volume	mc 633	
	H media	ml 11.50	
	Superfetazioni		

PREVISIONI

INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. a) | manutenzione ordinaria M1 |
| <input checked="" type="checkbox"/> art. 31 lett. b) | manutenzione straordinaria M2 |
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. c) | restauro/risanam. conservat. M4 |
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. d) | ristrutturazione edilizia M5 |
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. e) | ristrutturazione urbanistica |
| <input type="checkbox"/> | demolizione con ricostruzione M7 |
| <input type="checkbox"/> ammessa | |

LEGGE REGIONALE
31/79

- | |
|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> non ammessa |
| <input type="checkbox"/> nuova costruzione |

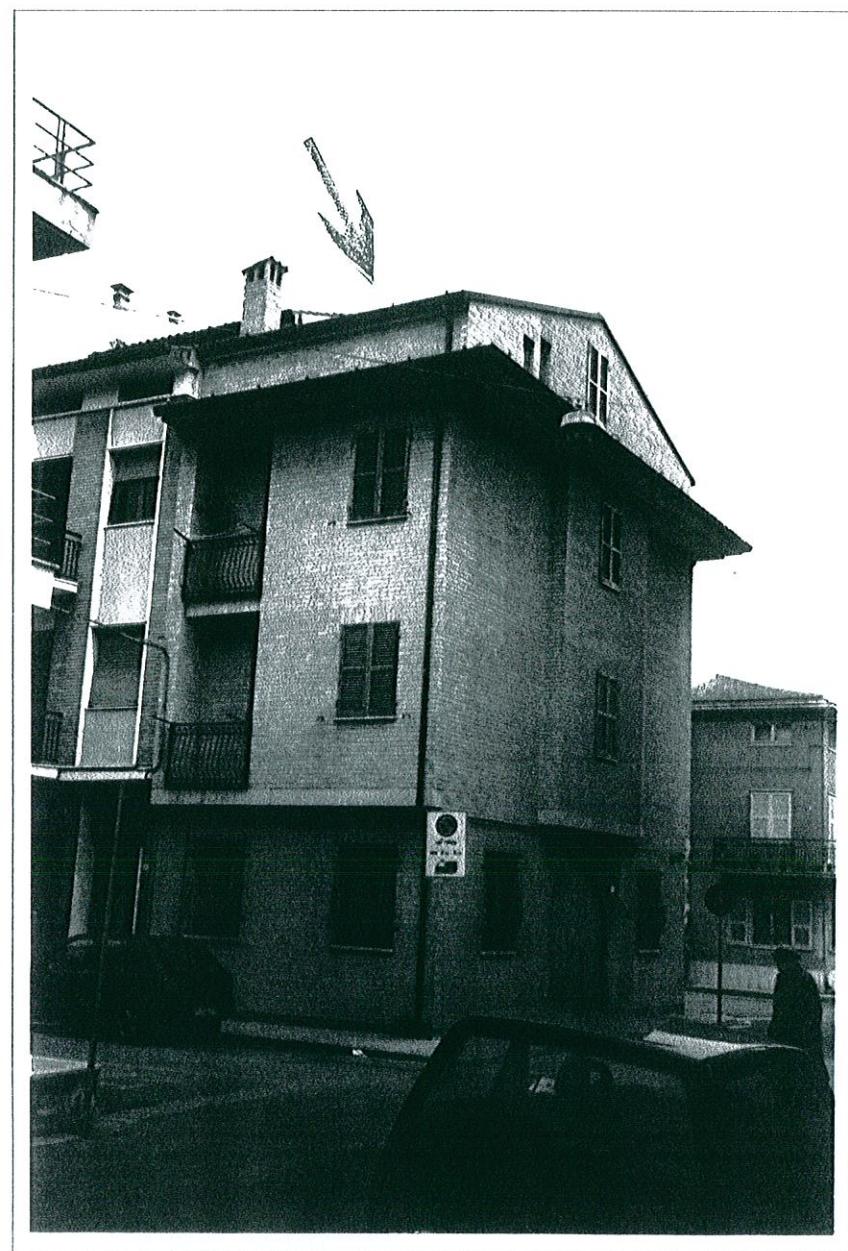
Altezza massima ml come da rilievo

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

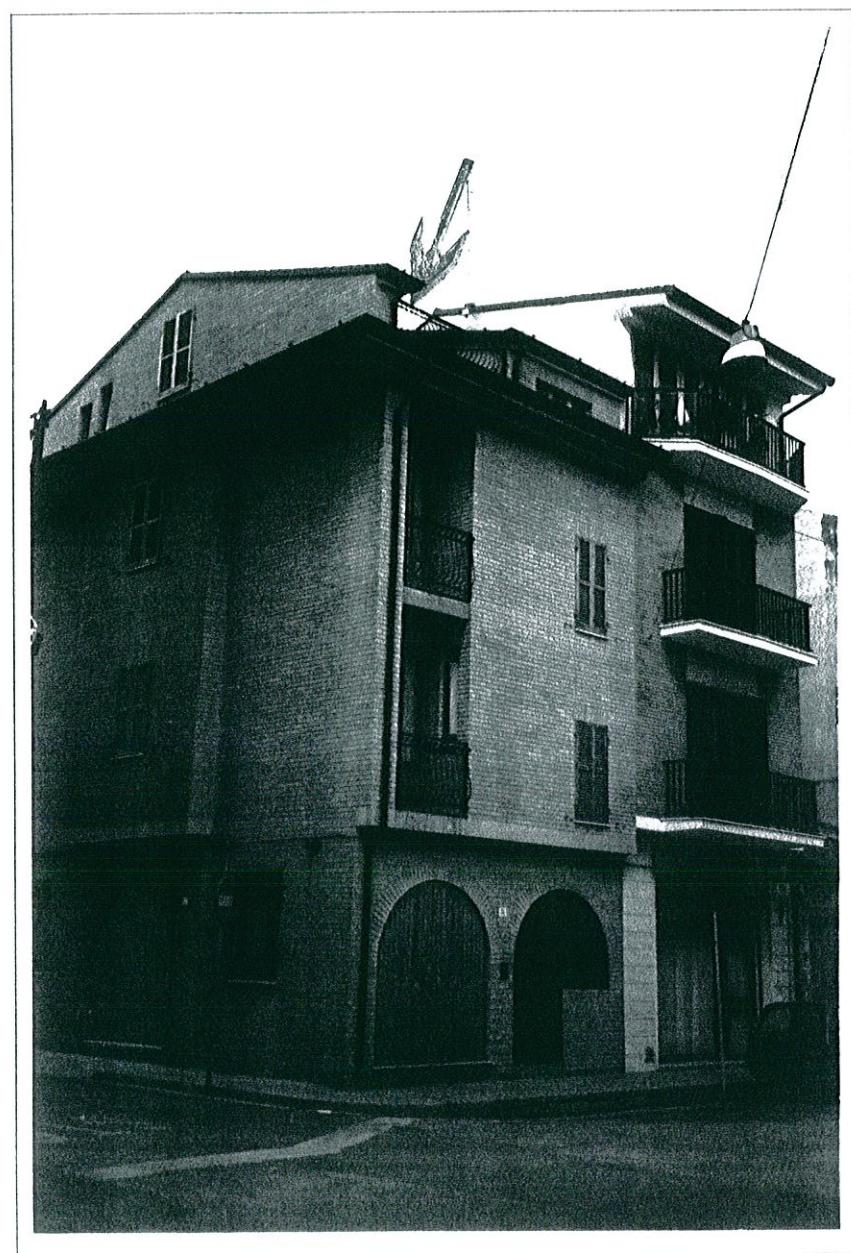
ISOLATO	FABBRICATO
45	10/a

Fronte Sud/Ovest - Via A. Volta /Don Minzoni



ISOLATO	FABBRICATO
45	10/b

Fronte Sud/Est - Via A. Volta /San Francesco



CITTA' DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEDA D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 45 - fabbricato n.10

DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati <input checked="" type="checkbox"/> fuori terra <input type="checkbox"/> sottotetto	n. n. 3+attico <input type="checkbox"/> utilizzabile <input type="checkbox"/> non utilizzabile
	Sup. coperta	mq 50	

PREVISIONI

INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- | | | |
|-------------------------------------|-------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | art. 31 lett. a) | manutenzione ordinaria M1 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | art. 31 lett. b) | manutenzione straordinaria M2 |
| <input type="checkbox"/> | art. 31 lett. c) | restauro/risanam. conservat. M4 |
| <input type="checkbox"/> | art. 31 lett. d) | ristrutturazione edilizia M5 |
| <input type="checkbox"/> | art. 31 lett. e) | ristrutturazione urbanistica |
| <input type="checkbox"/> | | demolizione con ricostruzione M7 |
| <input type="checkbox"/> | ammessa | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | non ammessa | |
| <input type="checkbox"/> | nuova costruzione | |

LEGGE REGIONALE 31/79

Altezza massima

mi come da rilievo

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

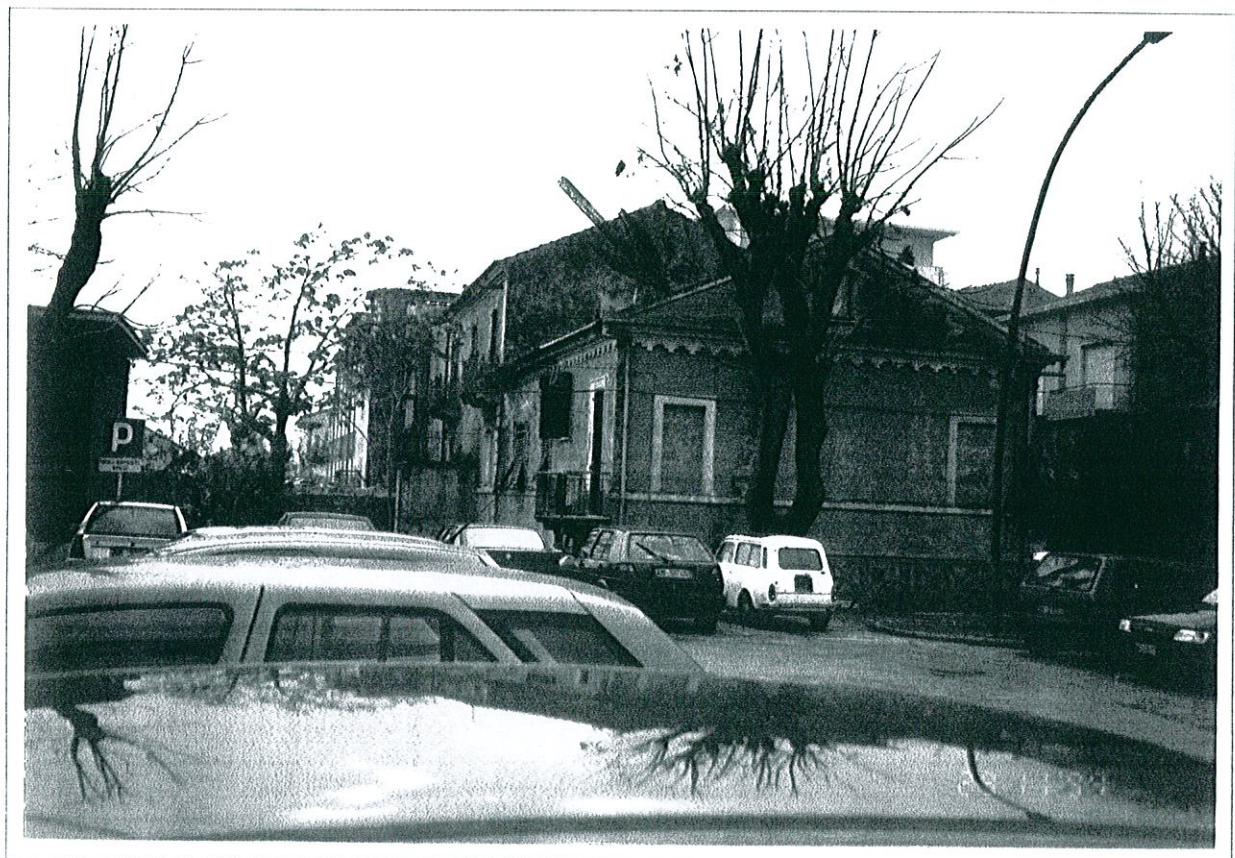
INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

ISOLATO	FABBRICATO
46	1

Fronte nord/Ovest - P.zza della Repubblica/ via San Francesco, 47-49



Fronte Nord/Est - p.zza della Repubblica/ferrovia



CITTÀ DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEMA D'INTERVENTO

UNITÀ MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 46 - fabbricato n.1DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
 Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati	n.
		<input checked="" type="checkbox"/> fuori terra	
		<input type="checkbox"/> sottotetto	<input type="checkbox"/> 2
			<input type="checkbox"/> utilizzabile
			<input type="checkbox"/> non utilizzabile
	Sup. coperta	mq 37	
	Volume	mc 238.65	
	H media	ml 6.45	
	Superfetazioni		

PREVISIONI

INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- art. 31 lett. a) manutenzione ordinaria **M1**
- art. 31 lett. b) manutenzione straordinaria **M2**
- art. 31 lett. c) restauro/risanam. conservat. **M4**
- art. 31 lett. d) ristrutturazione edilizia **M5**
- art. 31 lett. e) ristrutturazione urbanistica
- demolizione con ricostruzione **M7**
- ammessa

LEGGE REGIONALE
31/79

Altezza massima ml come da rilievo

- non ammessa
- nuova costruzione

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

ISOLATO	FABBRICATO
46	2/a

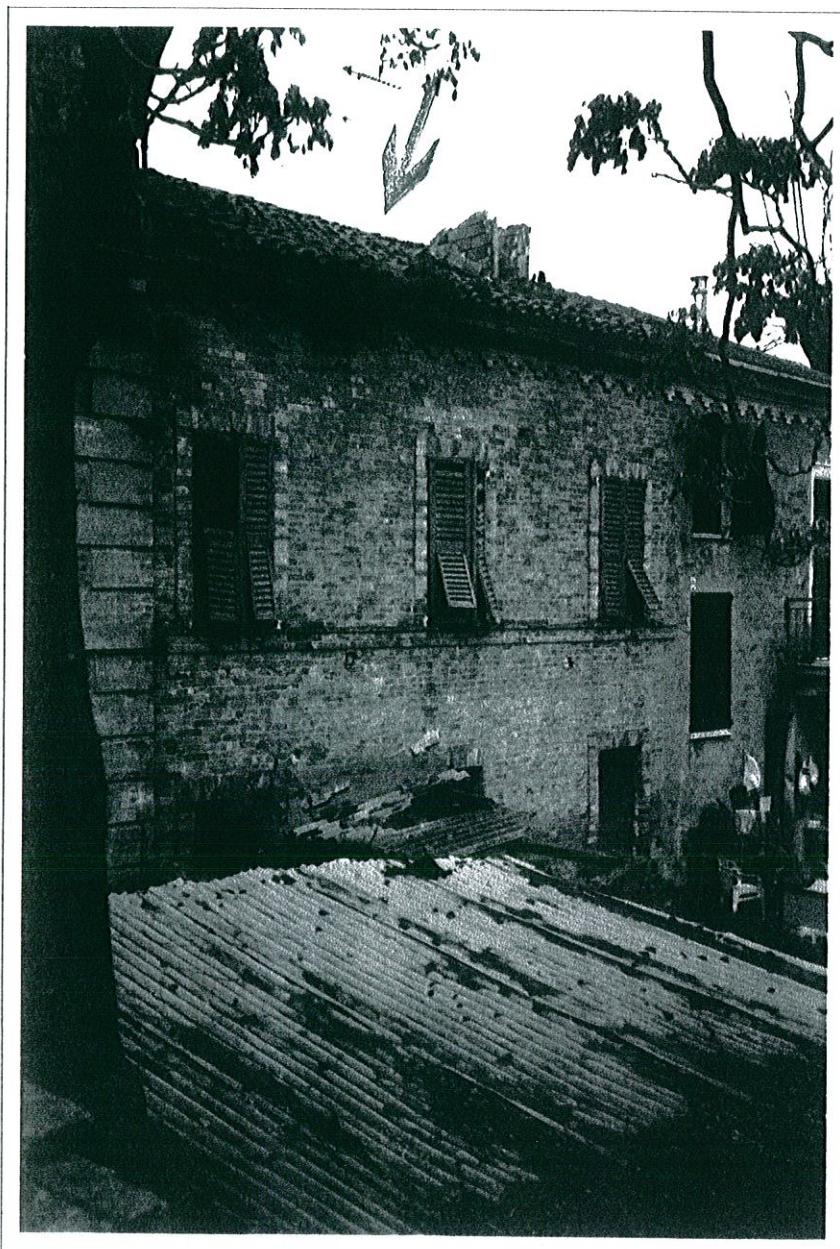
Fronte Ovest - Via San Francesco, 51



ISOLATO	FABBRICATO
46	2/b

Fronte Est

lato ferrovia



SCHEDA D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 46 - fabbricato n.2DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
 Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati <input checked="" type="checkbox"/> fuori terra <input type="checkbox"/> sottotetto	n. n. 2
	Sup. coperta	mq 57	<input type="checkbox"/> utilizzabile
	Volume	mc 373.35	<input type="checkbox"/> non utilizzabile
	H media	ml 6.55	
	Superfetazioni		

PREVISIONI
INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. a) | manutenzione ordinaria M1 |
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. b) | manutenzione straordinaria M2 |
| <input checked="" type="checkbox"/> art. 31 lett. c) | restauro/risanam. conservat. M4 |
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. d) | ristrutturazione edilizia M5 |
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. e) | ristrutturazione urbanistica |
| <input type="checkbox"/> | demolizione con ricostruzione M7 |
| <input type="checkbox"/> ammessa | |

LEGGE REGIONALE
31/79

- | |
|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> non ammessa |
| <input type="checkbox"/> nuova costruzione |

Altezza massima ml come da rilievo

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

ISOLATO	FABBRICATO
46	3

Fronte Ovest - via S. Francesco, 53-55-57



CITTA' DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEDA D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 46 - fabbricato n.3DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
 Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati <input checked="" type="checkbox"/> fuori terra <input checked="" type="checkbox"/> sottotetto	n. n. 3
	Sup. coperta	mq 100	<input type="checkbox"/> utilizzabile
	Volume	mc 980	<input checked="" type="checkbox"/> non utilizzabile
	H media	ml 9.80	
	Superfetazioni		

PREVISIONI
INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. a)
<input type="checkbox"/> art. 31 lett. b)
<input type="checkbox"/> art. 31 lett. c)
<input checked="" type="checkbox"/> art. 31 lett. d)
<input type="checkbox"/> art. 31 lett. e)
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> ammessa | manutenzione ordinaria M1
manutenzione straordinaria M2
restauro/risanam. conservat. M4
ristrutturazione edilizia M5
ristrutturazione urbanistica
demolizione con ricostruzione M7 |
|--|--|
- LEGGE REGIONALE
31/79

Altezza massima ml come da rilievo

- non ammessa
 nuova costruzione

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

mantenimento inalterato delle caratteristiche architettoniche quali: uso del mattone a vista, cornici, marcapiani, ripristino del disegno degli angoli in intonaco.

ISOLATO	FABBRICATO
46	4

Fronte Ovest - Via S. Francesco, 59



CITTÀ DI PORTO S. ELPIDIO
LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEDA D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 46 - fabbricato n.4

DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati <input checked="" type="checkbox"/> fuori terra <input checked="" type="checkbox"/> sottotetto	n. n. 2
	Sup. coperta	mq 38	<input type="checkbox"/> utilizzabile <input checked="" type="checkbox"/> non utilizzabile
	Volume	mc 231.8	
	H media	ml 6.10	
	Superfetazioni		

PREVISIONI
INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- art. 31 lett. a) manutenzione ordinaria **M1**
- art. 31 lett. b) manutenzione straordinaria **M2**
- art. 31 lett. c) restauro/risanam. conservat. **M4**
- art. 31 lett. d) ristrutturazione edilizia **M5**
- art. 31 lett. e) ristrutturazione urbanistica
- demolizione con ricostruzione **M7**

LEGGE REGIONALE 31/79

non ammessa
 nuova costruzione

Altezza massima ml 9.00

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

mantenimento delle caratteristiche architettoniche quali: uso del mattone originario o vecchio di recupero, marcapiani e cornici.

ISOLATO	FABBRICATO
46	5

Fronte Ovest - Via S. Francesco



CITTA' DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEDA D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 46 - fabbricato n.5DATI
URBANISTICI Zona omogenea : B
 Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati <input checked="" type="checkbox"/> fuori terra <input checked="" type="checkbox"/> sottotetto	n. n. 3 <input type="checkbox"/> utilizzabile <input checked="" type="checkbox"/> non utilizzabile
	Sup. coperta	mq 55	
	Volume	mc 495	
	H media	ml 9.00	
	Superfetazioni		

PREVISIONI
INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. a) | manutenzione ordinaria M1 |
| <input checked="" type="checkbox"/> art. 31 lett. b) | manutenzione straordinaria M2 |
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. c) | restauro/risanam. conservat. M4 |
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. d) | ristrutturazione edilizia M5 |
| <input type="checkbox"/> art. 31 lett. e) | ristrutturazione urbanistica |
| <input type="checkbox"/> | demolizione con ricostruzione M7 |
| <input type="checkbox"/> ammessa | |

LEGGE REGIONALE
31/79

- | |
|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> non ammessa |
| <input type="checkbox"/> nuova costruzione |

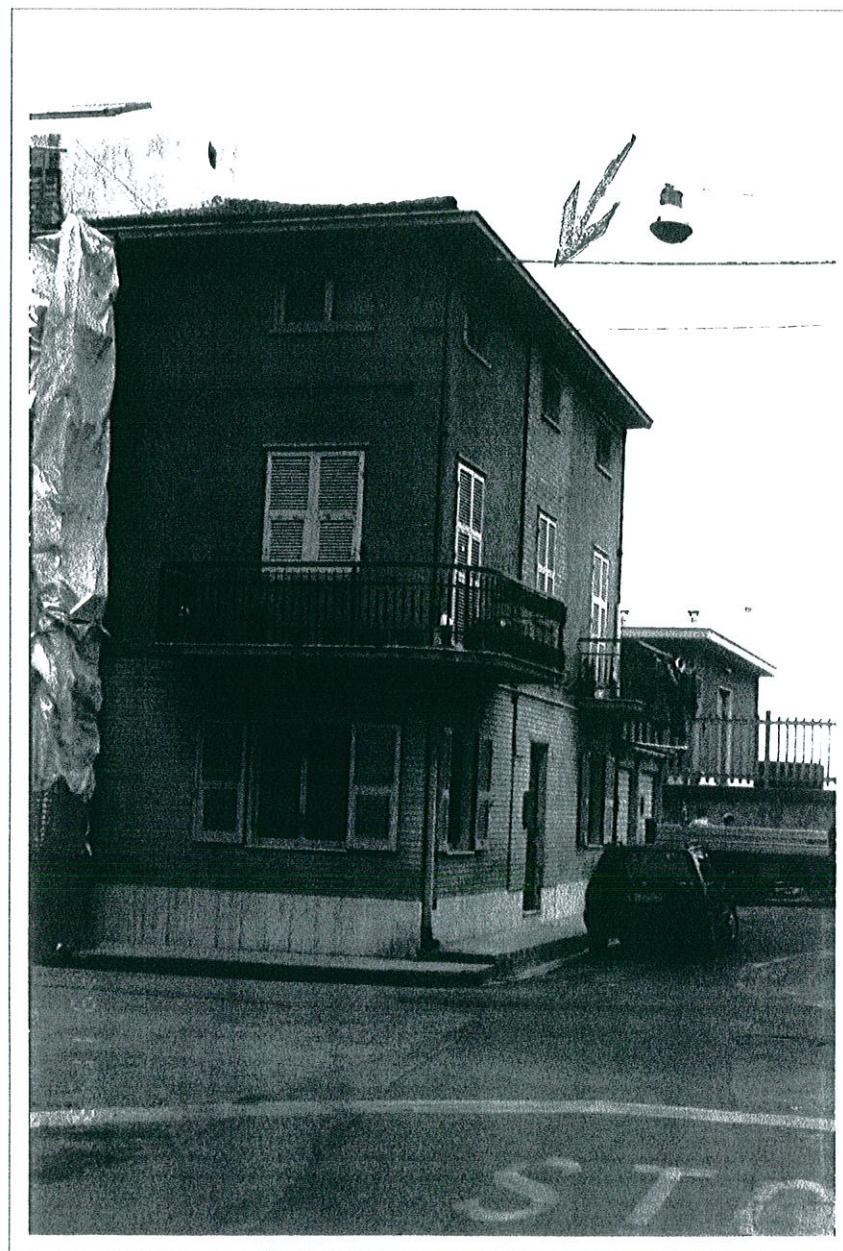
Altezza massima ml come da rilievo

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

ISOLATO	FABBRICATO
46	6

Fronte Sud/Ovest - Via Volta, 13/ via S. Francesco



CITTA' DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEDA D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 46 - fabbricato n.6DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati <input checked="" type="checkbox"/> fuori terra <input checked="" type="checkbox"/> sottotetto	n. 2 <input checked="" type="checkbox"/> utilizzabile <input type="checkbox"/> non utilizzabile
	Sup. coperta	mq 57	
	Volume	mc 462	
	H media	ml 8.10	
	Superfetazioni		

PREVISIONI
INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- art. 31 lett. a) manutenzione ordinaria **M1**
- art. 31 lett. b) manutenzione straordinaria **M2**
- art. 31 lett. c) restauro/risanam. conservat. **M4**
- art. 31 lett. d) ristrutturazione edilizia **M5**
- art. 31 lett. e) ristrutturazione urbanistica
- ammessa demolizione con ricostruzione **M7**

LEGGE REGIONALE
31/79

- non ammessa
- nuova costruzione

Altezza massima ml 9.00

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

utilizzo dello schema compositivo della soluzione di testata con l'uso del tetto a due falde, l'uso del mattone a vista.

ISOLATO	FABBRICATO
46	7

Fronte Sud - Via Volta



CITTA' DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEDA D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 46 - fabbricato n.7DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
 Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati	n.
		<input checked="" type="checkbox"/> fuori terra	n.
		<input type="checkbox"/> sottotetto	<input type="checkbox"/> utilizzabile
			<input type="checkbox"/> non utilizzabile
	Sup. coperta	mq 27	
	Volume	mc 72.36	
	H media	ml 2.68	
	Superfetazioni	pannelli prefabbricati	

PREVISIONI
INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- art. 31 lett. a) manutenzione ordinaria **M1**
- art. 31 lett. b) manutenzione straordinaria **M2**
- art. 31 lett. c) restauro/risanam. conservat. **M4**
- art. 31 lett. d) ristrutturazione edilizia **M5**
- art. 31 lett. e) ristrutturazione urbanistica
- demolizione con ricostruzione **M7**
- ammessa

LEGGE REGIONALE
31/79

- non ammessa
- nuova costruzione

Altezza massima ml adeguamento alla gronda dell'edificio n. 8

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

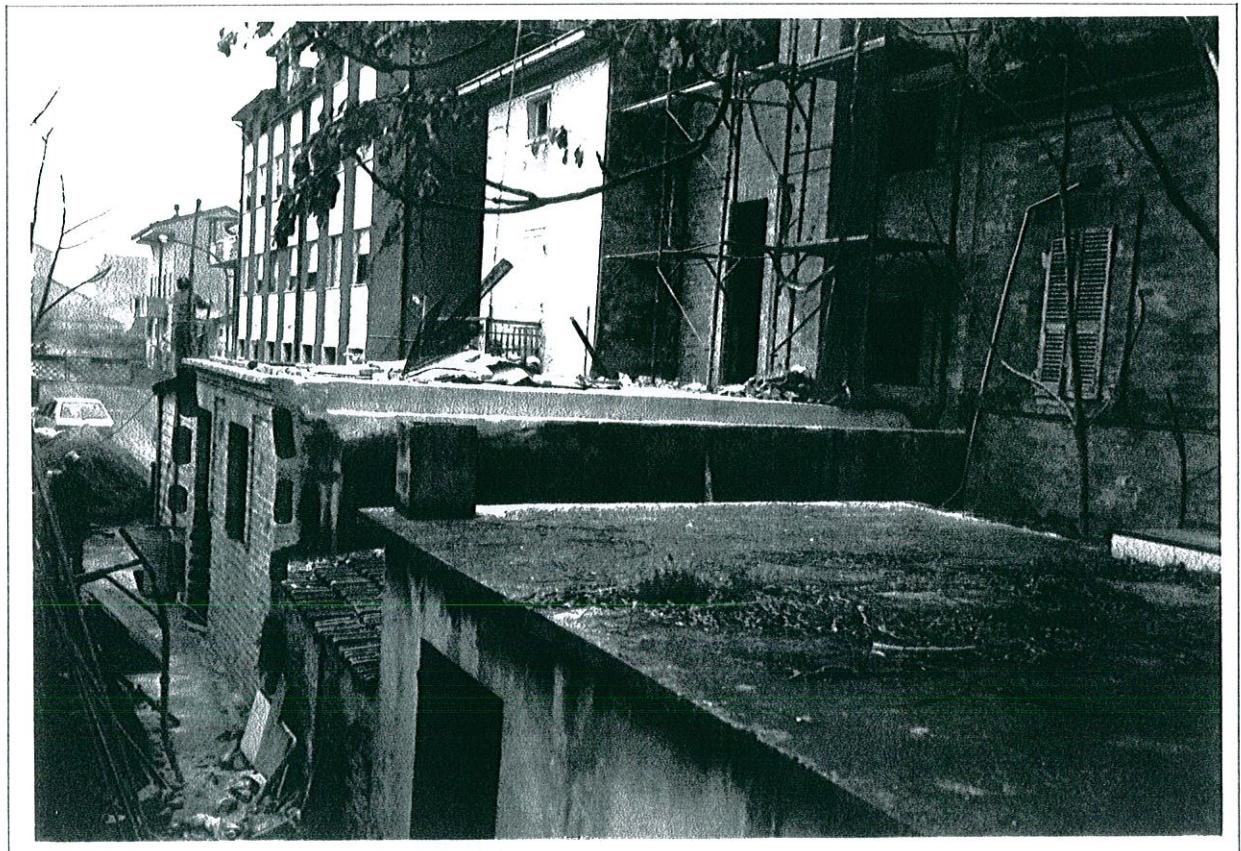
INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

eliminazione dei pannelli prefabbricati, intervento con le modalità morfologiche del piano.

ISOLATO	FABBRICATO
46	8

Fronte Est

- lato ferrovia



CITTA' DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEDA D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 46 - fabbricato n.8DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
 Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati	n. n. 1
		<input checked="" type="checkbox"/> fuori terra	
		<input type="checkbox"/> sottotetto	<input type="checkbox"/> utilizzabile
	Sup. coperta	mq 48	<input type="checkbox"/> non utilizzabile
	Volume	mc 144	
	H media	ml 3.00	
	Superfetazioni		

PREVISIONI

INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- art. 31 lett. a) manutenzione ordinaria **M1**
- art. 31 lett. b) manutenzione straordinaria **M2**
- art. 31 lett. c) restauro/risanam. conservat. **M4**
- art. 31 lett. d) ristrutturazione edilizia **M5**
- art. 31 lett. e) ristrutturazione urbanistica
- ammessa demolizione con ricostruzione **M7**

LEGGE REGIONALE
31/79

- non ammessa
- nuova costruzione

Altezza massima ml come da rilievo

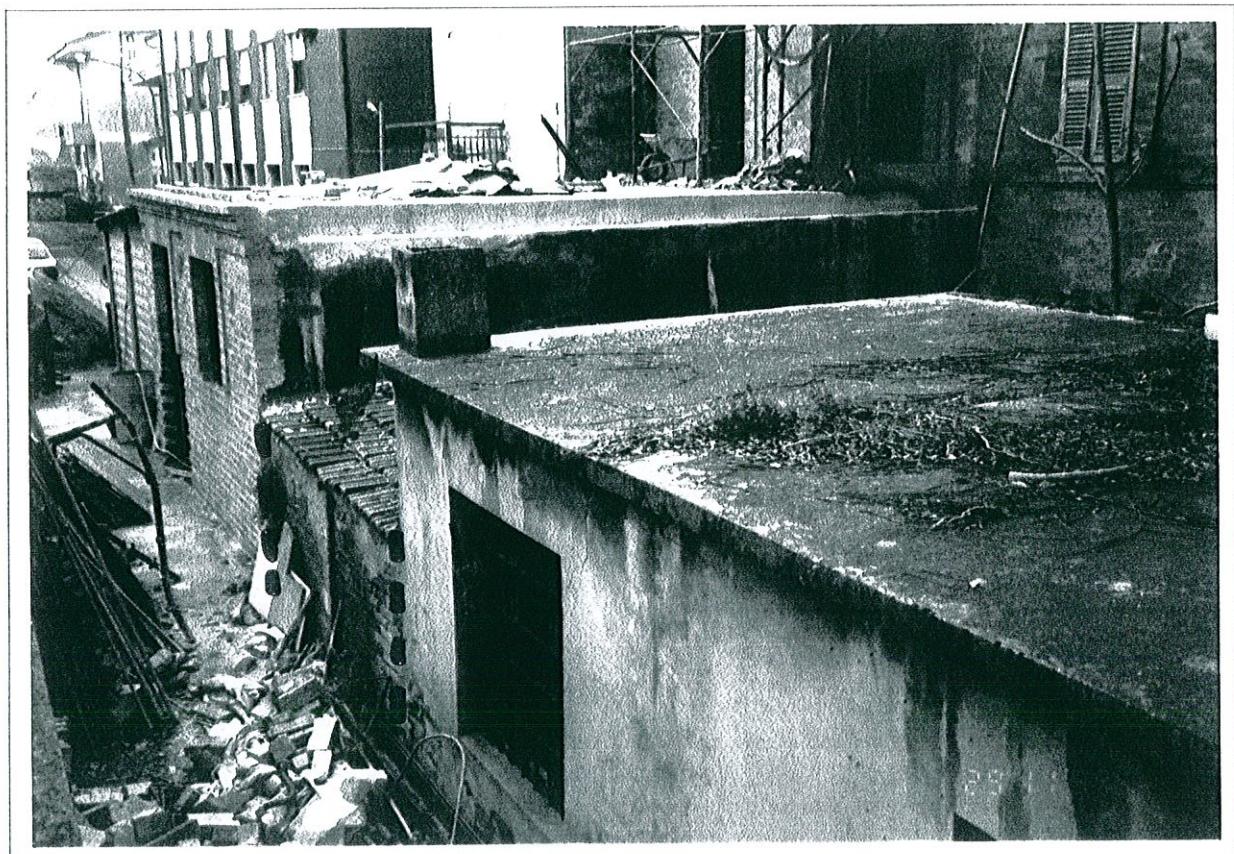
salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

ISOLATO	FABBRICATO
46	9

Fronte Est

lato ferrovia



CITTA' DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEDA D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 46 - fabbricato n.9DATI
URBANISTICI Zona omogenea : B
 Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati <input checked="" type="checkbox"/> fuori terra <input type="checkbox"/> sottotetto	n. n. 1 <input type="checkbox"/> utilizzabile <input type="checkbox"/> non utilizzabile
	Sup. coperta	mq 10	
	Volume	mc 20	
	H media	ml 2.00	
	Superfetazioni		

PREVISIONI
INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- art. 31 lett. a) manutenzione ordinaria **M1**
 - art. 31 lett. b) manutenzione straordinaria **M2**
 - art. 31 lett. c) restauro/risanam. conservat. **M4**
 - art. 31 lett. d) ristrutturazione edilizia **M5**
 - art. 31 lett. e) ristrutturazione urbanistica
 - demolizione con ricostruzione **M7**
- ammessa

LEGGE REGIONALE
31/79Altezza massima ml adeguamento alla
 gronda dell'edificio n. 8

- non ammessa
- nuova costruzione

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

CITTA' DI PORTO S. ELPIDIO

LEGGE 5 AGOSTO 1978 N. 457 - PIANO DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE DEL BORGO MARINARO

SCHEDA D'INTERVENTO

UNITA' MINIMA D'INTERVENTO:
isolato n. 46 - fabbricato n.10

DATI URBANISTICI Zona omogenea : B
Azzonamento : ZTS

CONSISTENZA	Piani	<input type="checkbox"/> interrati <input checked="" type="checkbox"/> fuori terra <input type="checkbox"/> sottotetto	n. n. 1 <input type="checkbox"/> utilizzabile <input type="checkbox"/> non utilizzabile
	Sup. coperta	mq 61	

PREVISIONI

INTERVENTI AMMESSI LEGGE 457/78

- art. 31 lett. a) manutenzione ordinaria **M1**
 - art. 31 lett. b) manutenzione straordinaria **M2**
 - art. 31 lett. c) restauro/risanam. conservat. **M4**
 - art. 31 lett. d) ristrutturazione edilizia **M5**
 - art. 31 lett. e) ristrutturazione urbanistica
 - demolizione con ricostruzione **M7**

LEGGE REGIONALE 31/79

- non ammessa
 - nuova costruzione

Altezza massima

ml allineamento alla gronda
dell'edificio n. 8

salvo verifica di applicabilità del D.M. 16.01.96

INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

ISOLATO	FABBRICATO
46	10

Fronte Est

lato ferrovia

